

Struttura
Proponente:

Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio - Ufficio Tecnico

Oggetto:

Affidamento diretto , ex art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n°36/2023, all'operatore economico "Gruppo Carramusa srl" del servizio di noleggio e posa in opera di strutture, attrezzature e accessori da installare presso il complesso monumentale del Castello di Santa Severa , per lo svolgimento di eventi nella stagione estiva 2023 (dal 24 agosto al 10 settembre 2023), comprensivo dei servizi di montaggio, smontaggio e assistenza tecnica .

Importo di aggiudicazione: euro 50.630,00 (cinquantamilaseicentotrenta/00) di cui euro 630,00 (seicentotrenta/00) per costi della sicurezza d'interferenza non soggetti a ribasso, oltre IVA .

Cofinanziato:NO

Cod. Commessa: EVE23EST

CIG: A0037A29AF

RUP ing.Paolo Bentivoglio

Premesse:

Il Responsabile unico del progetto "ing.Paolo Bentivoglio " nominato con Determinazione dirigenziale prot. LAZIOcrea n° 650 del 08/08/23 :

- VISTO il vigente Regolamento aziendale in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni, approvato dal Consiglio di Amministrazione e pubblicato sul sito internet aziendale in allegato al Modello di Organizzazione e Gestione ex D. Lgs. n. 231/2001;
- VISTO il D.lgs 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- VISTO l'art.225 del sopracitato D.lgs 36/2023 ;
- VISTO l'art.226 ,comma 2, del sopracitato D.lgs 36/2023 ;
- PRESO ATTO che la Regione Lazio, con Deliberazione della Giunta regionale n. 619 del 18/10/2016, avente per oggetto "Valorizzazione del Castello di S. Severa", ha conferito incarico alla LAZIOcrea S.p.A. per l'espletamento delle attività di gestione e valorizzazione del Castello stesso;
- PRESO ATTO che in data 13/01/2017 la Regione Lazio e la LAZIOcrea S.p.A. hanno stipulato un contratto per l'affidamento e l'esecuzione dei servizi e delle attività di gestione e valorizzazione del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa (prot. LAZIOcrea n. 666 /2017), della durata di anni 6 (sei);
- CONSIDERATO che con nota prot. 15932 del 03/10/2017 LAZIOcrea S.p.A. ha presentato alla Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio il *Business plan* relativo al progetto di gestione e valorizzazione del complesso monumentale del Castello di S. Severa;
- PRESO ATTO che la Regione Lazio, dopo aver approvato con DGR n°663 del 17/01/2017 il predetto *Business plan*, ha formalmente immesso la LAZIOcrea S.p.A. - giusto verbale del

21/11/2017 (prot. LAZIOcrea n. 19468 del 27/11/2017) - nel possesso di ulteriori spazi del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa;

