DUVRI Appalto per: L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, Pag. 1 di 31

videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso

monumentale di Santa Severa

Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza
Procedura per la valutazione e la gestione delle interferenze
nei contratti di appalto, d'opera o di somministrazione presso la Società
LAZIOcrea

art 26, comma 3,d.lgs.81/2008 e s.m.i.



Appalto per: L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE

Documento di valutazione dei rischi interferenziali redatto ai sensi dell'art. 26 - comma 3 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. allegato al contratto per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario e speciali.

Elaborazione:

Ing. Domenico Gori, in qualità di Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione della LAZIOcrea S.p.A.

Approvazione:

- Dr. Paolo Urbani, nella qualità di Dirigente Delegato Sicurezza sui Luoghi di Lavoro LAZIOcrea S.p.A.

1. PREMESSA	Errore. Il segnalibro non è definito.
2. ANAGRAFICA DELL'APPALTO	Errore. Il segnalibro non è definito.
2.1. Oggetto dell'appalto	Errore. Il segnalibro non è definito.

DUVRI Revisione 01 Data Marzo 2018

Appalto per:



L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

Pag. 3 di 31

2.1. Stazione Appaltante gestore dei luoghi di lavoro
2.2. Appaltatore
2.2. Appalti e servizi attivi presso il sito Errore. Il segnalibro non è definito.
2.2.1. Servizio di accoglienza al pubblico e gestione biglietteria e visite guidate Errore. Il
segnalibro non è definito.
2.2.2. Servizio di Vigilanza Notturna Errore. Il segnalibro non è definito.
3 . Aree di lavoro, fasi di lavoro, rischi specifici e coordinamentoErrore. Il segnalibro non è definito.
3.1 Informazioni generali sulle attività svolte dal committente Errore. Il segnalibro non è definito.
3.2. Descrizione delle singole fasi di lavoro oggetto del presente appalto Errore. Il segnalibro non è
definito.
3.3 Rischi specifici presenti nell'ambiente di lavoro e incidenti sulle attività oggetto dell'appalto.
Errore. Il segnalibro non è definito.
4.1 Segnaletica di Sicurezza Errore. Il segnalibro non è definito.
4.2 Dispositivi di Protezione Individuale (D.P.I.) Errore. Il segnalibro non è definito.
4.3 Gestione emergenze Errore. Il segnalibro non è definito.
7. COORDINAMENTO TRA LAZIOcrea S.P.A. ed appaltatori Errore. Il segnalibro non è definito.
8. Subappalto Errore. Il segnalibro non è definito.
9. REVISIONE D.U.V.R.I. Errore. Il segnalibro non è definito.
10. SOTTOSCRIZIONE

1. PREMESSA

DUVRI Revisione 01 Data Marzo 2018 Appalto per:



L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

Pag. 4 di 31

Con la Legge 3 agosto 2007, n. 123 recante "Misure in tema di tutela della salute e della sicurezza sul lavoro e delega al Governo per il riassetto e la riforma della normativa in materia" è stata introdotta la necessità di redigere, tra i documenti a corredo dell'appalto, un "documento unico di valutazione dei rischi da interferenze" (di seguito DUVRI).

L'art. 26 del D.Lgs. 81/08 (Testo unico in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro) recita:

- "1. Il datore di lavoro, in caso di affidamento dei lavori all'impresa appaltatrice o a lavoratori autonomi all'interno della propria azienda, o di una singola unità produttiva della stessa, nonché nell'ambito dell'intero ciclo produttivo dell'azienda medesima:
- a) verifica, con le modalità previste dal decreto di cui all'articolo 6, comma 8, lettera g), l'idoneità tecnico professionale delle imprese appaltatrici o dei lavoratori autonomi in relazione ai lavori da affidare in appalto o mediante contratto d'opera o di somministrazione. Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al periodo che precede, la verifica è eseguita attraverso le seguenti modalità:
- 1) acquisizione del certificato di iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato;
- 2) acquisizione dell'autocertificazione dell'impresa appaltatrice o dei lavoratori autonomi del possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale, ai sensi dell'articolo 47 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445;
- b) fornisce agli stessi soggetti dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sono destinati ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività.
- 2. Nell'ipotesi di cui al comma 1, i datori di lavoro, ivi compresi i subappaltatori:
- a) cooperano all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto;
- b) coordinano gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, informandosi reciprocamente anche al fine di eliminare rischi dovuti alle interferenze tra i lavori delle diverse imprese coinvolte nell'esecuzione dell'opera complessiva.
- **3.** Il datore di lavoro committente promuove la cooperazione ed il coordinamento di cui al comma 2, elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non è possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze. Tale documento è allegato al contratto di appalto o di opera. Ai contratti stipulati anteriormente al 25 agosto 2007 ed ancora in corso alla data del 31 dicembre

DUVRI Appalto per: L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti

L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

Pag. 5 di 31

2008, il documento di cui al precedente periodo deve essere allegato entro tale ultima data. Le disposizioni del presente comma non si applicano ai rischi specifici propri dell'attività delle imprese appaltatrici o dei singoli lavoratori autonomi.

- 4. Ferme restando le disposizioni di legge vigenti in materia di responsabilità solidale per il mancato pagamento delle retribuzioni e dei contributi previdenziali e assicurativi, l'imprenditore committente risponde in solido con l'appaltatore, nonché con ciascuno degli eventuali subappaltatori, per tutti i danni per i quali il lavoratore, dipendente dall'appaltatore o dal subappaltatore, non risulti indennizzato ad opera dell'Istituto nazionale per l'assicurazione contro gli infortuni sul lavoro (INAIL) o dell'Istituto di previdenza per il settore marittimo (IPSEMA). Le disposizioni del presente comma non si applicano ai danni conseguenza dei rischi specifici propri dell'attività delle imprese appaltatrici o subappaltatrici.
- 5. Nei singoli contratti di subappalto, di appalto e di somministrazione, anche qualora in essere al momento della data di entrata in vigore del presente decreto, di cui agli articoli 1559, ad esclusione dei contratti di somministrazione di beni e servizi essenziali, 1655, 1656 e 1677 del codice civile, devono essere specificamente indicati a pena di nullità ai sensi dell'articolo 1418 del codice civile i costi relativi alla sicurezza del lavoro con particolare riferimento a quelli propri connessi allo specifico appalto. Con riferimento ai contratti di cui al precedente periodo stipulati prima del 25 agosto 2007 i costi della sicurezza del lavoro devono essere indicati entro il 31 dicembre 2008, qualora gli stessi contratti siano ancora in corso a tale data. A tali dati possono accedere, su richiesta, il rappresentante dei lavoratori per la sicurezza e gli organismi locali delle organizzazioni sindacali dei lavoratori comparativamente più rappresentative a livello nazionale. (omissis)
- **8.** Nell'ambito dello svolgimento di attività in regime di appalto o subappalto, il personale occupato dall'impresa appaltatrice o subappaltatrice deve essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro".

