



Struttura proponente: Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio - Area Cultura

Oggetto: Servizio di programmazione artistica con “produzione completa” di almeno n. 6 (sei) eventi dal vivo presso il Complesso Monumentale del Castello di Santa Severa, nel luogo denominato “Spianata dei Signori”, nei mesi di luglio ed agosto 2018 - Importo a base d’asta: Euro 85.000,00 (ottantacinquemila/00), oltre I.V.A. ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta pari ad Euro 283,00 (duecentottantatre/00) esclusa I.V.A. - COFINANZIATO: no - CIG: 7462520A4F

Premesse:

Il Responsabile del Procedimento:

- visto il vigente Regolamento aziendale in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni, approvato dal Consiglio di Amministrazione e pubblicato sul sito internet aziendale in allegato al Modello di Organizzazione e Gestione ex D.Lgs. n. 231/2001;
- preso atto che la Regione Lazio, con Deliberazione della Giunta regionale n. 619 del 18/10/2016, avente per oggetto “Valorizzazione del Castello di S. Severa”, ha conferito incarico alla LAZIOcrea S.p.A. per l’espletamento delle attività di gestione della valorizzazione del Castello di Santa Severa;
- preso atto che con Determinazione della Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio n. G16283 del 27 dicembre 2016 sono stati approvati lo schema di contratto e le relative specifiche tecniche per l’affidamento a LAZIOcrea S.p.A. dell’esecuzione dei servizi e delle attività di gestione e valorizzazione del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa;
- preso atto che in data 13/01/2017 la Regione Lazio e la LAZIOcrea S.p.A. hanno stipulato un contratto per l’affidamento e l’esecuzione dei servizi e delle attività di gestione e valorizzazione del complesso monumentale del Castello di Santa Severa (prot. LAZIOcrea n. 666 /2017), della durata di anni 6 (sei);
- preso atto che la Regione Lazio, giusto verbale del 20/01/2017 (prot. LAZIOcrea n. 1104 del 23/01/2017), ha formalmente immesso la LAZIOcrea S.p.A. nel possesso del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa, ubicato nel Comune di Santa Marinella (via Aurelia Km 52.500), consegnando alla stessa LAZIOcrea S.p.A. una parte degli spazi del Complesso;
- considerato che in data 24/04/2017, con l’evento di riapertura del Complesso monumentale di S. Severa, si è avviata una prima fase progettuale del processo di valorizzazione del Castello, che ha visto l’utilizzo parziale degli spazi ed in particolare la riattivazione della funzione museale;
- considerato che, all’esito di questa prima fase di avvio della gestione del complesso monumentale, LAZIOcrea S.p.A. ha potuto aggiornare e completare la programmazione strategica ed operativa già elaborata nei primi mesi del 2017, elaborando un Business plan teso a promuovere la conoscenza di questo prezioso patrimonio culturale, attraverso una rinnovata e più moderna offerta al pubblico di una vasta gamma di servizi qualificati ed integrati;
- considerato che con nota prot. 15932 del 03/10/2017 LAZIOcrea S.p.A. ha presentato alla Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio il predetto Business plan relativo al progetto di gestione e valorizzazione del complesso monumentale del Castello di S. Severa;
- preso atto che la Regione Lazio, ritenendo il suddetto Business plan coerente con gli indirizzi programmatici forniti dalla Giunta regionale con la citata D.G.R. n. 619/2016 nonché rispondente con le clausole previste dal contratto di servizio del 13/01/2017, con Deliberazione della Giunta

DETERMINA DIRIGENZIALE

Regionale n. 663 del 17/10/2017, avente per oggetto “Approvazione Business plan progetto di valorizzazione e gestione del Castello di Santa Severa”, ha deliberato di approvare la proposta di Business plan relativo alla realizzazione del progetto di gestione e valorizzazione del complesso monumentale del Castello di S. Severa affidato a LAZIOcrea S.p.A.;

