

DETERMINA DI ACQUISTO

Struttura proponente:	Area Progetti innovativi e Patrimonio
Oggetto:	Acquisto di arredi e materiali per la realizzazione di eventi volti alla valorizzazione dell'edificio denominato Ex-GIL in via Largo Ascianghi, 5 - 00153 Roma e contestuale disimpegno dell'importo di euro 23.500,00 di cui alla DEAC prot. n. 323 del 24/08/2017 - IMPORTO STIMATO: Euro 23.500,00 IVA esclusa - COFINANZIATO: No - CIG: Z311FE7B38
Premesse:	

Il Responsabile del Procedimento, nominato con Determina prot. n. 91 del 24/03/2017,

- visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00060 del 21/04/2015, avente ad oggetto il "*Piano di razionalizzazione della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 1, commi 611 e seguenti, della Legge n. 190 del 23/12/2014*", recante "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)*";
- vista la D.G.R. n. 306/2015, recante "*Attuazione dell'articolo 5 della legge regionale 24/11/2014, n. 12 (Disposizioni di razionalizzazione e riduzione della spesa regionale). Accorpamento in un unico soggetto delle società a controllo regionale Lazio Service S.p.A. e LAit S.p.A.*";
- vista la D.G.R. n. 408/2015, con la quale è stata - tra l'altro - deliberata la "*Approvazione del progetto di fusione per unione tra Lazio Service S.p.A. e LAit - LAZIO innovazione tecnologica S.p.A., ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 2501-ter del codice civile*";
- preso atto che in data 31/12/2015 la Regione Lazio ha costituito, ai sensi dell'art. 5 della citata Legge Regionale n. 12/2014, una Società per azioni denominata "LAZIOcrea S.p.A.", derivante dalla fusione per unione delle società regionali Lazio Service S.p.A. e LAit S.p.A.;
- visto il Regolamento per gli Acquisti di Beni, Servizi e Lavori, approvato dall'Organo Amministrativo della LAZIOcrea S.p.A. in data 21/03/2017;
- preso atto che l'art. 1.3 del vigente Statuto della LAZIOcrea S.p.A., prevede che i rapporti tra la Regione Lazio e la Società siano regolati da uno o più contratti di servizio, da stipulare sulla base dei criteri e dei contenuti predefiniti con Deliberazione della Giunta regionale, in conformità al D.Lgs. n. 50/2016 ed ai principi generali enucleati dalla giurisprudenza europea ed amministrativa in materia di società in house;
- preso atto che l'art. 3.1 del suddetto Statuto prevede - tra l'altro - che la Società svolga attività di "*organizzazione e gestione dei servizi di interesse regionale, ivi incluse le attività volte alla valorizzazione e gestione strumentale di compendi immobiliari regionali*";
- preso atto che, con Deliberazione della Giunta regionale n. 781 del 20/12/2016, la LAZIOcrea S.p.A. è stata individuata come Soggetto Attuatore degli interventi tecnici del "*Programma di Valorizzazione del patrimonio storico, artistico e culturale regionale: Art Bonus Regione Lazio*", adottato con Deliberazione di Giunta regionale n. 678 del 15/11/2016;
- preso atto che con Determinazione della Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio n. G16322 del 27/12/2016 sono stati approvati lo schema di contratto e le relative specifiche tecniche per l'affidamento alla LAZIOcrea S.p.A. del "Programma degli interventi" di valorizzazione, manutenzione, ristrutturazione e restauro dei beni immobili appartenenti al patrimonio storico, artistico e culturale regionale, con contestuale assunzione del relativo impegno di spesa per un importo di Euro 2.536.800,00;

