

Struttura Proponente:

Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio – Divisione
Valorizzazione del Patrimonio Culturale – Area Cultura

Oggetto:

Avviso pubblico per la ricerca di proposte artistico-culturali da realizzare presso il
Complesso monumentale del Castello di Santa Severa per la stagione estiva 2026.

RUP: Dott. Ivano Rosato

Premesse:

Il Responsabile Unico del Progetto, Dott. Ivano Rosato, nominato con Determinazione dirigenziale prot. LAZIOcrea n. 75 del 05.02.2026:

- **PRESO ATTO** che la Regione Lazio ha costituito, ai sensi dell'art. 5 della legge regionale 24 novembre 2014, n. 12, una Società per Azioni denominata "LAZIOcrea S.p.A.", derivante dalla fusione per unione delle società regionali "Lazio Service S.p.A" e "LAit – LAZIO innovazione tecnologica S.p.A.";
- **PRESO ATTO** che LAZIOcrea S.p.A., Società con capitale interamente regionale, opera nei confronti della Regione Lazio secondo le modalità dell'*in house providing*, nel rispetto delle direttive regionali in materia di esercizio del controllo analogo;
- **PRESO ATTO** che l'art. 1.3 dello Statuto della LAZIOcrea S.p.A., approvato da ultimo con deliberazione dell'Assemblea Straordinaria dei Soci della LAZIOcrea S.p.A. del 19.01.2024, prevede espressamente che *"i rapporti tra la Regione Lazio e la Società sono regolati da uno o più contratti di servizio, da stipulare sulla base dei criteri e dei contenuti predefiniti con Deliberazione della Giunta regionale, in conformità ai principi generali enucleati dalla giurisprudenza europea ed amministrativa in materia di società in house"*;
- **PRESO ATTO** che l'art. 3.4 del predetto Statuto della LAZIOcrea S.p.A. prevede che la Società *"opera altresì a supporto della Regione Lazio nel campo della Cultura attraverso attività di gestione e valorizzazione del patrimonio storico/artistico di proprietà della Regione Lazio, nonché promuovendo e organizzando eventi ed attività culturali volti alla valorizzazione e alla promozione del territorio del Lazio, programmate dall'amministrazione regionale"*;

- **PRESO ATTO** che sussistono nel rapporto tra la Regione Lazio e la società LAZIOcrea i requisiti costantemente ribaditi dalla giurisprudenza comunitaria e recepiti dal legislatore nazionale che consentono l'affidamento dei servizi in regime di *in house providing*;
- **VISTO** il vigente Regolamento aziendale in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni, approvato dal Consiglio di Amministrazione e pubblicato sul sito internet aziendale in allegato al Modello di Organizzazione e Gestione ex D.lgs. n. 231/2001, per le parti tutt'ora compatibili con la nuova normativa vigente in materia;
- **VISTO** il D.lgs. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- **CONSIDERATO** che la Regione Lazio è proprietaria, nel Comune di Santa Marinella, di un vasto compendio immobiliare costituito dal Castello di S. Severa, dalla Torre Saracena e dall'annesso Borgo medievale, attualmente inserito nell'ultimo inventario, tra i beni del demanio aventi particolare rilevanza storico-artistica;
- **CONSIDERATO** che, con D.G.R. n. 245 del 12.04.2024 e atti successivi e conseguenti, la Regione Lazio ha deliberato di provvedere, ai sensi dell'art. 115 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss.mm.ii., alla gestione diretta delle attività di valorizzazione del Complesso Monumentale del Castello di Santa Severa, mediante affidamento *in house providing*, ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. 31.03.2023, n. 36 e ss.mm.ii., alla Società LAZIOcrea S.p.A. per il periodo 2024 – 2028 (All. 1);
- **PRESO ATTO** che, in data 28.06.2024, è stato sottoscritto dal Presidente della LAZIOcrea S.p.A. e dal Direttore della Direzione Regionale "Trasporti, Mobilità, Tutela del Territorio, Demanio e Patrimonio" della Regione Lazio il "*Contratto di Servizio di Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Culturale e Naturalistico della Regione Lazio*" (annotato al Registro Cronologico della Regione Lazio con apposizione del numero di registrazione 29849 del 28.11.2024) per la disciplina dei rapporti in materia tra la Regione Lazio e LAZIOcrea S.p.A., per la durata di anni 5 (cinque), decorrenti dalla data di sottoscrizione;
- **DATO ATTO** che il suddetto Contratto prevede che, per la gestione dei singoli siti, debbano essere approvate e sottoscritte specifiche schede da allegare al medesimo;
- **PRESO ATTO** che, in data 28.06.2024, è stata conseguentemente sottoscritta la specifica scheda denominata "Complesso Monumentale di Santa Severa", redatta di concerto tra i competenti uffici