- CONSIDERATO che è stata quindi avviata una seconda fase progettuale che ha raggiunto un importante traguardo ad aprile 2018 con l'apertura dell'Ostello, del nuovo Museo e dell'Innovation Lab e con l'inaugurazione del nuovo sistema permanente di illuminazione, consolidando così il ruolo del Castello quale polo culturale di riferimento per cittadini e turisti di tutte le età, con particolare attenzione rivolta alle fasce giovanili;
- CONSIDERATO che il citato Business plan prevede, tra l'altro, l'affitto di spazi interni ed esterni del Complesso monumentale a soggetti terzi (aziende o privati cittadini) per lo svolgimento di attività collaterali alla normale fruizione del sito, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: convegni, seminari, eventi, attività di spettacolo, manifestazioni culturali, attività espositive a carattere temporaneo, etc
- PRESO ATTO della DGR n°34 del 31/01/2023 con la quale viene prorogato fino al 30 settembre 2023 l'affidamento della gestione del complesso storico monumentale del Castello di Santa Severa, di cui alla deliberazione della Giunta regionale 18 ottobre 2016, n. 619, in favore di LAZIOcrea S.p.A., Società in house della Regione Lazio, la quale provvederà alla gestione tecnico-economica e di valorizzazione del suddetto compendio;
- PRESO ATTO che con la medesima Deliberazione si è deciso di trasferire, pertanto, alla suddetta Società per la gestione del compendio, le risorse complessive pari a € 317.139,00 iva compresa, che troveranno copertura finanziaria a valere sulle risorse disponibili iscritte per l'annualità 2023, sul capitolo di spesa U0000C21924, di cui al programma 03 "Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato" della missione 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione", p.d.c finanziario al IV livello 1.03.02.02;
- CONSIDERATO che, stante quanto sopra esposto, la LAZIOcrea S.p.A. ha necessità di diffondere e promuovere la nuova immagine del Castello, al fine di renderlo sempre più attrattivo per il pubblico e per le imprese, nell'ottica di favorire l'accesso alla cultura anche mediante la creazione di molteplici opportunità di fruizione del patrimonio artistico e culturale, valorizzando di conseguenza l'intero territorio della Regione Lazio;
- PRESO ATTO della Determina Dirigenziale della Direzione Centrale Acquisti n°G11054 del 09/08/23 avente ad oggetto "D.G.R. n. 463/2023 avente per oggetto: Atto di indirizzo a LAZIOcrea S.p.a. Programmazione delle attività di valorizzazione dei siti regionali di rilevanza strategica nonché interventi di promozione culturale sul territorio. - Annualità 2023. Perfezionamento della prenotazione di impegno n. 54945/2023 di euro 600.000,00 a favore di LazioCrea S.p.A. - Capitolo U0000C21924 - Es. Fin. 2023."
- CONSIDERATO che per consentire lo svolgimento di eventi, attività di spettacolo, manifestazioni culturali ecc (dal 24 agosto al 10 settembre 2023), è necessario allestire la zona esterna del Castello di Santa Severa denominata "Spianata dei Signori" con un palco e altre adeguate e idonee strutture e attrezzature accessorie ;
- PRESO ATTO della predetta esigenza, si rende necessario e urgente procedere, nei modi di legge, all'esperimento della procedura per l'affidamento diretto, ex art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n°36/2023, del servizio di noleggio e posa in opera di strutture, attrezzature e accessori da installare presso il complesso monumentale del Castello di Santa Severa, per lo svolgimento di eventi nella stagione estiva 2023 (dal 24 agosto al 10 settembre 2023), comprensivo dei servizi di montaggio, smontaggio e assistenza tecnica;
- CONSIDERATO che, per procedere all'espletamento della procedura di cui sopra, vista la competitività dei prezzi offerti rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, vista la comprovata capacità ed esperienza nell'ambito della realizzazione e organizzazione del servizio in oggetto, l'iscrizione all'albo fornitori di LAZIOcrea S.p.A., la presenza sul territorio e l'assenza di contenziosi con LAZIOcrea, si è individuato - nel rispetto

2

del principio della massima trasparenza, contemperando altresì l'efficienza dell'azione amministrativa con i principi di parità di trattamento, non discriminazione e concorrenza – il seguente operatore economico che soddisfa i requisiti minimi richiesti:

Nome operatore economico Gruppo Carramusa srl con sede in via Località Meco Grosso snc Cap 01030 Vassanello (VT) P.iva IT01810120566 PEC carramusa@legalmail.it;

- VISTA la rdo prot.laziocrea n°14373 del 08/08/2023, con la quale, ponendo a base d'asta un importo pari ad euro 52.650,00 (cinquantaduemilaseicentocinquanta/00) oltre I.V.A e costi della sicurezza d'inteferenza non soggetti a ribasso pari ad euro 630,00 (seicentotrenta/00), oltre IVA, si è richiesto all'individuato operatore economico la migliore offerta per il servizio in oggetto;
- VISTA l'allegata offerta prot.LAZIOcrea n° 14511 del 11/08/2023 regolarmente pervenuta dal predetto operatore economico, per un importo complessivo pari ad euro 50.000,00 (cinquantamila/00), corrispondente al 5,03% di ribasso sulla base d'asta, di cui euro 630,00 (seicentotrenta/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- CONSIDERATO che, all'esito delle verifiche e delle valutazioni di competenza, si è ritenuto la predetta offerta congrua e rispondente all'esigenza manifestata;
- VISTA la dichiarazione sostitutiva, resa dall'operatore economico ai sensi degli artt. 46, 47, 76 del D.P.R. n. 445/2000, avente ad oggetto l'assenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n°36/2023 ;
- CONSIDERATO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 11/06/2019 ha conferito tutte le proprie attribuzioni al Presidente del Consiglio di Amministrazione, ad eccezione di quelle non delegabili ex art. 2381 del codice civile e di tutte quelle relative all'attuazione delle principali decisioni a valenza strategica per la società (art.7, comma 4, dello Statuto sociale), all'uopo nominandolo Amministratore Delegato;
- TENUTO CONTO della Procura notarile Rep. n. 5846 – Racc. n. 4635 del 27/02/2023 con la quale il Presidente del Consiglio di Amministrazione ha conferito al dott. Giuseppe Tota, in qualità di Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio il potere di concludere e firmare impegni contrattuali fino all'importo massimo di euro 100.000,00 (centomila/00) IVA esclusa, per ciascuna operazione;
- CONSIDERATO che il nuovo O.A. nominato in data 31 luglio 2023 in occasione del Consiglio di Amministrazione del 2 agosto 2023 ha confermato fino a diversa deliberazione la vigenza della suddetta procura notarile;
- CONSIDERATO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 10/08/2023 in merito alla "Programmazione e realizzazione attività di animazione artistico – culturale presso gli immobili di rilevanza strategica della Regione Lazio gestiti da LAZIOcrea" ha deliberato:
 - di dare avvio alla programmazione e realizzazione delle attività di animazione artistico – culturale presso gli immobili di rilevanza strategica della Regione Lazio gestiti da LAZIOcrea;
 - di approvare i modelli GE.PRO. con relativo budget annuale (annualità 2023) – Importo complessivo pari ad € ad € 600.000,00 (IVA Inclusa):
 - ❖ EVE23EST per un importo pari a euro 250.000,00 con particolare riguardo al periodo estivo;
 - ❖ EVE23INV per un importo pari a euro 350.000,00 con particolare riguardo al periodo da settembre a dicembre.
 - di dare mandato al Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio, Giuseppe Tota, cui fanno capo le citate attività, ad adottare ogni atto necessario, opportuno e conseguente, con il supporto dell'Area Affari Legali e delle strutture aziendali competenti,

