

Struttura Proponente:

Area Servizi Innovativi e Qualità

Oggetto:

Procedura per l'affidamento di lavori urgenti di manutenzione straordinaria presso l'edificio Ex-Gil in Roma - Nomina del Responsabile del Procedimento (RdP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016

Premesse:

Il Direttore della Direzione Affari Generali:

- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00060 del 21/04/2015, avente ad oggetto: Piano di razionalizzazione della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 1, commi 611 e seguenti, della legge 23 dicembre 2014, n. 190, recante "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)*";
- Vista la D.G.R. n. 306/2015, avente ad oggetto: "*Attuazione dell'articolo 5 della legge regionale 24/11/2014, n. 12 (Disposizioni di razionalizzazione e riduzione della spesa regionale). Accorpamento in un unico soggetto delle società a controllo regionale Lazio Service S.p.A. e LAit S.p.A.*";
- Vista la D.G.R. n. 408/2015, dove è stata deliberata, tra l'altro, la "*Approvazione del progetto di fusione per unione tra Lazio Service S.p.A. e LAit - LAZIO innovazione tecnologica S.p.A., ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 2501-ter del codice civile*";
- Preso atto che in data 31/12/2015 la Regione Lazio ha costituito, ai sensi dell'art. 5 della citata Legge Regionale n. 12/2014, una Società per azioni denominata "LAZIOcrea S.p.A.", derivante dalla fusione per unione delle società regionali Lazio Service S.p.A. e LAit - LAZIO innovazione tecnologica S.p.A.;
- Preso atto che l'art. 1.3 dello Statuto della LAZIOcrea S.p.A., da ultimo approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 192 del 19/04/2016 e con deliberazione dell'Assemblea Straordinaria dei Soci del 19/04/2016, prevede che i rapporti tra la Regione Lazio e la Società siano regolati da uno o più contratti di servizio, da stipulare sulla base dei criteri e dei contenuti predefiniti con Deliberazione della Giunta regionale, in conformità al D. Lgs. n. 50/2016 ed ai principi generali enucleati dalla giurisprudenza europea ed amministrativa in materia di società *in house*;
- Preso atto che l'art. 3.1 del suddetto Statuto prevede - tra l'altro - che la Società svolge attività di "*organizzazione e gestione dei servizi di interesse regionale, ivi incluse le attività volte alla valorizzazione e gestione strumentale di compendi immobiliari regionali*";
- Visto l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e il Regolamento per gli Acquisti di Beni, Servizi e Lavori della LAZIOcrea S.p.A., approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 21/03/2017, con particolare riferimento al;
- Preso atto che con Deliberazione della Giunta regionale n. 781 del 20/12/2016, è stata individuata nella Società in house providing LAZIOcrea S.p.A. il Soggetto Attuatore degli interventi tecnici del "*Programma di Valorizzazione del patrimonio storico, artistico e culturale regionale: Art Bonus Regione Lazio*" adottato con Deliberazione di Giunta regionale del 15/11/2016, n. 678 e approvazione del "*Programma degli interventi*" di valorizzazione, manutenzione, ristrutturazione e restauro dei beni immobili appartenenti al patrimonio storico, artistico e culturale regionale;

- Preso atto che con Determinazione esecutiva della Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio n. G16322 del 27/12/2016 sono stati approvati lo schema di contratto e le relative specifiche tecniche per l'affidamento a LAZIOcrea S.p.A., per l'attuazione del "Programma degli interventi" di valorizzazione, manutenzione, ristrutturazione e restauro dei beni immobili appartenenti al Patrimonio storico, artistico e culturale regionale;
- Considerato che la Regione Lazio e la LAZIOcrea S.p.A. hanno stipulato in data 27/01/2017 il contratto per l'affidamento e l'esecuzione attuazione del "Programma degli interventi" di valorizzazione, manutenzione, ristrutturazione e restauro dei beni immobili appartenenti al patrimonio storico, artistico e culturale regionale;
- Preso atto che, a seguito di detto contratto è stato predisposto dai competenti uffici di LAZIOcrea S.p.A il "Primo Piano degli interventi" relativo agli immobili: Palazzo Pamphili a S. Martino del Cimino, Ex-Gil a Roma, Palazzo Caetani a Fondi e Villa Ponam a Rieti, immobili rimasti chiusi da anni che necessitano degli interventi urgenti per essere nuovamente fruibili e messi in sicurezza;
- Considerato che la Regione Lazio con nota del 22/03/2017 Prot. 148455 esprime la necessità di aprire entro il 10/04/2017 l'edificio Ex-Gil eseguendo con urgenza parte delle attività previste dal citato "Primo Piano degli interventi";
- Considerato che la Regione Lazio, ha individuato, tra gli interventi previsti dal Primo Piano degli interventi, come prioritari, le opere di pulizia interne ed esterne, l'adeguamento dell'impianto elettrico, la sistemazione dei bagni, opere da pittore ed altre opere edili nonché la fornitura di arredi per l'edificio Ex-Gil;
- Considerato che l'Area Servizi Innovativi e Qualità, ha stimato un costo per gli interventi sull'edificio Ex-Gil di Euro 37.000,00 circa, oltre IVA, per l'esecuzione dei lavori edili e l'adeguamento dell'impianto elettrico ed Euro 17.000,00 per le opere di pulizia, nonché Euro 66.500,00 per la fornitura di arredi e tende;
- Preso atto che l'Ing. Paolo Bentivoglio è un dipendente di ruolo della LAZIOcrea S.p.A., dotato di competenze ed esperienze professionali adeguate in relazione ai compiti da svolgere, come si evince dal curriculum vitae allegato alla presente determinazione;
- Preso atto che il medesimo dipendente ha rilasciato apposita dichiarazione, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, da cui risulta l'assenza di sentenze di condanna, anche non passate in giudicato, per delitti contro la PA e di qualunque causa di incompatibilità nell'ambito della procedura in oggetto;

DETERMINA

- di nominare ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Ing. Paolo Bentivoglio quale Responsabile del Procedimento (RdP) volto all'affidamento dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria presso l'edificio Ex-Gil in Roma per l'esecuzione delle azioni prioritarie previste dal Primo Piano degli interventi, quali opere di pulizia interne ed esterne, l'adeguamento dell'impianto elettrico, la sistemazione dei bagni, alcune opere da pittore e la fornitura di arredi e tende affidandogli i compiti di cui al suddetto art. 31 e ad altre specifiche disposizioni del medesimo Codice, nonché alla Legge n. 241/1990 ed alle Linee-guida n. 3 approvate con Deliberazione dell'ANAC n. 1096/2016.

Il Direttore della Direzione Affari Generali	Andrea Spadetta	
--	-----------------	--

Allegati:

- Curriculum vitae dell'Ing. Paolo Bentivoglio;
- Dichiarazione di assenza di sentenze di condanna e cause di incompatibilità.

PER RICEVUTA:

Ing. Paolo Bentivoglio
