



Struttura proponente: Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio - Area Cultura - Ufficio Art Bonus

Oggetto: Avviso concorrenziale per la selezione di progetti di animazione artistica e culturale e di spettacolo dal vivo da realizzarsi presso l'edificio WEGIL all'interno dell'arco temporale decorrente dal 25/10/2019 al 06/01/2020 - Importo massimo destinato per il finanziamento complessivo dei progetti: Euro 72.500,00 (settantaduemilacinquecento/00) - cod. progetto: 08WGGE_ANICULT_01 - COFINANZIATO: no.

Premesse:

Il Responsabile del Procedimento, nominato con Determinazione n. 677 del 23/07/2019:

- preso atto che, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 781 del 20/12/2016, la LAZIOcrea S.p.A. è stata individuata come Soggetto Attuatore degli interventi tecnici del "Programma di Valorizzazione del patrimonio storico, artistico e culturale regionale: Art Bonus Regione Lazio", adottato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 678 del 15/11/2016;
- preso atto che, con Determinazione della Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio n. G16322 del 27/12/2016, sono stati approvati lo schema di contratto e le relative specifiche tecniche per l'affidamento alla LAZIOcrea S.p.A. del "Programma degli interventi" di valorizzazione, manutenzione, ristrutturazione e restauro dei beni immobili appartenenti al patrimonio storico, artistico e culturale regionale, con contestuale assunzione del relativo impegno di spesa per un importo di Euro 2.536.800,00;
- considerato che la Regione Lazio e la LAZIOcrea S.p.A. hanno stipulato in data 27/01/2017 il contratto per l'affidamento e l'esecuzione dell'attuazione del "Programma degli interventi" di valorizzazione, manutenzione, ristrutturazione e restauro dei beni immobili appartenenti al patrimonio storico, artistico e culturale regionale;
- preso atto che, tra gli immobili appartenenti al patrimonio storico, artistico e culturale regionale ed oggetto di valorizzazione, vi è anche l'Edificio Ex-GIL sito in Largo Ascianghi n. 5 - Roma;
- considerato che, in esecuzione del sopra menzionato contratto, LAZIOcrea ha predisposto e presentato alla Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio - giusta nota prot. n. 19077 del 21/11/2017 - il "Piano delle attività di Valorizzazione" dell'Edificio Ex-GIL (rinominato WEGIL), contenente tra l'altro le specifiche delle distribuzioni funzionali degli spazi, il quale prevedeva l'esecuzione dei necessari interventi tecnici di recupero dell'immobile nonché lo svolgimento delle attività e degli eventi di animazione, promozione e valorizzazione dell'immobile per il periodo dicembre 2017 - giugno 2018 (come indicati nel Piano medesimo);
- considerato, altresì, che scopo generale del suddetto Piano era la riapertura e la rinnovata fruizione dell'Edificio WE GIL;
- considerato che la Regione Lazio ha approvato il suddetto "Piano delle attività di Valorizzazione" con D.G.R. n. 826 del 06/12/2017, affidando alla LAZIOcrea S.p.A. i servizi di gestione e valorizzazione dell'immobile;
- considerato che, in attuazione della predetta D.G.R. n. 826/2017 - dovendo procedere all'avvio immediato delle attività di valorizzazione previste, nelle more della formale approvazione e sottoscrizione del Contratto di servizio da parte della Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio - è stato sottoscritto tra Regione Lazio e LAZIOcrea S.p.A., sempre in data 06/12/2017, il Verbale di consegna anticipata dell'immobile (acquisito al

DETERMINA DIRIGENZIALE

prot. Regione Lazio con il n. 637941 del 14/12/2017 ed al prot. LAZIOcrea con il n. 20845 del 14/12/2017);