nei limiti degli importi complessivi stanziati ed in conformità con la normativa applicabile, a stipulare i contratti, alla nomina dei RUP che, a valle dell'autorizzazione del Consiglio di amministrazione, esperiranno tutte le procedure necessarie nel rispetto della normativa vigente.

- CONSIDERATO che con nota prot. LAZIOcrea n°14513 del 11/08/2023, la Direzione Regionale Centrale Acquisti, nella figura del RUP Mattia Spiga, approva, nelle more della notifica della determina di perfezionamento, la proposta progettuale volta alla Programmazione delle attività di valorizzazione dei siti regionali di rilevanza strategica che vede la collaborazione tra LAZIOcrea S.p.A. e A.T.C.L. da realizzarsi presso il Complesso Monumentale del Castello di Santa Severa;
- RITENUTO, sentita l'Area Affari legali, che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità nonché la conformità giuridico-amministrativa della procedura di acquisizione individuata;

PROPONE AL DIRETTORE DELLA DIREZIONE SVILUPPO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO DI DETERMINARE

- l'affidamento diretto, ex art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n°36/2023, all'operatore economico "Gruppo Carramusa" del servizio di noleggio e posa in opera di strutture, attrezzature e accessori da installare presso il complesso monumentale del Castello di Santa Severa, per lo svolgimento di eventi nella stagione estiva 2023 (dal 24 agosto al 10 settembre 2023), comprensivo dei servizi di montaggio, smontaggio e assistenza tecnica per un importo di aggiudicazione: euro 50.630,00 (cinquantamilaseicentotrenta/00) di cui euro 630,00 (seicentotrenta/00) per costi della sicurezza d'interferenza non soggetti a ribasso, oltre IVA
- l'imputazione del costo del servizio a:

BU_CENTRO DI COSTO_ID PROGETTO	VOCE CONTABILE	IMPORTO IVA ESCLUSA	IVA 22 %	IMPORTO TOTALE
CA_SPT_EVE23EST	Servizio noleggio e posa in opera di strutture, attrezzature e accessori per eventi stagione estiva 2023	€ 50.630,00 <i>(Comprensivo costi sicurezza pari ad €630,00)</i>	€ 11.138,6	€ 61.768,60

SINTESI ACQUISTO

Aggiudicatario : Gruppo Carramusa srl

Ordinativi a:	DETERMINA REGIONALE DI FINANZIAMENTO	Anno 2023	Anno 2024
Cod.Commissa: EVE23EST			
Servizio			
Servizio noleggio e posa in opera strutture, attrezzature e accessori per eventi stagione estiva 2023	/	€ 50.630	/

Allegati:

- Offerta "Gruppo Carramusa SrL " prot. LAZIOcrea.n° 14511 del 11/08/2023;

Responsabile unico del progetto	Paolo Bentivoglio	
Responsabile Area Affari Legali	Fabio Di Marco	
Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio	Giuseppe Tota	