La Determinazione n. 3/2008 del 05/03/2008 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ha fornito indicazioni in relazione alla redazione del DUVRI, ritenendo che:

- a) per gli appalti di seguito riportati è possibile escludere preventivamente la predisposizione del DUVRI e la consequente stima dei costi della sicurezza:
- la mera fornitura senza installazione, salvo i casi in cui siano necessarie attività o procedure suscettibili di generare interferenza con la fornitura stessa, come per esempio la consegna di materiali e prodotti nei luoghi di lavoro o nei cantieri;
- i servizi per i quali non è prevista l'esecuzione all'interno della Stazione appaltante, intendendo per "interno" tutti i locali/luoghi messi a disposizione dalla stazione appaltante per l'espletamento del servizio, anche non sede dei propri uffici;

Appalto per: L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

i servizi di natura intellettuale, anche se effettuati presso la stazione appaltante.

b) sono quantificabili come costi della sicurezza da interferenze le misure, in quanto compatibili, di cui all'art. 7, comma 1 del D.P.R. n. 222/2003 previste nel DUVRI:

- gli apprestamenti (come ponteggi, trabattelli, etc.);
- le misure preventive e protettive e dei dispositivi di protezione individuale eventualmente necessari per eliminare o ridurre al minimo i rischi da lavorazioni interferenti;
- gli eventuali impianti di terra e di protezione contro le scariche atmosferiche, degli impianti antincendio, degli impianti di evacuazione fumi (se non presenti o inadeguati all'esecuzione del contratto presso i locali/luoghi del datore di lavoro committente);
- i mezzi e servizi di protezione collettiva (come segnaletica di sicurezza, avvisatori acustici, etc.);
- le procedure previste per specifici motivi di sicurezza;
- gli eventuali interventi finalizzati alla sicurezza e richiesti per lo sfasamento spaziale o temporale delle lavorazioni interferenti:
- le misure di coordinamento relative all'uso comune di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva.
- c) per i costi della sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta da ciascuna impresa, resta immutato l'obbligo per la stessa di elaborare il proprio documento di valutazione e di provvedere all'attuazione delle misure necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi.

2. ANAGRAFICA DELL'APPALTO

2.1. Oggetto dell'appalto

Oggetto dell'appalto è l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario e speciali presso la sede presso Il Castello di S. Severa sito nel comune di S. Marinella in Via del Castello snc

Per le specifiche si rimanda al capitolato tecnico.

2.1. Stazione Appaltante gestore dei luoghi di lavoro

RAGIONE SOCIALE	LAZIOcrea S.p.A.



Appalto per:

L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

Pag. 7 di 31

INDIRIZZO SEDE LEGALE	Via del Serafico, 107 – Roma 00142		
RECAPITO TELEFONICO	06 51681600		
RECAPITO POSTA ELETTRONICA	laziocrea@legalmail.it		
DATORE DI LAVORO	Consiglio di Amministrazione		
	Presidente CdA: Dott. Albino Ruberti		
DIRIGENTE DELEGATO SICUREZZA	Dott. Paolo Urbani		
RESPONSABILE S.P.P.	Ing. Domenico Gori		
MEDICO COMPETENTE	Dott. Francesco Maria Arleo		
RUP			
REFERENTI PER LE ATTIVITÀ APPALTATE			

2.2. Appaltatore

RAGIONE SOCIALE	
Indirizzo	
RESPONSABILE COMMESSA / REFERENTE C/O	
I LUOGHI DELLA COMMITTENZA	
RECAPITO TELEFONICO	
RECAPITO POSTA ELETTRONICA	
DATORE DI LAVORO	

	DUVRI	Revisione	01
		Data	Marzo 2018
	Appalto per:		
1 A 710	L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti		
Crea	elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio,	ray. o ui 3 i	
	videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso		
	monumentale di Santa Severa		

RESPONSABILE S.P.P.	
MEDICO COMPETENTE	
RESPONSABILE GESTIONE EMERGENZE C/O	
COMMESSA	
ADDETTI GESTIONE EMERGENZE C/O	
COMMESSA	
REFERENTE PER LE ATTIVITÀ APPALTATE	

3. Aree di lavoro, fasi di lavoro, rischi specifici e coordinamento.

Aree di lavoro dove saranno svolte le attività oggetto dell'appalto:

Intero complesso monumentale.

Descrizione oggetto dell'appalto:

La frequenza dei servizi è quella riportata nel Capitolato tecnico.

3.1 Informazioni generali sulle attività svolte dalla società Committente

All'interno della sede Lazio Crea viene svolta attività di tipo prettamente amministrativo. Gli orari di lavoro sono stabiliti dalle 8.00 alle 1900, dal lunedì al venerdì; per particolari esigenze connesse alle attività istituzionali o a lavori di manutenzione straordinaria è possibile prevedere, occasionalmente, la presenza di lavoratori anche nella giornata del sabato, secondo il medesimo orario. Sono presenti attualmente in sede 327 dipendenti.

La viabilità carrabile consente di accedere, dall'esterno, all'area interna nel quale è situata

Appalto per: L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

La sede; all'interno del medesimo sono ricavati i parcheggi per i lavoratori anche di altre società tra cui La Regione Lazio e i visitatori; i percorsi pedonali consentono quindi di raggiungere i luoghi di lavoro interessati dall'appalto.

3.2. Descrizione delle singole fasi di lavoro dell'impresa appaltatrice

Fase	Descrizione della attività
1	La pulizia accurata di tutti gli impianti dei loro componenti e dei locali tecnici;
2	Le misurazioni, le tarature, le prove e le ispezioni programmate
3	La verifica periodica del funzionamento di impianti, macchinari, corpi illuminanti o altri apparati/attrezzature;
4	Sostituzione: la sostituzione viene fatta in caso di non corretto funzionamento del componente o dopo un certo tempo di funzionamento dello stesso tramite smontaggio e rimontaggio di materiali di modesto valore economico (cinghie, guarnizioni, etc.) ed utilizzando attrezzature e strumenti di uso corrente.

3.3 Rischi specifici presenti nell'ambiente di lavoro e incidenti sulle attività oggetto dell'appalto.

Tali tipo di rischi sono stati valutati nel <u>DVR aziendale</u> ma nell' esercizio dell'attività oggetto dell'appalto potrebbero rilevarsi dei rischi tali anche per le società operanti all'interno dell'azienda Lazio Crea.