- considerato che, come previsto dal sopra citato “Piano delle attività di Valorizzazione”, il giorno 07/12/2017 l’edificio WEGIL è stato riaperto, con un evento inaugurale a partire dal quale si è dato il via al nuovo corso creativo dell’immobile;
- considerato che, nel sopra menzionato “Piano delle attività di Valorizzazione”, è stato previsto che l’edificio diventi uno spazio culturale polivalente e creativo, nonché un luogo rappresentativo delle eccellenze culturali, artistiche, turistiche ed enogastronomiche della Regione Lazio;
- considerato che LAZIOcrea – all’esito delle decisioni assunte dalle competenti strutture regionali e da tutti i soggetti interessati per la migliore redistribuzione degli spazi presso l’edificio WEGIL, tenuto conto, in particolare, degli indirizzi regionali relativi alla Scuola del Cinema Volontè - ha proposto all’Assessore Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio della Regione Lazio ed al Direttore della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio – giusta nota prot. n. 11879 del 03/08/2018 - una nuova distribuzione degli spazi che tenga debito conto di tutte le esigenze emerse nei vari tavoli di confronto, chiedendo contestualmente l’estensione della fase di start up del progetto di valorizzazione del WEGIL sino al 31/12/2018, data di conclusione della fase progettuale di adeguamento funzionale degli spazi e delle connesse procedure di gara, all’esito delle quali sarebbe stato possibile redigere un puntuale Business Plan;
- considerato che, al termine di tale fase di start up, LAZIOcrea ha elaborato il citato Business Plan del WEGIL, volto a consentire la piena fruizione dell’edificio, mantenendo e valorizzando le sue prestigiose caratteristiche storiche e architettoniche, e lo ha trasmesso nella sua versione definitiva alla Committenza giusta nota prot. 3175 del 28/02/2019, unitamente al nuovo tariffario di affitto degli spazi;
- preso atto che la Regione Lazio, con DGR n. 116 del 05/03/2019, ha approvato il suddetto Business Plan del WEGIL, il relativo Tariffario ed il progetto definitivo dei lavori di adeguamento funzionale del “corpo A”, confermando l’affidamento della gestione tecnica ed economica dell’immobile per 6 (sei) anni alla LAZIOcrea ed autorizzando la Società all’elaborazione del progetto definitivo degli ulteriori interventi sul “corpo B”;
- considerato che, stante tutto quanto sopra esplicitato, LAZIOcrea S.p.A., in linea con la strategia di valorizzazione adottata, ha necessità di garantire presso il WEGIL una costante animazione artistica e culturale, al fine di rendere l’immobile un luogo di promozione culturale, di incontro e di dialogo sociale, dove si fotografa il nuovo e si creano occasioni di confronto per le giovani generazioni, un luogo che offra opportunità di svago favorendo la crescita culturale delle comunità locali;
- preso atto della conseguente necessità di procedere all’esperimento di un avviso concorrenziale per la selezione di progetti di animazione artistica e culturale e di spettacolo dal vivo da realizzarsi presso il WEGIL all’interno dell’arco temporale decorrente dal 25/10/2019 al 06/01/2020, fermo restando che LAZIOcrea S.p.A. si riserva l’insindacabile facoltà di prorogare tale termine e di posticipare uno o più eventi selezionati in week-end successivi alla data del 06/01/2020;
- considerato che, per ciascun progetto selezionato, LAZIOcrea S.p.A. erogherà un contributo, a copertura totale o parziale dei costi dello stesso, fino ad un massimo, per singolo evento selezionato di € 2.500,00 (duemilacinquecento/00). Nel caso in cui il progetto presentato avesse un costo maggiore al predetto limite massimo, il beneficiario dovrà autofinanziare la parte rimanente, come specificato nell’avviso. Fermo restando il suddetto importo massimo quale

DETERMINA DIRIGENZIALE

contributo per il singolo evento selezionato, l'importo massimo destinato da LAZIOcrea S.p.A. per il finanziamento complessivo dei progetti delle varie categorie di partecipazione di cui all'avviso in oggetto è pari ad Euro 72.500,00 (settantaduemilacinquecento/00);

- preso atto che LAZIOcrea S.p.A. si riserva l'insindacabile facoltà di non finanziare tutti o parte dei progetti selezionati nonché di far scorrere le graduatorie di ciascuna categoria di partecipazione in caso di impossibilità da parte del beneficiario di realizzare gli eventi selezionati, fermo restando quanto previsto all'art. 1 dell'avviso in oggetto;
- preso atto che il costo relativo all'affidamento in oggetto trova copertura nel budget per l'animazione culturale presso WEGIL, codice "08WGGE_ANICULT", approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 29/03/2019;
- considerato che il Presidente del Consiglio di Amministrazione ha conferito all'Avv. Giuseppe Tota, nella sua qualità di Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio, apposita procura notarile (Rep. n. 22.624 - Racc. n. 14.237 del 11/06/2019), affinché, nell'ambito delle proprie competenze, sulla base della vigente normativa di riferimento e del Regolamento interno appalti, concessioni e sponsorizzazioni della Società e, comunque, nel rispetto dei limiti di budget generali e/o di singolo procedimento fissati dall'organo amministrativo, possa obbligare la Società, stipulando contratti per le forniture di materiali, prestazioni, servizi, attività promozionali, fino all'importo massimo, per singolo ordine, di Euro 100.000,00 (centomila/00), oltre imposta IVA;
- ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità nonché la conformità giuridico-amministrativa della procedura di selezione individuata;

propone al Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio

- di determinare l'indizione di un Avviso concorrenziale per la selezione di progetti di animazione artistica e culturale e di spettacolo dal vivo da realizzarsi presso l'edificio WEGIL all'interno dell'arco temporale decorrente dal 25/10/2019 al 06/01/2020 - Importo massimo destinato per il finanziamento complessivo dei progetti: Euro 72.500,00 (settantaduemilacinquecento/00);
- di imputare l'importo derivante dal presente acquisto, con successiva specifica determinazione di aggiudicazione (DEAG), a valere sul progetto:

Nome progetto	BU	Centro di costo	Commessa	Conto contabile	Importo complessivo contributo erogato	I.V.A.
Animazione culturale "WEGIL"	DP	SPTAB	08WGGE_ANICULT_01	Contributi per eventi	€ 72.500,00	Fuori regime I.V.A.

Allegati:

- AVVISO CONCORRENZIALE SELEZIONE DI PROGETTI DI ANIMAZIONE ARTISTICA E CULTURALE E DI SPETTACOLO DAL VIVO DA REALIZZARSI PRESSO IL WEGIL
- All. A) Dotazioni tecniche WEGIL
- All. B) Planimetrie spazi

DETERMINA DIRIGENZIALE

Responsabile del Procedimento (RP)		Riccardo Moroni	
Responsabile Ufficio Art Bonus		Marco Stefani	
Responsabile Area Cultura		Liliana Mannocchi	
Responsabile Area Affari Legali		Fabio Di Marco	
Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio		Giuseppe Tota	