

**AVVISO INDAGINE DI MERCATO  
PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

**1. PREMESSA**

Si rende noto che LAZIOcrea S.p.A. (di seguito anche “Stazione Appaltante”, “Società Appaltante” o “Amministrazione”) intende procedere ad un’indagine di mercato per l’acquisizione di manifestazioni d’interesse da parte di operatori economici potenzialmente interessati a partecipare ad una eventuale successiva procedura negoziata, ai sensi degli articoli 50, comma 1 lett. e) e 76 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (anche solo “Codice”) del **Servizio di revisione legale dei conti ex art. 14 del D.Lgs. n. 39/2010 e di asseverazione delle partite debitorie/creditorie prevista dall’art. 11, comma 6, lettera j), del d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii per il triennio 2024 – 2026**, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa.

**2. OGGETTO DEL SERVIZIO, IMPORTO, SUDDIVISIONE IN LOTTI**

L’eventuale successiva procedura negoziata, ai sensi degli artt. e 50, comma 1, lett. e) e 76 del Codice, avrà ad oggetto l’affidamento del servizio di revisione legale dei conti ex art. 14 del D.Lgs. n. 39/2010 per il triennio 2024 – 2026.

Ai sensi dell’ articolo 15 dello Statuto sociale della Stazione Appaltante, l’attività di revisione legale include l’asseverazione delle partite debitorie/creditorie prevista dall’art. 11, comma 6, lettera j), del d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii..

Il Servizio in oggetto del presente Avviso include, inoltre, la verifica periodica (a cadenza almeno trimestrale) con rilascio di apposite relazioni, della regolare tenuta della contabilità sociale e della corretta rilevazione dei fatti di gestione nelle scritture contabili.

Ai sensi dell’art. 6 della Direttiva in ordine alle attività di indirizzo e controllo sulle società controllate dalla Regione, anche ai fini dell’esercizio del controllo analogo sulle società *in house*, adottata con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 875 del 18 ottobre 2022, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio 3 marzo 2016 n. 18, il soggetto che esercita l’attività di revisione:

- a) trasmette gli atti ufficiali, che è tenuto a redigere, al socio Regione Lazio;
- b) si impegna ad effettuare uno scambio periodico di informazioni con il collegio sindacale;
- c) si impegna a segnalare qualsiasi irregolarità rilevata al collegio sindacale e al socio Regione Lazio.

La suddetta procedura sarà costituita da un unico lotto poiché, data la natura del servizio, la Società Appaltante ha necessità di interloquire con un unico affidatario.

L'importo complessivo dell'appalto per la sua intera durata è stimato in € **69.000,00 (Euro sessantanovemila/00)**, oltre iva e altri accessori di legge ove dovuti

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00 I.V.A. e/o altre imposte e contributi di legge esclusi e non è soggetto a ribasso.

Trattandosi di servizi di natura intellettuale, non sono previsti della manodopera.

La durata dell'affidamento è presuntivamente stimata in 36 mesi, fermo restando che l'Appaltatore dovrà rendere le proprie prestazioni per una durata complessiva pari a tre esercizi, decorrenti dal giorno dell'approvazione della delibera di conferimento dell'incarico da parte dell'Assemblea dei soci di LAZIOcrea e fino alla data di convocazione dell'Assemblea per l'approvazione del bilancio relativo all'esercizio 2026 e fino alla sottoscrizione delle dichiarazioni fiscali relative all'esercizio 2026; nonché, con riguardo all'asseverazione delle posizioni debitorie/creditorie con la Regione Lazio, fino alla data di presentazione dell'asseverazione relativa alla competenza dell'esercizio 2026.

### **3. REQUISITI GENERALI DI PARTECIPAZIONE**

Potranno partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 65 del Codice, in forma singola o associata, ai sensi degli artt. 67 e 68 del Codice, per i quali non sussistano le clausole di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del medesimo decreto e che siano in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale di seguito previsti.

### **4. REQUISITI SPECIALI**

#### **4.1 REQUISITI DI IDONEITÀ**

Gli operatori economici devono possedere i seguenti requisiti di idoneità:

- a) Iscrizione al registro delle imprese presso la C.C.I.A.A o all'Albo provinciale delle Imprese artigiane, o presso i competenti ordini professionali per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto;
- b) Iscrizione al Registro dei Revisori legali istituito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera g), del D.Lgs. 39/2010.

Ai fini della comprova, le suddette iscrizioni sono acquisite d'ufficio dalla Stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

#### **4.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA**

Gli operatori economici devono possedere i seguenti requisiti di capacità economica e finanziaria:

a) fatturato globale minimo maturato nel triennio antecedente l'indizione della presente procedura per un importo pari ad euro 138.000,00.

La comprova del requisito è fornita mediante uno dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

Ai fini della comprova, la suddetta documentazione è acquisita d'ufficio dalla Stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

#### **4.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE**

Gli operatori economici devono possedere i seguenti requisiti di capacità tecnica e professionale:

- a) esecuzione negli ultimi tre anni (2021, 2022, 2023) di almeno n. 5 servizi di revisione legale dei conti per altrettanti clienti costituiti in forma di Società per azioni, con valore della produzione annuale superiore a €100.000.000,00 (cento milioni/00 euro);
- b) esecuzione negli ultimi tre anni (2021, 2022, 2023) di n. 2 servizi di revisione legale dei conti, svolti per Società a partecipazione pubblica, ai sensi del d.lgs. 19 agosto 2016, n. 175.

