

**STRUTTURA PROPONENTE:**

Area Servizi Generali

**OGGETTO:**

Procedura di acquisizione del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori presenti presso la sede legale aziendale di via del Serafico n. 107 - COD. PROG.: 00CIND - COFINANZIATO: no - IMPORTO STIMATO: euro 7.000,00(settemila/00), IVA esclusa - CIG: Z6421C5408

**PREMESSE:**

Il Responsabile dell'Area Servizi Generali, in qualità di Responsabile del Procedimento nominato con Determina prot. n. 397 del 11/10/2017,

- visto il Regolamento interno in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 27/10/2017 e pubblicato sul sito internet aziendale in allegato al Modello di Organizzazione e Gestione (MOG) ex D.Lgs. n. 231/2001;
- considerato che nell'ambito dell'immobile destinato a sede legale aziendale, sito in 00142 Roma, via del Serafico n. 107, sono presenti 9 (nove) impianti elevatori;
- preso atto che il contratto di manutenzione degli impianti sopra citati, già affidato alla ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.A., scadrà il 31/03/2018;
- considerato che la garanzia del corretto funzionamento dei suddetti impianti risulta essenziale ai fini della salvaguardia e incolumità dei dipendenti ospitati all'interno della sede e conseguentemente della corretta operatività dell'azienda ex D.Lgs. n. 81/2008;
- considerato che, per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori presenti nella suddetta sede, l'Area Servizi Generali ha stimato un costo complessivo di euro 7.000,00 (settemila/00) circa, oltre IVA, per la durata di due anni;
- preso atto che la ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.A. rappresenta una delle maggiori realtà imprenditoriali del settore e che nel corso del precedente affidamento ha correttamente svolto il servizio in questione, con piena soddisfazione della Società appaltante;
- considerato che, l'Area Servizi Generali ha verificato, attraverso le strutture aziendali competenti, la presenza del prodotto sul Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione - "*Bando Servizi - Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)*" ed è quindi possibile procedere con una RdO al prezzo più basso invitando gli operatori di seguito riportati:

**O M I S S I S**

- considerato che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18/07/2017 ha deliberato di conferire all'Avv. Andrea Spadetta, nella allora qualità di Direttore della Direzione Affari Generali (ora Direttore della Direzione Organizzazione, ai sensi della nuova Macrostruttura aziendale in vigore dal 01/01/2018), il potere di concludere e firmare impegni contrattuali fino all'importo massimo di euro 40.000,00 (quarantamila/00) IVA esclusa, per ciascuna operazione;
- considerato che il Presidente del Consiglio di Amministrazione, in esecuzione del suddetto deliberato, ha conferito all'Avv. Andrea Spadetta (in qualità di Direttore della Direzione Affari Generali) apposita procura notarile (Rep. n. 20622 - Racc. n. 13087 del 03/08/2017) nei termini sopra indicati
- ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la conformità giuridica rispetto al contesto normativo e amministrativo di riferimento;

**PROPONE AL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ORGANIZZAZIONE DI DETERMINARE**

**DETERMINA DI ACQUISTO**

- l'indizione di una procedura negoziata per l'affidamento biennale del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori presenti nella sede legale aziendale di via del Serafico n. 107 per la durata di due anni, attraverso la pubblicazione di una RdO nell'ambito del *Bando Servizi - Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)* presente sul MePA, con un importo a base d'asta pari ad euro 7.000,00 (settemila/00) IVA esclusa, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso;
- l'imputazione dell'importo di aggiudicazione derivante dall'espletamento della suddetta procedura di gara, con successiva specifica determinazione (DEAG), sulle spese di funzionamento di cui al Contratto-quadro di servizio sottoscritto con la Regione Lazio in data 27/12/2017;

NOME PROGETTO	ID PROGETTO	IMPORTO IVA ESCLUSA	IMPORTO IVA AL 22%	IMPORTO IVA COMPRESA
Costi comuni funzionamento	OOCIND	7.000,00	1.540,00	8.540,00

**ALLEGATI:**

- Scheda Allegato Tecnico

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	23/01/2018	Francescosaverio Paone	
AREA AFFARI LEGALI		Fabio Di Marco	
DIREZIONE ORGANIZZAZIONE		Andrea Spadetta	