

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE**

Struttura Proponente:

Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio – Divisione Valorizzazione del Patrimonio Culturale - Area Cultura

Oggetto:

Affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, all'operatore economico "Castra S.R.L. Unipersonale", della fornitura a consumo di legname e ferramenta necessari alla manutenzione ordinaria della Riserva Naturale Regionale di Macchiatonda presso il Complesso monumentale del Castello di Santa Severa, sito in Santa Severa (Via Aurelia km 52.600) – 00058, Santa Marinella (RM).

Importo di aggiudicazione: Euro 18.000,00 (diciottomila/00) oltre IVA

COD. COMMESSA: 23RMIN;

COFINANZIATO: no -

CIG: **8649848062**

Premesse:

Il Responsabile del Procedimento, nominato con Determinazione dirigenziale prot. n. 20/21 del 12/01/2021:

- visto il vigente Regolamento aziendale in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni, approvato dal Consiglio di Amministrazione e pubblicato sul sito internet aziendale in allegato al Modello di Organizzazione e Gestione ex D. Lgs. n. 231/2001;
- vista la Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020;
- considerato che la LAZIOcrea S.p.A, istituita ai sensi dell'art. 5 della L.R. Lazio n. 12/2014, affianca la Regione Lazio nelle attività tecnico-amministrative, offrendo servizi di gestione ed organizzazione delle attività di interesse regionale;
- considerato che la Regione Lazio è proprietaria, nel Comune di Santa Marinella, di un vasto compendio immobiliare costituito dal Castello di S. Severa, dalla cd. Torre Saracena e dall'annesso Borgo medievale che formano un complesso monumentale di straordinaria importanza storica e archeologica unico nel suo genere, sorto a partire dall'alto medioevo sui resti della città etrusca e romana di Pyrgi;
- considerato che al fine di dare un nuovo impulso alla valorizzazione del predetto Complesso monumentale e garantirne la massima accessibilità e fruibilità, migliorando l'esperienza complessiva di visita attraverso una rinnovata offerta di servizi al pubblico di qualità ed efficienza, con Deliberazione della Giunta Regionale 18 ottobre 2016, n. 619, è stato approvato apposito documento, denominato "Indirizzi ed obiettivi strategici per la valorizzazione del Castello di Santa Severa", contenente uno specifico programma di valorizzazione del Castello stesso;

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE**

- preso atto che con la medesima Deliberazione è stato affidato a LAZIO Crea S.p.A., quale società “in house” della Regione, per un periodo di sei anni, l'incarico di gestione della valorizzazione del Castello di Santa Severa, da espletarsi in conformità del programma di valorizzazione sopra richiamato;
- visto che con L.R. 23/07/1983 n. 54 è stata istituita la Riserva Naturale Regionale di Macchiatonda a tutela di uno degli ultimi tratti di litorale conservati a nord della foce del Tevere al cui interno si vengono ad ubicare zone umide, prati salati e consorzi floristici della duna; area che da decenni svolge importanti funzioni di educazione ambientale e di attrattore per la fruizione pubblica, nonché di “laboratorio all'aperto” volto alla lettura e comprensione delle dinamiche ambientali litorali;
- visto il Decreto del Presidente della Regione Lazio T00163 del 29/09/2017 con il quale è stato istituito il Monumento Naturale Pyrgi, ai sensi dell'articolo 6 della L.R. 6/10/1997 n. 29, a tutela di un'area con notevoli valenze paesaggistiche, ecosistemiche ed archeologiche, parte integrante di un più vasto sistema di interesse costituito dalla vicina Riserva Naturale Macchiatonda e dall'attiguo complesso storico-monumentale ed archeologico del Castello di Santa Severa;
- considerato che LAZIO Crea - giusta nota prot. n. 10421 del 21/06/2019 - ha trasmesso al competente Direttore Regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree protette e p.c. al Capo di Gabinetto, al Direttore Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio ed al Dirigente Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali lo Studio di fattibilità avente ad oggetto il progetto denominato “Percorso storico - naturalistico al Castello di S. Severa”, volto ad integrare il percorso di visita del Complesso monumentale di S. Severa con un tour storico-naturalistico al Monumento Naturale di Pyrgi ed alla Riserva Naturale di Macchiatonda, nell'ottica di rendere il polo culturale del Castello ancora più attrattivo per cittadini e turisti e contestualmente di promuovere la conservazione e la valorizzazione del territorio regionale e del patrimonio naturale;
- considerato che tale proposta progettuale scaturisce, in particolare, dall'idea di valorizzare l'area protetta della Riserva Naturale Macchiatonda ed il Monumento Naturale di Pyrgi, contesto ad alta naturalità e biodiversità, unico nel territorio laziale sia dal punto di vista naturalistico che archeologico e paesaggistico, potenziando la fruizione delle due aree sopra citate, integrando l'offerta già predisposta per il Castello di S. Severa ed incentivando la conoscenza di un territorio ricco di opportunità. Tra le finalità principali del progetto vi è, infatti, quella di favorire la diffusione tra i giovani della conoscenza di importanti servizi ecosistemici forniti dagli ambienti naturali, una sensibilizzazione legata alle tematiche naturalistiche, antropologiche, archeologiche, storiche del luogo;