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- ogni altra documentazione considerata idonea dalla Stazione Appaltante (a titolo esemplificativo: copia dei bilanci delle Società clienti dalle quali si evinca il possesso dei requisiti speciali sopra richiamati).

Ai fini della comprova, la suddetta documentazione è acquisita d'ufficio dalla Stazione appaltante tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore dell'Economico (FVOE). Gli operatori stabiliti in altri Stati membri rendono disponibili alla Stazione Appaltante i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

## **5. INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE**

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

### **Requisiti di idoneità professionale**

- a) Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane e il requisito di iscrizione al Registro dei Revisori legali di cui al punto 4.1 lett. a) e b) devono essere posseduti:
- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
  - da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

### **Requisiti di capacità economico finanziaria**

- a) Il requisito relativo al fatturato globale di cui al punto 4.2 deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

### **Requisiti di capacità tecnico-professionale**

- a) Il requisito dei servizi analoghi di cui al precedente punto 4.3, lett. a) deve essere posseduto dal raggruppamento nel complesso;
- b) Il requisito del servizio di punta di cui al precedente punto 4.3, lett. b) deve essere posseduto dalla mandataria, in considerazione delle specifiche caratteristiche del servizio richiesto e delle peculiarità della Stazione Appaltante.

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

## **6. INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE**

## E I CONSORZI STABILI

### Requisiti di idoneità professionale

- a) Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane, e il requisito di iscrizione al Registro dei Revisori legali di cui di cui al punto 4.1, lett. a) e b) devono essere posseduti dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

### Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

## 7. CRITERI DI SELEZIONE DELL'IMPRESA AFFIDATARIA

L'affidamento del servizio sarà disposto con successiva ed eventuale procedura, ai sensi degli articoli 50, comma 1 lett. e) e 76 del Codice, nell'ambito della quale LAZIOcrea procederà ad invitare tutti gli operatori economici che hanno presentato la manifestazione di interesse che siano in possesso dei requisiti richiesti dal presente Avviso.

L'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti indici:

OFFERTA TECNICA	80
OFFERTA ECONOMICA	20
<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>	<b>100</b>

La Stazione appaltante indicherà nella documentazione di gara della successiva procedura negoziata i singoli criteri di valutazione delle offerte e le modalità di assegnazione del punteggio.

## 8. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il presente Avviso verrà pubblicato sul profilo della Stazione appaltante, in dettaglio nella sezione "Bandi e Avvisi" – "Bandi" – "Avvisi di indagine di mercato", nonché sulla piattaforma telematica di negoziazione S.TEL.LA. accessibile al seguente *link* <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>, gestita

dalla Direzione regionale Centrale Acquisti ai sensi dell'art. 6, comma 4-bis L.R. Lazio n. 72/1978, come modificata dalle L.R. Lazio n. 12/2016, n. 7/2018 e n. 13/2018.

La Manifestazione di interesse, debitamente sottoscritta con firma digitale, dovrà pervenire a LAZIOcrea, esclusivamente attraverso la piattaforma di e-procurement S.TEL.LA., entro e non oltre il termine perentorio delle ore **12:00** del giorno **22/04/2024**.

Sulla predetta piattaforma deve essere caricata la Domanda di partecipazione, redatta preferibilmente in conformità all'allegato 1, contenente una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 38, 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale di cui al presente Avviso.

La manifestazione di interesse deve essere correttamente compilata e sottoscritta con firma digitale (formati CADES (estensione.p7m) o PAdES (estensione .pdf) dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante (allegando, in tal caso, la copia conforme all'originale della relativa procura);

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti in lingua italiana, utilizzando l'apposita area della piattaforma S.TEL.LA entro le ore 12:00 del 15/04/2024.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite, entro il giorno 17/04/2024, mediante pubblicazione in forma anonima nell'apposita area della Piattaforma telematica.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

La manifestazione di interesse non dovrà contenere alcuna indicazione economica relativa ai servizi oggetto del presente avviso.

## **9. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente Avviso è finalizzato ad una indagine di mercato ed ha il solo scopo di comunicare a LAZIOcrea la disponibilità di operatori economici sul mercato potenzialmente interessati a partecipare ad una successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio oggetto del presente avviso.

Pertanto, il presente Avviso non è in alcun modo vincolante per la Stazione Appaltante, non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte.

LAZIOcrea si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza e discrezionalità, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Allo stesso modo, le manifestazioni di interesse che verranno inviate non vincoleranno in alcun modo i soggetti a partecipare all'eventuale successiva procedura volta all'affidamento del servizio né conferiscono il diritto ad essere invitati.

Con la manifestazione di interesse l'operatore dichiara l'interesse ad essere invitato alla eventuale successiva procedura selettiva avendo valutato i requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura stessa.

Resta inteso che la partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio in oggetto, che dovranno essere dichiarati dal concorrente ed accertati dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di affidamento, alla quale l'operatore economico invitato potrà partecipare anche in forma associata.

#### **10. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Roma, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

#### **11. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto di quanto definito dal citato Regolamento UE 679/2016.

Il Direttore  
Paolo Urbani