Fase	Rischio Ambiente di lavoro			
Tutte	Pareti (scaffalature) possibile ribaltamento di scaffali			
Tutte	Dislivelli nelle aree di transito: possibile caduta causata dal dislivello esistente nell'area antistante i servizi igienici			
Tutte	Cadute a livello scivolamenti dovuto a pavimentazione scivolosa			
Macchine apparecchiature ed impianti				
Tutte	Elettrocuzione il rischio è da ricondurre prevalentemente al contatto accidentale del lavoratore con prese elettriche.			
Tutte	Cadute ed inciampi per materiali ed attrezzature. Possibile cadute ed inciampi causati da cavi delle attrezzature elettriche e da indebiti depositi, anche provvisori.			
Tutte	Urti per caduta dall'alto di oggetti: possibile caduta di materiale depositato sui ripiani alti degli scaffali di corpi illuminati a soffitto e di pannelli delle controsoffittature, possibile caduta			

DUVRI 01 Revisione Marzo 2018 Data Appalto per: L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio,

videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso

monumentale di Santa Severa

Pag. 10 di 31

	di rami dagli alberi				
Tutte	Tagli ed abrasioni: possibile presenza di oggetti taglienti incustoditi, di spigoli vivi ed oggetti depositati impropriamente.				
Tutte	Transito mezzi; investimento possibile investimento all'interno del area del complesso				
Incendio ed e	splosione				
Tutte	Incendio: presenza di materiale cartaceo e possibile utilizzo di prodotti infiammabili				
Rischi per la	salute				
Tutte	Polvere, rischio di inalazione, possibile sollevamento di polvere				
Tutte	Agenti chimici: il rischio è da ricondurre all'utilizzo di prodotti chimici per le pulizie e manutenzione aree verdi				
Rischi organizzativi					
Tutte	Intralcio alle vie di fuga: potenziale intralcio alle vie di fuga in caso di emergenza costituito dalle attrezzature utilizzate durante le attività appaltate.				

4. Norme di Prevenzione e di emergenza adottate presso la Società Committente dell'attività.

Misure di Prevenzione e Protezione

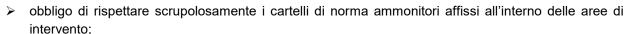
Si riporta l'elenco delle principali misure di prevenzione e protezione adottate. E' stato redatto un piano di gestione delle emergenze (PE) consultabile dal sito della LAZIOcrea nella sezione Sicurezza sui luoghi di lavoro, l'attività è da considerarsi a rischio incendio medio in riferimento alla classificazione indicata dal DM 10.03.1998.

Ovunque è fatto:

- divieto di compiere, di propria iniziativa, manovre ed operazioni che non siano di propria competenza e che possono perciò compromettere anche la sicurezza di altre persone;
- divieto di ingombrare passaggi e uscite di sicurezza con materiali di qualsiasi natura;
- divieto di permanere in luoghi diversi da quelli in cui si deve svolgere il proprio lavoro;
- divieto di introdurre sostanze infiammabili o comunque pericolose o nocive senza l'autorizzazione della committente;
- divieto di fumare all'interno dei luoghi di lavoro;
- obbligo di rispettare i divieti e le limitazioni della segnaletica di sicurezza e della segnaletica stradale posta all'interno delle aree oggetto di appalto;

DUVRI Appalto per: L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, Pag. 11 di 31

videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso



obbligo di usare i dispositivi di protezione individuale (D.P.I.);

monumentale di Santa Severa

obbligo di segnalare immediatamente eventuali deficienze di dispositivi di sicurezza o l'esistenza di condizioni di pericolo (adoperandosi direttamente, in caso di urgenza e nell'ambito delle proprie competenze e possibilità, per l'eliminazione di dette deficienze o pericoli).

Nell'ambito dello svolgimento delle attività, il personale dell'impresa appaltatrici occupati devono indossare l'apposita divisa ed essere munito di opportuna tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro (art. 26, comma 8, Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.).

4.1 Segnaletica di Sicurezza

In caso di sopravvenuto rischio non previsto e di tipo transitorio, sia la ditta appaltatrice, sia le altre ditte operanti in loco, dovranno provvedere immediatamente per l'adozione di idonee misure di sicurezza o apposizione di idonea segnaletica.

4.2 Dispositivi di Protezione Individuale (D.P.I.)

Il personale della impresa appaltatrice dovrà essere dotato dei D.P.I. eventualmente previsti per lo svolgimento della propria mansione.

Sarà cura della stessa impresa appaltatrice vigilare sull'effettivo utilizzo dei D.P.I. da parte del proprio personale.

4.3 Gestione emergenze

Il personale dell'impresa appaltatrice deve coordinarsi con il personale dell'Azienda incaricato della gestione delle emergenze.

Chiunque rilevi un'emergenza:

- 1. evita qualsiasi iniziativa sull'evento e mantiene la calma;
- 2. si allontana dal luogo dell'evento e raggiunge un luogo sicuro;
- 3. chiama gli Addetti del SPP ed avvisa il personale della Portineria Reception 1 indicando chiaramente:
 - il punto preciso in cui si sta manifestando l'emergenza (area o stanza);
 - se vi sono coinvolte persone.

Nel caso si attivi l'allarme ottico-acustico il personale presente:

DUVRI Appalto per: L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso Data Marzo 2018 Pag. 12 di 31

1. interrompe immediatamente qualunque attività in corso:

monumentale di Santa Severa

- a) si allerta per l'eventuale evacuazione;
- b) seque le istruzioni degli Addetti all'Emergenza (falso allarme, evacuazione totale o parziale):
- c) se non vi sono istruzioni degli Addetti all'Emergenza e l'allarme ottico-acustico suona per la seconda volta:
 - c) chiude le finestre (se ve ne sono);
 - c) esce senza indugio dalla stanza;
 - c) chiude le porte dietro di sé (se ve ne sono) e mai a chiave;
 - c) abbandona l'area seguendo il piano di evacuazione affisso in più punti di ogni livello dello stabile, nonché la segnaletica di sicurezza;
- d) percorre le vie d'esodo seguendo la segnaletica di sicurezza, senza correre, strillare, spintonare il vicino, tornare indietro;
- e) non utilizza assolutamente ascensori o montacarichi;
- raggiunge il luogo sicuro, ovvero, a seconda della sua posizione in quel momento, uno dei tre punti di raccolta.
- g) attende le indicazioni da parte delle figure preposte/incaricate.

Prima dell'inizio delle lavorazioni il personale impiegato dovrà ricevere almeno le seguenti informazioni:

- modalità di accesso e percorsi da utilizzare per l'ingresso alle aree di lavoro;
- piano di gestione delle possibili emergenze;
- presenza di eventuali pericoli nelle aree di lavoro.

Si raccomanda comunque di attenersi al Piano di Emergenza aziendale trasmesso dalla committente alla società appaltatrice.

5. Valutazione dei rischi da attività interferenziali

Nell'ambito della valutazione preliminare riguardante un'eventuale presenza di rischi da interferenza nello svolgimento delle attività previste nell'appalto e soprattutto in relazione al loro eventuale contemporaneo espletamento negli stessi spazi ed orari in cui è previsto anche l'espletamento di servizi e/o lavori appaltati a terzi dalla Società, sono emerse possibili situazioni di interferenza.

I vari operatori economici presenti possono anzi (devono) segnalare un'attività interferente e pericolosa e richiedere alla Lazio Crea una modifica al DUVRI.

L'analisi mira all'individuazione dei rischi da interferenza standard, specifici e indotti e allo studio delle sovrapposizioni spazio-temporali.

