



Struttura proponente: Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio - Area Cultura - Ufficio Art Bonus

Oggetto: Avviso concorrenziale per la selezione di progetti di animazione artistica e culturale e di spettacolo dal vivo da realizzarsi presso l'edificio WEGIL - Importo massimo destinato per il finanziamento complessivo dei progetti: Euro 60.000,00 (sessantamila/00) oltre I.V.A. - cod. progetto: GILGES - COFINANZIATO: no.

Premesse:

Il Responsabile del Procedimento:

- preso atto che, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 781 del 20/12/2016, la LAZIOcrea S.p.A. è stata individuata come Soggetto Attuatore degli interventi tecnici del “Programma di Valorizzazione del patrimonio storico, artistico e culturale regionale: Art Bonus Regione Lazio”, adottato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 678 del 15/11/2016;
- preso atto che, con Determinazione della Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio n. G16322 del 27/12/2016, sono stati approvati lo schema di contratto e le relative specifiche tecniche per l'affidamento alla LAZIOcrea S.p.A. del “Programma degli interventi” di valorizzazione, manutenzione, ristrutturazione e restauro dei beni immobili appartenenti al patrimonio storico, artistico e culturale regionale, con contestuale assunzione del relativo impegno di spesa per un importo di Euro 2.536.800,00;
- considerato che la Regione Lazio e la LAZIOcrea S.p.A. hanno stipulato in data 27/01/2017 il contratto per l'affidamento e l'esecuzione dell'attuazione del “Programma degli interventi” di valorizzazione, manutenzione, ristrutturazione e restauro dei beni immobili appartenenti al patrimonio storico, artistico e culturale regionale;
- preso atto che, tra gli immobili appartenenti al patrimonio storico, artistico e culturale regionale ed oggetto di valorizzazione, vi è anche l'Edificio Ex-GIL sito in Largo Ascianghi n. 5 - Roma;
- considerato che, in esecuzione del sopra menzionato contratto, LAZIOcrea ha predisposto e presentato alla Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio - giusta nota prot. n. 19077 del 21/11/2017 - il “Piano delle attività di Valorizzazione” dell'Edificio Ex-GIL (rinominato WEGIL), contenente tra l'altro le specifiche delle distribuzioni funzionali degli spazi, il quale prevedeva l'esecuzione dei necessari interventi tecnici di recupero dell'immobile nonché lo svolgimento delle attività e degli eventi di animazione, promozione e valorizzazione dell'immobile per il periodo dicembre 2017 - giugno 2018 (come indicati nel Piano medesimo);
- considerato, altresì, che scopo generale del suddetto Piano era la riapertura e la rinnovata fruizione dell'Edificio WE GIL;
- considerato che la Regione Lazio ha approvato il suddetto “Piano delle attività di Valorizzazione” con D.G.R. n. 826 del 06/12/2017, affidando alla LAZIOcrea S.p.A. i servizi di gestione e valorizzazione dell'immobile;
- considerato che, in attuazione della predetta D.G.R. n. 826/2017 - dovendo procedere all'avvio immediato delle attività di valorizzazione previste, nelle more della formale approvazione e sottoscrizione del Contratto di servizio da parte della Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio - è stato sottoscritto tra Regione Lazio e LAZIOcrea S.p.A., sempre in data 06/12/2017, il VERBALE DI CONSEGNA ANTICIPATA dell'immobile (acquisito al prot. Regione Lazio con il n. 637941 del 14/12/2017 ed al prot. LAZIOcrea con il n. 20845 del 14/12/2017);