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE**

- preso atto che il citato Studio di Fattibilità presentato da LAZIOcrea alla Regione Lazio include la realizzazione di percorsi pedonali di visita al Monumento Naturale Pyrgi per rendere fruibile in modo sostenibile il patrimonio protetto, da valorizzare anche mediante l'apposizione di apposita tabellonistica didattica - esplicativa delle caratteristiche naturalistiche, paesaggistiche ed archeologiche dell'area;
- preso atto che con tale Studio di Fattibilità si è proposta la realizzazione di un nuovo centro visite dedicato al contesto protetto Macchiatonda - Pyrgi, in un'area accessibile al pubblico e idonea ad ospitare visitatori singoli o piccoli gruppi, ma anche classi scolastiche;
- preso atto che la Regione Lazio - giusta Delibera di Giunta Regionale n. 451 del 09/07/2019 ("Indirizzi e obiettivi strategici per la valorizzazione e gestione congiunta e sinergica del sistema territoriale "Complesso Monumentale Castello di Santa Severa, Monumento Naturale Pyrgi e Riserva Regionale Naturale Macchiatonda") - ha deliberato di approvare il programma di valorizzazione e gestione congiunta e sinergica del sistema territoriale "Complesso Monumentale del Castello di Santa Severa, Monumento Naturale Pyrgi e Riserva Regionale Naturale Macchiatonda" descritto nel citato Studio di Fattibilità per il quinquennio 2019 - 2023, individuando contestualmente la relativa copertura finanziaria;
- preso atto che alla luce di quanto sopra, per mantenere la riserva è necessaria e urgente la fornitura di legname e ferramenta;
- considerato che, per far fronte a tale necessità, si è reso necessario e urgente, procedere nei modi di legge all'esperimento della procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.a) della Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, mediante consultazione di preventivi, della fornitura a consumo di legname e ferramenta necessari alla manutenzione ordinaria della Riserva Naturale Regionale di Macchiatonda presso il Complesso monumentale del Castello di Santa Severa.
- considerato che il RdP, vista la comprovata esperienza nell'ambito della fornitura di cui sopra, l'iscrizione all'albo fornitori della LAZIOcrea S.p.A. e l'assenza di contenziosi con LAZIOcrea, ha inviato nel rispetto del principio della massima trasparenza, contemperando, altresì, l'efficienza dell'azione amministrativa con i principi di parità di trattamento, non discriminazione e concorrenza - n. 3 consultazioni di preventivi ai seguenti operatori economici:
 - Global Express S.r.l. (RDO prot. LAZIOcrea n. 3537 del 18/02/2021);
 - Handle S.r.l. (RDO prot. LAZIOcrea n. 3538 del 18/02/2021);
 - Picchi S.r.l. (RDO prot. LAZIOcrea n. 3539 del 18/02/2021);