regionali e la società LAZIOcrea S.p.A., per la contrattualizzazione dell'incarico di gestione e valorizzazione del Castello di Santa Severa;

- **VISTA** la D.G.R. n. 145 del 20.03.2025, con cui la Regione Lazio ha approvato il Programma Operativo Annuale degli interventi ai sensi dell'articolo 14 della L.R. 15/2014, includendo, tra le azioni previste, anche l'intervento denominato “*Valorizzazione del patrimonio culturale attraverso lo spettacolo dal vivo*”, da attuarsi mediante la LAZIOcrea S.p.A.;
- **PRESO ATTO** che, con Determinazione n. G05504 del 06.05.2025 della Direzione Regionale “Cultura, Politiche Giovanili e della Famiglia, Pari Opportunità, Servizio Civile”, la Regione Lazio ha proceduto al perfezionamento delle prenotazioni di spesa di cui alla menzionata D.G.R. n. 145/2025, perfezionando, tra l'altro, in relazione all'intervento denominato “*Valorizzazione del patrimonio culturale attraverso lo spettacolo dal vivo*” da attuarsi mediante la LAZIOcrea S.p.A., una prenotazione a valere sul capitolo U0000G11957 di € 500.000,00 (cinquecentomila/00) IVA inclusa, a carico dell'esercizio finanziario 2026;
- **VISTA** la D.G.R. n. 915 del 20.10.2025, con cui sono state rese disponibili, a favore della LAZIOcrea S.p.A., ulteriori risorse per complessivi € 450.000,00 (quattrocentocinquantamila/00) IVA inclusa, di cui € 300.000,00 (trecentomila/00) IVA inclusa sull'esercizio finanziario 2026, incrementando i precedenti fondi già assegnati per la realizzazione di progetti di valorizzazione del patrimonio culturale attraverso lo spettacolo dal vivo negli spazi di valore storico gestiti dalla Società;
- **PRESO ATTO** che, con successiva Determinazione n. G14589 del 05.11.2025 della Direzione Regionale “Cultura, Politiche Giovanili e della Famiglia, Pari Opportunità, Servizio Civile”, la Regione Lazio ha provveduto all'impegno delle suddette somme nell'ambito del Piano dei conti “Fondo unico regionale per la promozione di attività culturali – L.R. n. 15/2014 – organizzazione eventi, pubblicità e servizi per trasferta” - perfezionando, tra l'altro, la prenotazione n. 4314/2026 dell'importo di € 300.000,00 (trecentomila/00) IVA inclusa a carico del Capitolo U0000G11957 (missione 05 programma 02 P.C.F.: 1.03.02.02) E.F. 2026 a favore di LAZIOcrea S.p.A. creditore n. 164838 codice fiscale 13662331001;
- **VISTA** la Determinazione n. G01848 del 16.02.2026 della Direzione Regionale “Cultura, Politiche Giovanili e della Famiglia, Pari Opportunità, Servizio Civile”, avente ad oggetto: “*Deliberazione 20 marzo 2025 n. 145. Approvazione schema di Avviso pubblico per la ricerca di proposte artistico-*

culturali da realizzare presso il complesso monumentale di Santa Severa per la stagione estiva 2026" (All. 2);