DETERMINA DIRIGENZIALE

- considerato che, come previsto dal sopra citato “Piano delle attività di Valorizzazione”, il giorno 07/12/2017 l’edificio WEGIL è stato riaperto, con un evento inaugurale a partire dal quale si è dato il via al nuovo corso creativo dell’immobile;
- considerato che, nel sopra menzionato “Piano delle attività di Valorizzazione”, è stato previsto che l’edificio diventi uno spazio culturale polivalente e creativo, nonché un luogo rappresentativo delle eccellenze culturali, artistiche, turistiche ed enogastronomiche della Regione Lazio;
- preso atto che LAZIOcrea – all’esito delle decisioni assunte dalle competenti strutture regionali e da tutti i soggetti interessati per la migliore redistribuzione degli spazi presso l’edificio WEGIL, tenuto conto, in particolare, degli indirizzi regionali relativi alla Scuola del Cinema Volontè - ha proposto all’Assessore Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio della Regione Lazio ed al Direttore della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio – giusta nota prot. n. 11879 del 03/08/2018 - una nuova distribuzione degli spazi che tenga debito conto di tutte le esigenze emerse nei vari tavoli di confronto, chiedendo contestualmente l’estensione della fase di start up del progetto di valorizzazione del WEGIL sino al 31/12/2018, data di conclusione della fase progettuale di adeguamento funzionale degli spazi e delle connesse procedure di gara, all’esito delle quali sarà possibile redigere un puntuale Business Plan;
- preso atto che il Direttore della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio – giusta nota prot. 0569035 del 20/09/2018 (acquisita al prot. LAZIOcrea con il n. 13275 di pari data) indirizzata a LAZIOcrea e p.c. all’Assessore Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio della Regione Lazio – ha espresso il proprio nulla osta alla prosecuzione della fase di start up ed alla proroga dei termini di presentazione del Business Plan;
- preso atto, altresì, che entro il termine di cui sopra LAZIOcrea ha predisposto e presentato al Direttore della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio – giusta nota prot. 18553 del 31/12/2018 – il predetto Business Plan, volto a consentire la piena fruizione dell’edificio, mantenendo e valorizzando le sue prestigiose caratteristiche storiche e architettoniche;
- considerato che, stante tutto quanto sopra esplicitato, LAZIOcrea S.p.A., in linea con la strategia di valorizzazione adottata, ha necessità di garantire presso il WEGIL una costante animazione artistica e culturale, al fine di rendere l’immobile un luogo di promozione culturale, di incontro e di dialogo sociale, dove si fotografa il nuovo e si creano occasioni di confronto per le giovani generazioni, un luogo che offra opportunità di svago favorendo la crescita culturale delle comunità locali,
- preso atto della conseguente necessità di procedere all’esperimento di un avviso concorrenziale per la selezione di progetti di animazione artistica e culturale e di spettacolo dal vivo da realizzarsi presso il WEGIL all’interno dell’arco temporale decorrente dal 29/03/2019 al 15/06/2019, nelle giornate di venerdì e sabato dalle 20:00 alle 01:00, fermo restando che LAZIOcrea S.p.A. si riserva la facoltà di spostare uno o più eventi in weekend successivi alla data del 15/06/2018, nel caso di sopraggiunta indisponibilità dello spazio;
- considerato che per ciascun progetto selezionato LAZIOcrea S.p.A. erogherà un finanziamento, a copertura totale o parziale dei costi dello stesso, fino ad un massimo, per singolo evento selezionato di € 2.500,00 (duemilacinquecento/00) oltre I.V.A., a lordo delle ritenute di legge e dell’addebito dei contributi previdenziali se dovuti. Nel caso in cui il progetto presentato avesse un costo maggiore al predetto limite massimo, il beneficiario dovrà autofinanziare la parte rimanente, come oltre specificato. Fermo restando il suddetto importo massimo di € 2.500,00 (duemilacinquecento/00) per il finanziamento del singolo evento selezionato, l’importo massimo

DETERMINA DIRIGENZIALE

destinato da LAZIOcrea S.p.A. per il finanziamento complessivo dei progetti di cui al presente avviso è pari ad un importo massimo di € 60.000,00 (sessantamila/00) oltre I.V.A. Non potranno essere finanziati i progetti che abbiano già ottenuto altri finanziamenti da LAZIOcrea S.p.A. o dalla Regione Lazio;