DETERMINA DI ACQUISTO

- considerato che la Regione Lazio e la LAZIOcrea S.p.A. hanno stipulato in data 27/01/2017 il contratto per l'affidamento e l'esecuzione attuazione del "Programma degli interventi" di valorizzazione, manutenzione, ristrutturazione e restauro dei beni immobili appartenenti al patrimonio storico, artistico e culturale regionale;
- preso atto che, a seguito di detto contratto, le competenti strutture aziendali hanno predisposto il "Primo Piano degli interventi", relativo - tra l'altro - all'immobile situato in Roma (via Largo Ascianghi, 5) e denominato Ex-GIL, che necessita anch'esso di interventi di valorizzazione;
- considerato che il citato "Primo Piano degli interventi", trasmesso alla Regione Lazio con nota prot. n. 5170 del 27/03/2017, nell'indicare le lavorazioni da eseguire presso l'immobile denominato Ex-GIL, prevede anche l'acquisizione di arredi e materiali per la realizzazione di eventi volti alla valorizzazione dell'edificio stesso;
- considerato quindi che, per la realizzazione degli eventi volti alla valorizzazione dell'edificio in questione, risulta necessario procedere all'acquisto di n. 15 tende oscuranti, nonché di idonei rivestimenti per n. 3 rampe di accesso per soggetti diversamente abili e di un tappeto asciugapasso;
- considerato che, per l'acquisizione dei suddetti arredi e materiali, l'Ufficio Tecnico dell'Area Progetti innovativi e Patrimonio ha stimato un importo presunto di Euro 23.500 (ventitremilacinquecento/00), oltre I.V.A.
- considerato che con DEAC prot. n. 323 del 24/08/2017 era stata determinata l'indizione della procedura per l'acquisto del materiale di cui sopra, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, tramite una Richiesta di Offerta (RDO) a tre operatori economici individuati dal Responsabile del Procedimento tra quelli regolarmente iscritti al Bando MEPA denominato "Arredi e complementi di arredo" per il Metaprodotto "ARREDI104";
- considerato che la procedura di cui al punto precedente è stata espletata tramite il portale MEPA con RDO n. 1665888, in riferimento alla quale non è però pervenuta alcuna offerta;
- considerato che, stante l'esito della suddetta RDO, risulta necessario procedere al disimpegno dell'importo di euro 23.500,00 di cui alla citata DEAC prot. n. 323 del 24/08/2017;
- preso pertanto atto che è ora necessario procedere all'espletamento di una nuova procedura selettiva, si è reputato opportuno estendere la richiesta di offerta - nel rispetto del principio della massima trasparenza, contemperando altresì l'efficienza dell'azione amministrativa con i principi di parità di trattamento, non discriminazione e concorrenza - ai seguenti Operatori economici iscritti al Bando Beni del MEPA:

OMISSIS

- considerato che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18/07/2017 ha deliberato di conferire all'Avv. Andrea Spadetta, in qualità di Direttore della Direzione Affari Generali, il potere di concludere e firmare impegni contrattuali fino all'importo massimo di Euro 40.000,00 (quarantamila/00) IVA esclusa, per ciascuna operazione;
- considerato che il Presidente del Consiglio di Amministrazione, in esecuzione del suddetto deliberato, ha conferito all'Avv. Andrea Spadetta (in qualità di Direttore della Direzione Affari Generali) apposita procura notarile (Rep. n. 20.570 - Racc. n. 13.051), nei termini sopra indicati;

DETERMINA DI ACQUISTO

- ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità e la correttezza amministrativa;

propone al Direttore della Direzione Affari Generali di determinare

- il disimpegno dell'importo di euro 23.500,00 di cui alla DEAC prot. n. 323 del 24/08/2017;
- l'indizione di una procedura selettiva per l'acquisto di n. 15 tende oscuranti, nonché di idonei rivestimenti per n. 3 rampe di accesso per soggetti diversamente abili e di un tappeto asciugapasso, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, tramite una richiesta di offerta (RDO) ai suddetti Operatori economici iscritti al Bando Beni del MEPA, con un importo presunto di Euro 23.500,00 (ventitremilacinquecento/00) oltre I.V.A., sulla base delle Condizioni particolari allegate alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- l'imputazione dell'importo derivante dall'espletamento della suddetta procedura selettiva, con successiva specifica determinazione di aggiudicazione (DEAG), sul progetto:

Nome Progetto	ID Progetto	Importo totale IVA esclusa	Importo IVA 22%	Importo totale IVA compresa
Art Bonus	ARTBON	23.500,00	5.170,0	28.670,00

Allegati:

- Scheda tecnica;
- Condizioni particolari di contratto

Responsabile del Procedimento (RP)	14/09/2017	Paolo Bentivoglio	
Area Progetti Innovativi e Patrimonio		Liliana Mannocchi	
Area Affari Legali		Fabio di Marco	
Direzione Affari Generali		Andrea Spadetta	

Visto di Regolarità Contabile :

Scheda Budget n.a			
VISTO DI REGOLARITA' FINANZIARIA	OK		
VISTO DI REGOLARITA' ECONOMICA	OK		