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE**

- preso atto che, alla scadenza del termine di presentazione delle offerte (23/02/2021 ore 12:00) non risultava pervenuta alcuna offerta economica;
- considerato che, all'esito delle verifiche e valutazioni di competenza, giusto VEVA prot. n. 4140 del 26/02/2021, il Responsabile del Procedimento, permanendo la necessità e l'urgenza, ha proceduto con un nuovo iter amministrativo volto all'affidamento della fornitura in oggetto;
- considerato che il RdP, vista la comprovata esperienza nell'ambito della fornitura di cui sopra, l'iscrizione all'albo fornitori della LAZIOcrea S.p.A. e l'assenza di contenziosi con LAZIOcrea, ha inviato nel rispetto del principio della massima trasparenza, temperando, altresì, l'efficienza dell'azione amministrativa con i principi di parità di trattamento, non discriminazione e concorrenza una richiesta di offerta al seguente operatore economico:
 - Castra S.r.l. Unipersonale (RDO prot. LAZIOcrea n. 4156 del 26/02/2021);
- preso atto che l'offerta, allegata alla presente, trasmessa dalla Società Castra S.r.l. Unipersonale (prot. LAZIOcrea n. 4467 del 03/03/2021), è stata ritenuta congrua e rispondente all'esigenza manifestata;
- preso atto che il presente affidamento si concluderà il 17/01/2023 o comunque con l'esaurirsi dell'importo massimo di spesa pari ad euro Euro 18.000,00 (diciottomila/00) oltre IVA;
- atteso che la fornitura in oggetto è comunque da ricomprendere tra le acquisizioni di importo inferiore ad Euro 75.000,00, ai sensi della L. 120/2020 e ss.mm.ii.;
- considerato che il Presidente del Consiglio di Amministrazione ha conferito all'Avv. Giuseppe Tota, nella sua qualità di Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio, apposita procura notarile (Rep. n. 22.624 – Racc. n. 14.237 del 11/06/2019), affinché, nell'ambito delle proprie competenze, sulla base della vigente normativa di riferimento e del Regolamento interno appalti, concessioni e sponsorizzazioni della Società e, comunque, nel rispetto dei limiti di budget generali e/o di singolo procedimento fissati dall'organo amministrativo, possa obbligare la Società, stipulando contratti per le forniture di materiali, prestazioni, servizi, attività promozionali, fino all'importo massimo, per singolo ordine, di Euro 100.000,00 (centomila/00), oltre imposta IVA;
- ritenuto, sentita l'Area affari legali, che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità nonché la conformità giuridico-amministrativa della procedura di acquisizione individuata.

PROPONE AL DIRETTORE DELLA DIREZIONE SVILUPPO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO DI DETERMINARE

- l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, all'operatore economico "Castra S.r.l. Unipersonale", della fornitura a

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE**

consumo di legname e ferramenta necessari alla manutenzione ordinaria della Riserva Naturale Regionale di Macchiatonda presso il Complesso monumentale del Castello di Santa Severa, sito in Santa Severa (Via Aurelia km 52.600) - 00058, Santa Marinella (RM) per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad euro: Euro 18.000,00 (diciottomila/00) oltre IVA

- la durata del presente affidamento fino al 17/01/2023 o comunque con l'esaurirsi dell'importo massimo di spesa pari ad Euro 18.000,00 (diciottomila/00) oltre IVA;
- l'imputazione del costo della fornitura a:

BU_CENTRO DI COSTO_ID PROGETTO	IMPORTO IVA ESCLUSA	IMPORTO IVA AL 22%	IMPORTO IVA INCLUSA
CN_SPT_23RMIN	€ 18.000,00	€ 3.960,00	€ 21.960,00

SINTESI ACQUISTO
Aggiudicatario -Castra S.r.l. Unipersonale con sede legale in Via Po, 12 - 00198 Roma (RM) P.IVA: 01451980567 PEC: castrasrl@infopec.biz

Ordinativi a: CASTRAS R.L. UNIPERSONALE	DETERMINA REGIONALE DI FINANZIAMENT O	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023	Anni successivi
SERVIZI					
fornitura a consumo di legname e ferramenta	D.D. G11810 del 09/09/2020	€ 18.000,00	-	-	-

ALLEGATI:
- VEVA prot. n. 4140 del 26/02/2021 - Richiesta di offerta trasmessa alla Società Castra S.r.l. Unipersonale (prot. n. 4156 del 26/02/2021); - Offerta trasmessa dalla Società Castra S.r.l. Unipersonale (prot. n. 4467 del 03/03/2021);

Responsabile del Procedimento	Ivano Rosato	
Responsabile Area Cultura	Liliana Mannocchi	
Responsabile Area Affari Legali	Fabio Di Marco	
Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio	Giuseppe Tota	