	DUVRI	Revisione	01	
		Data	Marzo 2018	
	Appalto per:			
Crea LAZIO	L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti			
	elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio,	Pag. 13 di 31		
	videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso	J		
	monumentale di Santa Severa			

5.1 Individuazione dei rischi da interferenza specifici e indotti.

Oltre ai rischi specifici presenti nell'ambiente di lavoro, il committente individua la presenza dei rischi indotti dall'appaltatore. Tale individuazione è presunta essendo il DUVRI ancora in fase preliminare

.

SOGGETTICAUSA DEL RESCHID									
Fase	Rischida interferenza specificideg liam bienti di lavoro e indottidalle in prese appallatrici	Appaltante (LAZIO crea)	Appaltatore	Società addetta a Ilìaccog lien za- B ig lietteria	Società addetta alla vigilanza	Società addetta alle pulizie e sanificazione	Società addetta alla lavanderia ed arriedo Ostello	Società addetta all'installazione dipiattaform e perdisabili O stello	Società addetta alla m anutenzion e straordinaria aree verdi
			Am bien	tidilavoro			!		
Tutte	Pareti (scaffalature): possibile ribaltamento discaffali								
Tutte	Cadute dall'alto per alcune attività svolte dalle ditte appaltatrici								
Tutte	Viabilità interna ed esterna								
Tutte	Dislivelli nelle aree di transifo: possibile caduta causata da dislivelli presenti negli am bientidi lavoro								
Tutte	Cadute a livello e scivolam enti: il rischio può essere accentuato dalpavim ento bagnato o scivoloso.								
	'		Macchine,Appan	ecchiature, Impian	ti				

DUVRI Revisione 01 Data Marzo 2018



videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso



monumentale di Santa Severa

Pag. 14 di 31

	Cadute e inciam piper					
	m ateriali e					
Tutte	attrezzature: possibile					
1 4 444	cadute e inciam pi					
	causati da cavi delle					
	attrezzature elettriche					
	Requisiti macchine					
Tutte	(m arcaCE, ecc)					
	(m arcac E, ecc)	To conding	d esplosione			
	Incendio: presenza di	Incendib e	d espidable			
	materiale cartaceo e					
Tutte						
	possibile utilizzo di					
	prodotti in fiam m abili.					
		Rischip	erla salute			
	Rum ore:icon ausilio di					
	e le ttro u ten sili					
	(decespug liatori)posso					
	no com portare					
Tutte	em issione di rumore					
	che potrebbe					
	m odificare il livello di					
	esposizione personale					
	deilavoratori					
	Rum ore: i lavori edili					
	possono com portare					
	emissione di rumore					
	che potrebbe					
	modificare il livello di					
	esposizione personale					
	deilavoratori					
	Agenti chimici					
	pericolosi: è possibile					
	Mutilizzo di sostanze					
	chim iche che, specie se					
Tutte	nebulizzate, possono					
	com portame il					
	contatto o l'inalazione					
	(lavori di pulizia, di					
	m anutenzione, ecc.)					
-	Recent biological 1					
	Agenti biologici: il					
	rischio potenziale è					
	connesso all'appalto					
	delle manutenzione					
Tutte	aree verdi con					
	manipolazione dei					
	rifiuti					
	all'intemo/estemo dei					
	luoghidilavoro					
	- 1					
	Polvere, rischio di					
	inalazione: possibili					
	sollevam enti di polveri					
Tutte	(da toner, da materiale					
1 4 440	cartaceo, pulizia					
	pavim enti, spostam enti					
	diamedi, manutenzione					
1	and the second s					1

				DUV	/RI		Ţ	Revisione	01	
				Appalt	o per:		_	Data	Marzo 20	
	LAZIO crea	elettrici, videosor	nento del ser termoidraulic veglianza, anti ntale di Santa	o e condizio intrusione idri	namento, m	eccanici, an	tincendio,	Pag. 15 di 31		
						T				
Tutte	Elettrocuzione: il rischio è da ricondume prevalentem ente al contatto accidentale del lavoratore con prese elettriche.									
I utte	Tagli e abrasioni: possibile presenza di oggetti taglienti incustoditi, di spigoli vivi e di oggetti depositati im propriam ente.									
lutte	Transito mezzi; investimento: possibile investimento nelle aree interne ed esterne aziendali.									
Tutte	Proiezione dischegge in alcune attività quali le dem olizioni									
Tutte	Proizzone di getti e schizzi in alcune attività quali la tinteggiatura									
l'utte	Urti per caduta dall'alto di oggetti; possibile caduta anche di ram i dagli alberi.									
	Intrakcio alle vie di figa: le attività		Rischion	ganizzativi						

Tutte	httacto ale væ di figa: le attività potrebbero comportare ostruzione,				
	anche tem poranea, delle vie difinga e delle uscite disipurezza				
	D iffico Ità ne ll'ind ivitiuare interio cuto ri				
	Necessità di un boale per il deposito di materiale e attrezzature e per uso spogliato io				

5.2 Individuazione delle sovrapposizioni spazio temporali.

Lazio Crea individua le sovrapposizioni di più attività nello stesso ambiente di lavoro; tale individuazione può essere opportunamente eseguita secondo un ambito temporale diviso in mensile, settimanale o giornaliero.

DUVRI Appalto per: L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti

L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

Pag. 16 di 31

Vista la copresenza di più imprese e collaboratori occasionali all'interno dell'azienda LAZIOcrea in orari concomitanti si è preferito svolgere una individuazione di tipo giornaliero.

		Individuazioni delle sovrapposizioni e dei	contatti	di più att	ività	neg	gli a	mbi	enti	di I	avoı	0											
										Ore	del	le g	iorn	ata									
	Fase	Descrizione fase di lavoro	Inizio	Fine	0:09	00:2	8:00	0:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	00:4	18:00	19:00	20:00	21:00	22:00	23:00	0:00
LAZIOcrea	Tutte	Attività aziendale																					
Appaltatore societa addetta alla m anutenzione im pianti	Tutte	m anutenzione im pianti																					
Società adetta alla biglietteria	Tutte	servizio diaccog lienza alpubblico																					
Società addetta alla Vigilanza	Tutte	servizio divigilanza e pattugliam ento interno ed esterno																					
Società addetta alla pulizia	Tutte	servžb dipulžia am bientidilavom e servži igienizi																					
Società addetta all'allestimento museo	Tutte	realizzazione posa in opera alliestim ento m useo																					
Società addetta alla lavanderia Ostello	Tutte	Servizio dipulzia e disinfezione biancheria ostello																					
Appaltatore (m anutenzione aree verdi)	Tutte	m anutenzione aree verdi	_	_																			

6. Valutazione dei rischi da interferenza standard

A seguito di quanto emerso dalle risultanze delle due fasi precedenti si può dedurre che:

a) l'appalto non è a contatto rischioso (rischio interferenziale nullo)

Se, analizzate le modalità di esecuzione degli interventi previsti per l'esecuzione dell'appalto, nelle varie fasi operative, individuati i rischi specifici dell'Azienda che potrebbero rivelarsi tali per gli operatori economici e quelli indotti a terzi, esaminata la reale possibilità di sovrapposizione o di contatto tra più attività presenti nello stesso ambiente di lavoro durante il medesimo arco temporale, si dichiara che le interferenze tra le attività dell'Azienda e quelle degli operatori economici sono da considerarsi a **contatto non rischioso**, così come definito nella nota Determinazione dell'AVCPLSF n. 3 del 5 Marzo 2008.