- preso atto che la Regione Lazio, come previsto dal predetto Business plan, ha formalmente immesso la LAZIOcrea S.p.A. - giusto verbale del 21/11/2017 (prot. LAZIOcrea n. 19468 del 27/11/2017) - nel possesso di ulteriori spazi del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa;
- considerato che è stata quindi avviata una seconda fase progettuale, che prevede il pieno utilizzo degli spazi disponibili e l’implementazione di nuove funzioni e servizi qualificati ed integrati, affinché il Complesso monumentale di Santa Severa, quale polo culturale, diventi un vero e proprio motore di sviluppo ed uno dei principali attrattori nell’offerta turistico - culturale - enogastronomica della Regione Lazio e dell’intero Paese, cercando di intercettare un pubblico nazionale ed internazionale;
- considerato che il citato Business plan prevede la realizzazione, presso il Castello di S. Severa, di eventi quali strumenti fondamentali di valorizzazione, atti ad incrementare la fruizione del patrimonio artistico e culturale ed a favorire l’accesso alla cultura, in quanto creano opportunità uniche ed originali di avvicinamento delle persone al Complesso monumentale;
- considerato che, al fine di garantire una adeguata animazione della prossima stagione estiva, LAZIOcrea S.p.A. ha dunque necessità di procedere all’affidamento del servizio di programmazione artistica con “produzione completa” di almeno n. 6 (sei) eventi dal vivo presso il Complesso Monumentale del Castello di Santa Severa, nel luogo denominato “Spianata dei Signori”, nei mesi di luglio ed agosto 2018, per un importo stimato a base d’asta pari ad Euro 85.000,00 (ottantacinquemila/00), oltre I.V.A. ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta pari ad Euro 283,00 (duecentottantatre/00) esclusa I.V.A.;
- considerato che il Responsabile del Procedimento, nel rispetto del principio della massima trasparenza, contemperando altresì l’efficienza dell’azione amministrativa con i principi di parità di trattamento, non discriminazione e concorrenza tra gli operatori economici del mercato di riferimento, intende procedere all’affidamento del servizio in oggetto mediante esperimento di una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità con quanto previsto dall’art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;
- considerato che, per procedere all’espletamento della procedura selettiva di cui sopra, il suddetto Responsabile del Procedimento ha individuato - nel rispetto del principio della massima trasparenza, contemperando altresì l’efficienza dell’azione amministrativa con i principi di parità di trattamento, non discriminazione e concorrenza - i seguenti Operatori economici su MEPA - Bando Servizi - “Gestione integrata degli eventi” - che soddisfano i requisiti minimi richiesti:

O M I S S I S

- considerato che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 19/01/2018 ha deliberato di conferire all’Avv. Giuseppe Tota, nella qualità di Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione

DETERMINA DIRIGENZIALE

del Territorio, il potere di concludere e firmare impegni contrattuali fino all'importo massimo di euro 100.000,00 (centomila/00) IVA esclusa, per ciascuna operazione;

- considerato che il Presidente del Consiglio di Amministrazione, in esecuzione del suddetto deliberato, ha conferito all'Avv. Giuseppe Tota, nella qualità di Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio, apposita procura notarile (Rep. n. 21.070 - Racc. n. 13.338 del 22/01/2018);
- ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità nonché la conformità giuridico-amministrativa della procedura di acquisizione individuata;

propone al Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio

- di determinare l'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 del Servizio di programmazione artistica con "produzione completa" di almeno n. 6 (sei) eventi dal vivo presso il Complesso Monumentale del Castello di Santa Severa, nel luogo denominato "Spianata dei Signori", nei mesi di luglio ed agosto 2018, invitando i suddetti Operatori economici, con un importo a base d'asta di Euro 85.000,00 (ottantacinquemila/00), oltre I.V.A. ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad Euro 283,00 (duecentottantatre/00) esclusa I.V.A.;
- di imputare l'importo derivante dal presente acquisto, con successiva specifica determinazione di aggiudicazione (DEAG), a valere sul progetto:

Nome Progetto	ID Progetto	Importo base d'asta IVA esclusa	Importo IVA 22%	Importo base d'asta IVA compresa
Valorizzazione Castello S. Severa	020115	85.000,00	18.700,00	103.700,00

Allegati:

- CONDIZIONI PARTICOLARI CONTRATTO
- CONDIZIONI PARTICOLARI RDO
- All. A) Bozza DUVRI

Responsabile del Procedimento (RP)		Liliana Mannocchi	
Responsabile Area Affari Legali		Fabio Di Marco	
Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio		Giuseppe Tota	