- preso atto che LAZIOcrea S.p.A. si riserva l'insindacabile facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'avviso concorrenziale ed alla conseguente assegnazione di tutti o parte dei finanziamenti, nonché di non realizzare tutti i progetti;
- vista la nota prot. n. 1928 del 07/02/2018, con la quale LAZIOcrea S.p.A. chiedeva alla Regione Lazio - Direzione Centrale Acquisti di destinare in favore della Società la somma di € 200.000,00 quali risorse aggiuntive da impiegare per la realizzazione di iniziative culturali presso il Complesso monumentale del Castello di S. Severa e l'edificio WEGIL (€ 150.000,00 I.V.A. inclusa) e per il potenziamento della comunicazione mirata alla promozione del WEGIL quale nuovo hub culturale della Capitale (€ 50.000,00 I.V.A. inclusa);
- vista la successiva nota prot. n. 710 del 17/01/2019, con la quale LAZIOcrea S.p.A. ha richiesto alla Regione Lazio - Direzione Centrale Acquisti, a parziale rettifica di quanto specificato nella suddetta nota prot. n. 1928 del 07/02/2018 - e *vista anche l'effettiva disponibilità delle risorse sul capitolo regionali C21917 avvenuta con Determinazione regionale d.d. G16455 del 17/12/2018* - autorizzazione ad utilizzare tali risorse destinando: € 100.000,00 (I.V.A. inclusa) all'animazione culturale del WEGIL ed attività connesse ed € 100.000,00 (I.V.A. inclusa) all'animazione culturale del Castello di Santa Severa ed attività connesse;
- preso atto che il Direttore della Direzione Regionale Centrale Acquisti ha comunicato, con nota prot. LAZIOcrea n. 756 del 18/01/2019, protocollo regionale n. 41553 del 18/01/2019, il proprio assenso a procedere e la parziale rettifica delle risorse autorizzate per i progetti "Castello di Santa Severa" e "WEGIL";
- preso atto, pertanto, che l'affidamento in oggetto trova copertura economica nella disponibilità sulla commessa di gestione 2019 del WEGIL - ID PROGETTO: GILGES (copertura con risorse stanziata sul capitolo regionale C21917 avvenuta con determinazione regionale n. G16455/18);
- considerato che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 19/01/2018 ha deliberato di conferire all'Avv. Giuseppe Tota, nella qualità di Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio, il potere di concludere e firmare impegni contrattuali fino all'importo massimo di euro 100.000,00 (centomila/00) IVA esclusa, per ciascuna operazione;
- considerato che il Presidente del Consiglio di Amministrazione, in esecuzione del suddetto deliberato, ha conferito all'Avv. Giuseppe Tota, nella qualità di Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio, apposita procura notarile (Rep. n. 21.070 - Racc. n. 13.338 del 22/01/2018);
- ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità nonché la conformità giuridico-amministrativa della procedura di selezione individuata;

propone al Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio

- di determinare l'indizione di un Avviso concorrenziale per la selezione di progetti di animazione artistica e culturale e di spettacolo dal vivo da realizzarsi presso l'edificio WEGIL all'interno dell'arco temporale decorrente dal 29/03/2019 al 15/06/2019, nelle giornate di venerdì e sabato

DETERMINA DIRIGENZIALE

dalle 20:00 alle 01:00, con un importo massimo destinato al finanziamento dei progetti selezionati pari ad Euro 60.000,00 (sessantamila/00) oltre I.V.A.;

- di imputare l'importo derivante dal presente acquisto, con successiva specifica determinazione di aggiudicazione (DEAG), a valere sul progetto:

Nome Progetto	ID Progetto	Importo massimo del finanziamento IVA esclusa	IVA (22%)	Importo massimo del finanziamento I.V.A. inclusa
Gestione 2019 "WEGIL"	GILGES	60.000,00	13.200,00	73.200,00

Allegati:

- nota LAZIOcrea prot. n. 1928 del 07/02/2018
- nota LAZIOcrea prot. n. 710 del 17/01/2019
- nota LAZIOcrea prot. n. 756 del 18/01/2019
- AVVISO CONCORRENZIALE SELEZIONE DI PROGETTI DI ANIMAZIONE ARTISTICA E CULTURALE E DI SPETTACOLO DAL VIVO DA REALIZZARSI PRESSO IL WEGIL
- All. A) Dotazioni tecniche WEGIL
- All. B) Planimetrie spazi

Responsabile del Procedimento (RP)		Riccardo Moroni	
Responsabile Ufficio Art Bonus		Marco Stefani	
Responsabile Area Cultura		Liliana Mannocchi	
Responsabile Area Affari Legali		Fabio Di Marco	
Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio		Giuseppe Tota	