- **CONSIDERATO** che la Regione Lazio, per il tramite della LAZIOcrea S.p.A., intende continuare a valorizzare, anche nel corso della stagione estiva 2026, il Complesso Monumentale del Castello di Santa Severa mediante un programma di attività di animazione artistica e culturale e di eventi di spettacolo dal vivo, al fine di consolidare il ruolo dell'immobile quale polo culturale e promotore di sviluppo, incentivare la crescita culturale del tessuto cittadino e regionale, nonché accrescere la visibilità istituzionale della Regione Lazio e le potenzialità del territorio di riferimento;
- **TENUTO CONTO** che, in vista della stagione estiva 2026, risulta necessario acquisire proposte di attività di animazione artistica e culturale e di eventi di spettacolo dal vivo, finalizzate alla definizione di un palinsesto culturale da svolgersi presso l'area denominata "Spianata dei Signori", idoneo a potenziare la già ricca offerta turistico - culturale del Castello di Santa Severa;
- **CONSIDERATO** che, al fine di raccogliere proposte progettuali qualificate e garantire trasparenza, imparzialità e pari opportunità di accesso a tutti gli operatori del settore, si rende dunque necessario procedere nei modi di legge alla pubblicazione di un apposito Avviso Pubblico, il cui testo – così come approvato dal Socio Unico con la citata Determinazione n. G01848 del 16.02.2026 - viene allegato alla presente Determinazione e ne forma parte integrante e sostanziale (All. 3);
- **DATO ATTO** che il suddetto Avviso non costituisce procedura di affidamento, né determina l'insorgere di obblighi negoziali in capo a LAZIOcrea S.p.A., che si riserva, all'esito delle valutazioni di merito, di procedere eventualmente alla successiva e autonoma negoziazione delle singole proposte ritenute coerenti con gli obiettivi di programmazione artistica;
- **CONSIDERATO** che l'Assemblea dei Soci, nella seduta del 31.07.2023, ha provveduto alla nomina del nuovo Consiglio di amministrazione;
- **TENUTO CONTO** della Procura notarile Rep. n. 33158 – Racc. n. 15853 del 06.06.2024 con la quale il Presidente del Consiglio di amministrazione ha conferito al dott. Luca Perozzi, in qualità di Direttore Generale, il potere di concludere e firmare impegni contrattuali fino all'importo massimo di Euro 250.000,00 (duecentocinquantamila/00) oltre oneri di legge, per singolo incarico;

- **RILEVATO** che, dalla data del 22.07.2025, le competenze del Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio, sono trasferite *de jure* al Direttore Generale, giusta delibera del C.d.A. del 07.08.2025;
- **RITENUTO**, sentita l'Area Affari legali, che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità, nonché la conformità giuridico-amministrativa della procedura in oggetto;

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE DI DETERMINARE E, COME PER EFFETTO, DETERMINA

- l'integrale conferma, per la presente procedura, del ruolo di Responsabile Unico del Progetto, svolto dal dott. Ivano Rosato;
- l'indizione dell'Avviso pubblico per la ricerca di proposte artistico-culturali da realizzare presso il Complesso monumentale del Castello di Santa Severa per la stagione estiva 2026.

Allegati:

- D.G.R. n. 245 del 12.04.2024 (All. 1);
- Determinazione n. G01848 del 16.02.2026 (All. 2);
- Avviso pubblico (All. 3).

VISTO DI REGOLARITA' ECONOMICA

DIRETTORE AMMINISTRAZIONE,
FINANZA E CONTROLLO DI
GESTIONE

Paolo Urbani

VISTO DI REGOLARITA' GIURIDICA DEL PRESENTE ATTO

RESPONSABILE AREA AFFARI
LEGALI

Fabio Di Marco

RESPONSABILE DIVISIONE AFFARI LEGALI, GARE E ACQUISTI A.I.	Andrea Spadetta	
RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP)	Ivano Rosato	
RESPONSABILE AREA CULTURA	Liliana Mannocchi	
RESPONSABILE DIVISIONE VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE a.i.	Roberto Raffi	
DIRETTORE GENERALE	Luca Perozzi	