Si rimanda al verbale di riunione di coordinamento l'eventuale aggiornamento del documento a seguito delle informazioni ricevute dall'operatore economico aggiudicatario.

b) l'appalto è a contatto rischioso

DUVRI Appalto per: | Revisione | 01 | | Data | Marzo 2018



L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

Pag. 17 di 31

Se, analizzate le modalità di esecuzione degli interventi previsti per l'esecuzione dell'appalto, nelle varie fasi operative, individuati i rischi specifici dell'Azienda che potrebbero rivelarsi tali per gli operatori economici e quelli indotti a terzi, esaminata la reale possibilità di sovrapposizione o di contatto tra più attività presenti nello stesso ambiente di lavoro durante il medesimo arco temporale, è stato rilevato che le interferenze tra le attività dell'Azienda e quelle degli operatori economici sono da considerarsi a **contatto rischioso** per cui è indispensabile definire le misure di prevenzione e protezione da adottare e i relativi costi di sicurezza, che non saranno soggetti a ribasso d'asta.

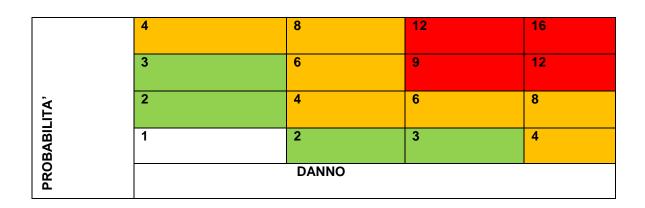
Nell'ipotesi di appalto a **contatto rischioso**, per ciascun ambiente di lavoro ed in relazione ad ogni tipologia di rischio individuata, si procede alla valutazione dei rischi da interferenza secondo la formula:

RI = PI x DI dove:

RI = Rischio da interferenza;

PI = Probabilità che si verifichi un danno potenziale provocato da un'interferenza;

DI = Gravità del danno potenziale provocato da un'interferenza.



La significatività del rischio da interferenze RI sarà classificata tenendo conto che i rischi che possono provocare i danni più gravi occupano nella matrice le caselle in alto a destra (probabilità elevata, danno molto grave) mentre quelli minori, le posizioni più vicine all'origine degli assi (probabilità trascurabile, danno lieve), con tutta la serie di posizioni intermedie conseguenti.

In ogni caso, ove necessario, la determinazione del livello di rischio potrà avvenire anche a seguito di approfondimenti specifici (indagini ambientali, indagini fonometriche, altre indagini tecniche, ecc.).

DUVRI Appalto per: L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

Per ciascun rischio saranno quindi definite, in seguito, le ulteriori misure di prevenzione e protezione idonee alla sua eliminazione: tali misure debbono essere attuate dalla Committenza e dalle Imprese appaltatrici o lavoratori autonomi, preliminarmente allo svolgimento dell'attività lavorativa oggetto dell'appalto.

Elementi principali che concorrono all'incremento del livello di Probabilità:

- concomitanza di più anomalie che concorrono a determinare la stessa tipologia di rischio;
- possibile influenza di fattori ambientali o di altri fattori esterni difficilmente controllabili;
- necessità del mantenimento di misure di sicurezza per l'eliminazione delle interferenze e loro affidabilità (in ordine di affidabilità: adozione e mantenimento di sistemi tecnici e/o organizzativi,
- necessità di utilizzo di specifici DPI, necessità di specifica informazione, formazione, addestramento dei lavoratori);
 - tipologia e durata delle attività;
 - confronto con dati bibliografici o situazioni analoghe.

Sulla base di tali elementi sono definite le seguenti categorie di Probabilità

Elementi principali che concorrono all'incremento del livello di Probabilità:

- concomitanza di più anomalie che concorrono a determinare la stessa tipologia di rischio;
- possibile influenza di fattori ambientali o di altri fattori esterni difficilmente controllabili;
- necessità del mantenimento di misure di sicurezza per l'eliminazione delle interferenze e loro
- affidabilità (in ordine di affidabilità: adozione e mantenimento di sistemi tecnici e/o organizzativi,
- necessità di utilizzo di specifici DPI, necessità di specifica informazione, formazione, addestramento dei lavoratori); tipologia e durata delle attività; confronto con dati bibliografici o situazioni analoghe.

Sulla base di tali elementi sono definite le seguenti categorie di Probabilità.

Valore	Livello	Definizione
1	Improbabile	Un'unica Impresa o un singolo lavoratore autonomo svolgono le lavorazioni in un' area confinata o transennata. In quell'area non sono previste altre attività oltre



L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

Pag. 19 di 31

		a quelle in corso. Non sono ipotizzabili infortuni correlabili al fattore di rischio.
2	Poco probabile	Un'unica Impresa o un singolo lavoratore autonomo svolgono le lavorazioni in una propria area osservando una distanza di sicurezza da un'altra area occupata da terzi. Sono ipotizzabili infortuni correlabili al fattore di rischio nel caso di mancato rispetto delle misure di sicurezza predisposte.
3	Probabile	Più Imprese o lavoratori autonomi svolgono le lavorazioni intervenendo Sequenzialmente (quindi in tempi diversi) nella stessa area per portare a termine un'opera nel suo complesso. Sono ipotizzabili infortuni correlabili al fattore di rischio per lo più nel caso di mancato rispetto di una della misure predisposte e nel caso di influenza di fattori esterni difficilmente controllabili.
4	Molto probabile	Più Imprese o lavoratori autonomi svolgono le lavorazioni contemporaneamente nella stessa area per portare a termine un'opera nel suo complesso. Sono ipotizzabili infortuni correlabili al fattore di rischio nel caso di mancato rispetto di una della misure predisposte.

Gravità

Elementi principali che concorrono all'incremento del livello di Gravità:

- tipologia di rischio (analisi dell'anomalia riscontrata e determinazione della possibilità di causare un'esposizione a uno o più agenti materiali);
- caratteristiche degli agenti materiali, loro effetti in termini di entità della manifestazione del rischio e conseguenze dell'esposizione (danno);
- caratteristiche degli esposti al rischio (esame del tipo di esposizione e delle caratteristiche dei soggetti esposti al rischio);
- Confronto con dati bibliografici e situazioni analoghe.

