



## DETERMINA DIRIGENZIALE

Struttura Proponente:	Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio – Divisione Valorizzazione del Patrimonio - Area Cultura
-----------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------

Oggetto:	<p>Procedura selettiva, ai sensi dell'articolo 164 e ss. D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di bar - caffetteria all'interno dell'immobile di proprietà della Regione Lazio e gestito dalla LAZIOcrea S.p.A, sito a Roma (zona Trastevere) in via Orti di Alibert n. 1/C.</p> <p>Nomina del Responsabile del Procedimento (RP), ai sensi del punto 3 del vigente Regolamento aziendale in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni.</p>
----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Il Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio:

### Premesse:

- visto il vigente Regolamento aziendale in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni, approvato dal Consiglio di Amministrazione e pubblicato sul sito internet aziendale in allegato al Modello di Organizzazione e Gestione ex D. Lgs. n. 231/2001;
- visto lo Statuto della Regione Lazio ed in particolare l'art. 9, il quale regola la valorizzazione del patrimonio culturale, artistico e monumentale;
- vista la Deliberazione di Giunta Regionale 30 luglio 2019, n. 509 concernente "Legge regionale 13 aprile 2012, n. 2 e s.m.i. – Approvazione del Programma Operativo Annuale del Cinema e dell'Audiovisivo 2020";
- preso atto che la Regione Lazio con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1669 del 12 maggio 1998, ha approvato la convenzione con Film studio 80 relativa alla concessione in uso dell'immobile di proprietà regionale sito in Roma – Via Orti di Alibert n. 1/C;
- considerato che detto immobile è stato acquistato dalla Regione Lazio con atto pubblico notarile del 09/12/1987 Repertorio 114096, Raccolta 9144, giusta D.G.R. 05/08/1987 n. 5063;
- considerato che la Regione Lazio ha assicurato, fin dal suo acquisto, l'utilizzo dell'immobile de quo quale centro culturale di rilievo regionale e nazionale, con particolare attenzione all'arte cinematografica promuovendo lo svolgimento di attività e manifestazioni di ampio respiro artistico e sociologico;
- considerato che la Regione Lazio, con D.G.R. n. 21 del 28 gennaio 2020, ha incaricato la LAZIOcrea S.p.A. di predisporre uno Studio di Fattibilità che prevedesse la progettazione di un modello gestionale accompagnato da un piano dei costi per la sostenibilità degli interventi di riqualificazione dell'immobile, di salvaguardia, di promozione e di valorizzazione dei beni ivi allocati, in linea con il Piano operativo annuale approvato con Deliberazione di Giunta regionale 984/2019;
- considerato che la LAZIOcrea S.p.A., giusta nota prot. n. 16777 del 27/05/2021, ha trasmesso il citato Studio di Fattibilità, corredato dai relativi elaborati progettuali, alla Regione Lazio - Direzione Cultura, Politiche giovanili e Lazio Creativo e Direzione Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio, e p.c. al Capo di Gabinetto;



## DETERMINA DIRIGENZIALE

- preso atto che la Regione Lazio, con D.G.R. n. 337 del 04/06/2020, ha approvato lo Studio di Fattibilità per la riqualificazione dell'immobile in oggetto e contestualmente ha individuato le risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento;
- considerato che all'interno dell'immobile è sito un ambiente di circa 60 mq, in cui, come espressamente previsto anche nel predetto Studio di Fattibilità approvato dal Socio Unico, si intende realizzare una Caffetteria aperta continuativamente e dunque non solo negli orari in cui verranno proiettati film, che potrà essere utilizzata anche come piccola Sala per conferenze e presentazioni, per laboratori didattici rivolti alle scuole, per le attività istituzionali della Regione Lazio e per eventi privati;
- preso atto che, pertanto, LAZIOcrea S.p.A. intende esperire la Procedura selettiva, ai sensi dell'articolo 164 e ss. D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di bar - caffetteria all'interno dell'immobile sito a Roma (zona Trastevere) in via Orti di Alibert n. 1/C, verificando previamente la disponibilità del mercato a svolgere tali attività, mediante apposita manifestazione di interesse propedeutica alla procedura negoziata di cui trattasi;
- preso atto che la Dott.ssa Maria Assunta Ruberto è una dipendente di ruolo della LAZIOcrea S.p.A., facente parte della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio, come da microstruttura aziendale vigente;
- considerato che la suddetta Dipendente è dotata di titolo di studio, nonché di competenze ed esperienze professionali adeguate in relazione ai compiti da svolgere, come si evince dal curriculum vitae depositato presso l'Area Risorse Umane;
- preso atto che la Dott.ssa Maria Assunta Ruberto ha rilasciato un'apposita dichiarazione, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, di assenza di conflitti di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 e di sentenze di condanna per delitti contro la Pubblica Amministrazione (Capo I, Titolo II, Libro II, del Codice penale);

## DETERMINA

- di nominare la Dott.ssa Maria Assunta Ruberto quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la procedura selettiva, ai sensi dell'articolo 164 e ss. D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di bar - caffetteria all'interno dell'immobile di proprietà della Regione Lazio e gestito dalla LAZIOcrea S.p.A. sito a Roma (zona Trastevere) in via Orti di Alibert n. 1/C;
- di affidare alla Dott.ssa Maria Assunta Ruberto, nella suddetta qualità, i compiti previsti dalle disposizioni del vigente Regolamento aziendale in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni, quelli di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ad altre specifiche disposizioni del medesimo Codice, nonché quelli di cui alla Legge n. 241/1990 e, ove compatibili, alle Linee-guida deliberate in materia dall'ANAC, fermo restando che lo stesso RUP eserciterà le proprie funzioni con il supporto delle diverse strutture aziendali e, in particolare, dell'Area Affari Legali per gli aspetti giuridico-amministrativi riferibili a ciascuna specifica procedura da attuare.

Fermo quanto sopra, resta inteso che il suddetto RUP è tenuto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 42 del Codice dei contratti pubblici (D. Lgs. n. 50/2016), a dare tempestiva comunicazione di ogni cambiamento della propria situazione personale che possa rappresentare una minaccia alla sua imparzialità ed indipendenza nel contesto delle procedure di affidamento per le quali è stato nominato.

Il suddetto RUP è comunque tenuto ad astenersi dall'esercizio delle proprie funzioni nel caso versi nelle situazioni/ipotesi di conflitto di interessi di cui al citato art. 42 del Codice dei contratti pubblici, allo scopo di evitare qualsiasi distorsione della concorrenza e garantire la parità di trattamento di tutti gli operatori economici interessati.



**DETERMINA DIRIGENZIALE**

Il Direttore della Direzione Sviluppo e  
Promozione del Territorio

**Allegati:**

- Dichiarazione di assenza di sentenze di condanna e cause di incompatibilità resa Dott.ssa Maria Assunta Ruberto

PRESA VISIONE E RICEVUTA

Dott.ssa Maria Ruberto

---