Sulla base di tali elementi sono definite le seguenti categorie di Gravità

Valore	Livello	Definizione
1	Lieve	Un'Impresa o un singolo lavoratore autonomo utilizzano unicamente
		attrezzature



Appalto per:

L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

Pag. 20 di 31

		manuali operando a livello piano di calpestio; lesioni con prognosi di pochi giorni.
2	Medio	Un'Impresa o un singolo lavoratore autonomo utilizzano unicamente attrezzature manuali operando in quota (modeste opere provvisionali
3	Grave	Un'Impresa o un singolo lavoratore autonomo introducono rischi tali da obbligare terzi a utilizzare DPI; lesioni con prognosi oltre 40 giorni.
4	Molto Grave	Un'Impresa o un singolo lavoratore autonomo introducono rischi tali da obbligare terzi a predisporre misure di protezione collettiva

A seguito di quanto emerso dalle risultanze delle due fasi precedenti si può dedurre che analizzate le modalità di esecuzione degli interventi previsti per l'esecuzione dell'appalto, nelle varie fasi operative, individuati i rischi specifici dell'Azienda che potrebbero rivelarsi tali per gli operatori economici e quelli indotti a terzi, esaminata la reale possibilità di sovrapposizione o di contatto tra più attività presenti nello stesso ambiente di lavoro durante il medesimo arco temporale, è stato rilevato che le interferenze tra le attività dell'Azienda e quella dell'impresa addetta alla manutenzione degli impianti è da considerarsi a **contatto rischioso** per cui è indispensabile definire le misure di prevenzione e protezione da adottare e i relativi costi di sicurezza, che non saranno soggetti a ribasso d'asta.

Si riportano nella tabella riepilogativa che segue i livelli R1 relativi ai rischi standard valutati e le conseguenti misure di prevenzione e protezione da adottare.



Appalto per:

L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

Pag. 21 di 31

Fase	Tipologia del rischio	P1	D1	R1	Misure di Prevenzione e Protezione	Soggetto che deve effettuare la misura
				Am	biente di lavoro	
Tutte	Pareti (scaffalature)	1	3	3	Verificare periodicamente il fissaggio a muro delle scaffalature presenti.	LAZIOcrea
Tutte	Cadute dall'alto	1	4	4	Utilizzare una scala a norma e di altezza idonea per scongiurare l'ipotesi che gli operatori raggiungano parti in quota con sedie o altri mezzi impropri.	Im presa pulizie
Tutte	Cadute dall'alto	1	4	4	A causa della possib ile presenza diaccessi difficoltosidovutialdeposito dim anto erboso transennare con nastro segnaletico le zone sottostanti le aree di lavoro per evitare la presenza diterzi. Per le lavorazioni in altezza utilizzare scale a nom a.	Im presa addetta m anutenzione verde
Tutte	Dislivelli nelle vie di transito	2	2	4	È installata idonea cartellonistica segnalante i	LAZIOcrea
Tutte	Cadute al livello e scivolamenti	2	2	4	dislivelli esistenti È necessario contenere l'eventuale presenza di liquidi sui pavimenti, causata da accidentali sversamenti di sostanze e materiali delimitando la zona interessata. Deve essere sempre esposto, durante l'esecuzione della relativa attività, il cavalletto "pavimento bagnato". È vietato lasciare incustodito il carrello delle pulizie nel corridoio. È necessario intervenire con immediatezza, nell'area esterna, in caso di pioggia o presenza di ghiaccio, fango, escrementi di animali, ecc. al fine di evitare possibili cadute e scivolamenti.	Impresa pulizie
Tutte	Cadute al livello e scivolamenti	2	2	4	È necessario contenere l'eventuale presenza dim ateriale dicom postaggio causata daltaglio delm anto erboso o da accidentali sversam entidi sostanze e m ateriali del imitando la zona interessata. Deve essere sem pre esposto, durante l'esecuzione della relativa attività, il cartello di avvertimento pericolo. È necessario intervenire con immediatezza, nell'area estema, in caso dipioggia o presenza di ghiaccio, fango, escrementidi animali, ecc. alfine di evitare possibilicadute escivolamenti.	Im presa addetta m anutenzione verde
Tutte	Viabilità interna ed esterna	1	3	3	Prim a dell'esecuzione di lavori, o inizio diuna nuova attività occome fomire ai lavoratori Lazio C rea e alle in prese appaltatrici idonee istruzioni circa le modalità diaccesso e difruizione dei percorsie delle aree della sede interessata da lavori edili/interventi dell'impresa impiantistica	LAZIOcrea

DUVRI Revisione 01 Data Marzo 2018



Appalto per:

L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

Pag. 22 di 31

Tutte	Transito mezzi investimento	1	4	4	È installata apposita segnaletica che fissa il limite massimo di velocità nelle aree aziendali carrabili. Assegnare o segnalare a terra stalli appositi per le ditte in appalto.	Lazio Crea
Tutte	Transito m ezzi investim ento	1	4	4	Uniform arsialle norme e disposizioni vigentinelcom prensorio che regolano e disciplinano ilm ovimento, il controllo e l'accesso delle persone e deimezzi d'opera, tenendo conto che le infrastrutture viabilisono condivise con altrimezziper b svolgimento dialtre attività (mezziaziendali, mezzidialtre l'm prese, trasportatoriecc.). Procedere nelle aree aziendalicarrabilia passo d'uomo seguendo la segnaletica.	In presa In piantistica
Tutte	Transito mezzi investimento	1	4	4	All'interno dell'area aziendale occorre mantenere una velocità adeguata, secondo la segnaletica presente; i mezzi debbono spostarsi a velocità ridotta e debbono essere parcheggiati negli spazi appositamente individuati.	Ditte in appalto
Tutte	Urti per caduta dall'alto di oggetti	1	4	4	Assicurare la stabilità del materiale specie sui ripiani alti delle scaffalature. Verificare periodicamente il fissaggio dei corpi illuminanti a soffitto e la stabilità dei pannelli delle controsoffittature. Eseguire periodicamente la regolare manutenzione delle aree verdi esterne, in particolare delle alberature.	Lazio crea
Tutte	Urti per caduta dall'alto di oggetti	1	4	4	È vietato eseguire lavori in altezza in presenza di lavoratori Lazio Crea; nel caso sfasare le lavorazioni. E' vietato abbandonare attrezzi ed utensili in quota; gli stessi andranno assicurati da eventuali cadute dall'alto.	Ditte in appalto
Tutte	Urti per caduta dall'alto di oggetti	1	4	4	Urti per caduta dallalto di oggetti: possibile caduta diram idaglialberi.	Im presa addetta m anutenzione verde

DUVRI Revisione 01 Data Marzo 2018



Appalto per:

L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

Pag. 23 di 31

					È vietato abbandonare attrezzied utensili	
Tutte	Urtiper caduta da l'alto dioggetti	1	4	4	sulle scale o, com unque, in altezza; seg regare preventivam ente le zone allivelb delsuob in corrispondenza della proiezione verticale dell'attività da eseguire.	Im presa Im piantistica
Tutte	Cadute ed inciampi per materiali ed attrezzature	2	2	4	I cavi delle attrezzature elettriche installate negli uffici debbono essere raccolti in fasci e non attraversare, in nessun caso, le zone di passaggio.	Lazio Crea
Tutte	Cadute ed inciam piperm aterialied attrezzature	2	2	4	È vietato intralciare con cavie/o prolunghe e/o con indebito deposito dim ateriale, anche provvisorio, le zone dipassaggio. L'area circostante l'intervento dovrà essere sem pre m antenuta in condizionidiordine e pulizia alfine dievitare ognirischio di cadute o inciampi.	Im presa Im piantistica
Tutte	Cadute ed inciampi per materiali ed attrezzature	2	2	4	È vietato intralciare con cavi e/ o prolunghe e/ o con indebito deposito di materiale, anche provvisorio, le zone di passaggio	Ditte in appalto
Tutte	Requisiti macchine (marchio CE, ecc)	2	2	4	Utilizzare componenti (cavi, spine) macchine ed attrezzature rispondenti alla regola d'arte (marcate CE o altro tipo di certificazione ove normativamente richiesta) ed in buono stato di conservazione	Ditte in appalto in genere
Tutte	Requisitim acchine (m archio CE, ecc)	2	2	4	Utilizzame componenti (cavi, spine, ecc.), m acchine ed attrezzature rispondentialla regola dell'arte (m arcate CE o altro tipo di certificazione) ed in buono stato di conservazione. Perglinterventisuglim piantiche non siano disem plice m anutenzione ordinaria, dovrà essere rilasciata la dichiarazione di conform ità (d m .37/08).	Im presa Im piantistica



Appalto per:

L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

Pag. 24 di 31

	Macchine Apparecchiature, Impianti											
Tutte	Elettrocuzione	1	4	4	Eseguire le regolare manutenzione degli impianti elettrici, secondo le vigenti prescrizioni normative	LAZIOcrea						
Tutte	E lettrocuzione	1	4	4	Glinterventisu apparecchiature, in pianti, attrezzature, che espongono a rischio di elettrocuzione, debbono essere sem pre eseguitida personale qualificato, con in pianti e/o attrezzature fuori tensione. Internuzioni dell'energia elettrica and ranno sem pre concordate con la Com mittenza. È vietato l'uso dicollegam entivolanti. Durante glinterventi, icavidialim entazione	Im presa in piantistica						
Tutte	Tagli e abrasioni	1	2	2	Disporre che le attrezzature quali forbici, cutter, oggetti taglienti in genere, siano alloggiate all'interno di cassetti.	LAZIOcrea						
Tutte	Tag lie abrasioni	1	2	2	Interdizione delle zone circostanti l'area di lavoro mediante nastro segnaletico in maniera da impedire l'accesso a terzi. Il contatto con elem entitaglientio pungenti o in ognim odo talida procurare lesioni, sarà impedito indossando idispositividi protezione individuale previstiper la mansione dimanutentore.	Im presa Im piantistica						
Tutte	Tagli e abrasioni	1	2	2	Ai lavoratori delle ditte in appalto è fatto divieto di effettuare sistemazioni improprie di attrezzi, oggetti o altro, che potrebbero essere urtati da parte di altri lavoratori afferenti ad altri datori di Lavoro.	Ditte in appalto						



Appalto per:

L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

Pag. 25 di 31

	Incendio ed esplosione					
Tutte	utte Incendio 3 2 Fornire alle imprese copia del Piano di Emergenza con le procedure da adottare in caso di emergenza e/ o di evacuazione.				LAZIOcrea	
Tutte	Incendio	3	2	6	Gli appaltatori non dovranno utilizzare per le proprie attività sostanze infiammabili, salvo nei casi in cui questi si rendano indispensabili previo consenso preventivo da parte di Lazio Crea. In caso di emergenza attuare le procedure di emergenza previste dal Piano di Emergenza ed Evacuazione e seguire le istruzioni degli addetti alle squadre di emergenza.	Ditte in appalto
Tutte	Incendio	3	2	6	Occorre evitare e prestare la massima attenzione all'accumulo dei materiali combustibili e/ o infiammabili, l'ostruzione delle vie di esodo e l'uso di sorgenti libere di innesco e di fiamme libere.	Ditte in appalto

	Rischi per la salute							
Tutte	Rumore: le attività di manutenzione aree verdi possono comportare emissione di rumore che potrebbe modificare il livello di esposizione personale dei lavoratori	1	2	2	Saranno individuate per lavorazioni tipo decespugliamento o potatura specifiche fasce orarie.	Im presa m anutenzione aree verdi		
Tutte	Rumore: il montaggio/ smontaggio arredi con ausilio di elettroutensili (avvitatori) può comportare emissione di rumore che potrebbe modificare il livello di esposizione personale dei lavoratori	1	2	2	Le zone interessate da lavorazioni rumorose saranno delimitate e intercluse all'accesso di lavoratori LC o di altri appaltatori in modo da ridurre l'impatto.	Im presa di facchinaggio e m ontaggio arredi		
Tutte	Agenti chimici pericolosi: è possibile che l'utilizzo di sostanze chimiche, specie se nebulizzate, possa comportarne il contatto o l'inalazione	1	3	3	Fornire un armadio per la custodia dei prodotti utilizzati dagli appaltatori che utilizzano prodotti chimici. Tutti i prodotti chimici utilizzati dalle ditte debbono essere conformi alla normativa vigente, tenuti nell'apposito	Im presa pulizie		
Tutte	Agentib b bg bi (rischib potenziale legato alle attività dipulizia)	1	3	3	L'attività dipulzia e la m anutenzione periodica dei filtridei condizionatoriva eseguita preferibilm ente nei giorni di chiusura al pubblico e, in ognicaso, preventivam ente concordata.	Im presa Im prantistica		

DUVRI Revisione 01 Data Marzo 2018



Appalto per:

L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

Pag. 26 di 31

Tutte	Agenti biologici: il rischio potenziale è connesso alll'appalto delle pulizie con manipolazione dei rifiuti all'interno/ esterno dei luoghi di lavoro	1	3	3	Concordare preventivamente le procedure per la manipolazione ed il trasporto dei rifiuti all'interno e all'esterno del luogo di lavoro.	LAZIOcrea
Tutte	Agenti biologici (rischio potenziale legato alle attività di pulizia)	1	3	3	Il materiale utilizzato per la pulizia dovrà essere regolarmente pulito, igienizzato ed ed asciugato dopo l'uso.Le attrezzature per il lavaggio dei bagni (MOP, scope, ecc) non solo potranno essere usate per gli altri locali, ma dovranno essere sottoposte ad una pulizia e successiva detersiione, piu accurate.	Im presa pulizie
Tutte	Polvere, rischio inalazione: possibili sollevamenti di polvere	2	2	4	Evitare la formazione di depositi impropri di materiali di risulta; razionalizzare i depositi di carta in genere, al fine di limitare il sollevamento della polvere.	LAZIO crea
Tutte	Powere, rischib inalazione: possibili sollevam entidipowere	2	2	4	Deve essere ridotta alm in mo l'em issione di polveri, avendo cura di realizzare idonee barriere antipolvere onde evitare l'accum ub dipolvere negliam bientidella sede.	Im presa Im piantistica
Tutte	Polvere, rischio inalazione: possibili sollevamenti di polvere	2	2	4	È necessario procedere all'esportazione manuale delle polveri con stracci umidi e utilizzare idonei apparecchi aspirapolvere. Non utilizzare le scope tradizionali al fine di evitare che la polvere sollevata torni a depositarsi ;utilizzare scope a frange	Im presa pulizie

Rischi organizzativi						
Tutte	Intralcio vie di fuga	2	2	4	Le attrezzature utilizzate durante le attività in appalto (carrelli, scale, ecc.) possono costituire intralcio alle vie di fuga in caso di emergenza: è pertanto vietata la loro collocazione lungo le vie di fuga. Lasciare ordinati e puliti i locali; non lasciare materiali ingombranti lungo i normali percorsi pedonali.	Ditte in appalto
Tutte	Difficoltà nell'individuare interlocutori	2	1	2	Prima dell'avvio delle attività, per ogni appalto, il RUP dovrà individuare uno o più referenti interni a cui l'appaltatore può rivolgersi per ogni esigenza operativa	LAZIOcrea
Tutte	Necessità di un locale per il deposito di materiale e attrezzature e per uso spogliatoio	2	1	2	L'Impresa dovrà alloggiare l'armadio per la custodia dei prodotti nel locale indicato da SG e ivi depositare anche il carrello delle pulizie. Nei servizi igienici di pertinenza di tale locale, i lavoratori dell'impresa potranno effettuare il cambio degli indumenti.	Impresa di pulizie





L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa

Pag. 27 di 31

6.1 Stima dei costi della sicurezza

Sulla base dei rischi analizzati, fatta eccezione per le interferenze eliminabili con procedure tecnico organizzative con oneri a carico della Committenza, e per le misure preventive e protettive di carattere comportamentale e prescrittivo, che similmente non generano costi, sono stati individuati i costi (non soggetti a ribasso contrattuale) che riguardano le misure preventive e protettive necessarie all'eliminazione, o alla riduzione, dei restanti rischi interferenti.

	Misure di sicurezza previste	u. m.	Quant.	Prezzo/ u. m.	Totale	
	Partecipazioni riunioni di coordinamento	Ore	6x5= 30	50 €	1500,00€	
1.	Nastro segnaletico	metri	100	1,1€	110,00€	
2.	Cavalletto PVC pavimento bagnato EN ISO 7010	Cad.	20	18,50€	370,00€	
3.	Armadio metallico per la detenzione dei prodotti	Cad	2	550,00	1100,00€	
4.	Scala metallica a libretto UNI EN 131 di altezza 2,00 m, con piedi in gomma antisdrucciolo, munita di dispositivo di antiapertura	Cad	5	115,00	575,00€	
5.	Trabattello mobile prefabbricato, dimensioni di riferimento approssimative 0,9x2m.; fino ad altezza 6,5 m; portata 2 persone	Cad	1	880	880,00€	
Costo totale della sicurezza da interferenze (esclusa IVA)						

7.COORDINAMENTO TRA LAZIOcrea S.P.A. Ed IMPRESE APPALTATRICI

Appalto per: L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso

Il II presente D.U.V.R.I. costituisce parte integrante del contratto ed ha validità immediata dalla sottoscrizione del contratto stesso.

Prima della stipula del contratto la società Committente dovrà:

monumentale di Santa Severa

- designare un referente operativo incaricato del coordinamento con le imprese appaltatrici ed sub appaltatrici;
- informare e formare l'impresa appaltatrice della presenza di terzi per l'esecuzione di altri appalti, anche se fuori dal regolare orario di lavoro;
- comunicare all' impresa appaltatrice eventuali ulteriori rischi specifici presenti sul posto di lavoro;
- fornire all'appaltatore copia del piano di emergenza predisposto dall'Azienda, comprensivo dei nominativi degli addetti incaricati della gestione delle emergenze.

Prima della stipula del contratto l'Appaltatore dovrà:

- prendere visione dei luoghi nei quali espleterà l'incarico
- consegnare il proprio documento di valutazione del rischio;
- proporre eventuali integrazioni al presente DUVRI;
- comunicare il nominativo del referente operativo del coordinamento con l'Azienda;
- informare e formare il proprio personale in merito alle procedure di sicurezza interne dell'Azienda per la sede presso la quale viene prestato il servizio oggetto contratto.

Verrà organizzata una riunione di coordinamento cui dovranno partecipare i referenti operativi incaricati dalla Società committente e dall'impresa appaltatrice. In occasione di tale riunione potranno essere valutate eventuali integrazioni al presente D.U.V.R.I

<u>Dopo la stipula del contratto la società Committente</u> in accordo con l'Appaltatore compileranno il verbale di cooperazione e coordinamento.

	DUVRI	Revisione	01
		Data	Marzo 2018
	Appalto per:		
1 A 710	L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti		
C crea	elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio,	Pag. 29) di 31
Crea	videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso	J	
	monumentale di Santa Severa		

8. REVISIONE D.U.V.R.I.

Il presente D.U.V.R.I. potrà essere soggetto a revisione ed aggiornamento in corso d'opera, in caso di modifica sostanziale delle condizioni dell'appalto o delle condizioni dell'ambiente in cui l'appalto si svolge, su iniziativa della committente o su specifica richiesta dell'impresa appaltatrice anche al di fuori della riunione di coordinamento. La revisione verrà predisposta dalla committente in duplice copia e sottoscritta per accettazione dall'appaltatore.

10 SOTTOSCRIZIONE

Azienda Appaltante: LAZIOcrea Spa

Dott. Paolo Urbani

(Dirigente Delegato Sicurezza)

Roma,

	DUVRI	Revisione	01
		Data	Marzo 2018
Crea	Appalto per: L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa	Pag. 30) di 31

Azienda Appaltatrice:

dichiara di aver preso attentamente visione del presente DUVRI e di aver analizzato i rischi in esso contenuti, nonché le azioni preventive predisposte dall'ente appaltante;

pertanto ne accetta i contenuti divenendone responsabile per l'attuazione della parte di competenza.

(Datore di Lavoro)	

	DUVRI	Revisione	01
		Data	Marzo 2018
Crea LAZIO	Appalto per: L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, termoidraulico e condizionamento, meccanici, antincendio, videosorveglianza, antintrusione idrico sanitario presso la il complesso monumentale di Santa Severa	Pag. 31	di 31

ALLEGATI

- All.1-DVR della Società appaltatrice
- All.2-Autocertificazione del possesso dei requisiti tecnico professionali, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008
- All.3-Certificato di iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato della Società appaltatrice
- AII.4-DURC
- All.5-Misure di emergenza e squadre di emergenza del sito
- All.6-Verbale di Coordinamento e Cooperazione