

**STRUTTURA PROPONENTE:**

Area Servizi Generali e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro

OGGETTO:

Procedura di acquisizione del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori presenti presso la sede legale aziendale di via del Serafico n. 107 - COD. PROG.: 00CIND - COFINANZIATO: no – IMPORTO STIMATO: euro 7.000,00(settemila/00), IVA esclusa oltre IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 250,00 IVA esclusa - CIG: (Z302D33520)

PREMESSE:

Il Responsabile dell'Area Servizi Generali e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro, in qualità di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.,

- VISTO l'Allegato n. 3 al Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D. Lgs. n. 231/2001, recante il Testo Unico aziendale dei Regolamenti e delle Procedure, approvato dal Consiglio di Amministrazione e pubblicato sul sito internet aziendale, con particolare riferimento al Regolamento in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni;
- considerato che nell'ambito dell'immobile destinato a sede legale aziendale, sito in 00142 Roma, via del Serafico n. 107, sono presenti 9 (nove) impianti elevatori;
- CONSIDERATO che la garanzia del corretto funzionamento dei suddetti impianti risulta essenziale ai fini della salvaguardia e incolumità dei dipendenti ospitati all'interno della sede e conseguentemente della corretta operatività dell'azienda ex D. Lgs. n. 81/2008;
- PRESO ATTO che il contratto di manutenzione degli impianti sopra citati, già affidato alla ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.A., attualmente in regime di proroga, è scaduto il 31/03/2020 e quindi necessario indire una procedura di acquisto per l'affidamento del suddetto servizio;
- CONSIDERATO che, per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori presenti nella suddetta sede, l'Area Servizi Generali ha stimato un costo complessivo di euro 7.000,00 (settemila/00) circa, oltre IVA, per la durata di due anni;
- CONSIDERATO che, l'Area Servizi Generali ha verificato, attraverso le strutture aziendali competenti, la presenza del prodotto sul Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – “Bando Servizi – Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)” ed è quindi possibile procedere con una RdO al prezzo più basso invitando gli operatori di seguito riportati:
-

OMISSIS

- CONSIDERATO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 11/06/2019 ha conferito tutte le proprie attribuzioni al Presidente del Consiglio di Amministrazione, ad eccezione di quelle non delegabili ex art. 2381 del codice civile e di tutte quelle relative all'attuazione delle principali decisioni a valenza strategica per la società (art. 7, comma 4, dello Statuto sociale), all'uopo nominandolo Amministratore Delegato;

DETERMINA DI ACQUISTO

- CONSIDERATO che l'Amministratore Delegato ha conferito all'Avv. Andrea Spadetta, in qualità di Direttore della Direzione Organizzazione, il potere di concludere e firmare impegni contrattuali fino all'importo massimo di euro 100.000,00 (centomila/00) IVA esclusa, per ciascuna operazione (Procura notarile Rep. n. 23.073 – Racc. n. 14.491 del 06/12/2019);
- RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la conformità giuridica rispetto al contesto normativo e amministrativo di riferimento;

PROPONE AL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ORGANIZZAZIONE DI DETERMINARE

- l'integrale conferma, per la presente acquisizione, del ruolo di Responsabile del Procedimento (RdP) svolto dal Responsabile dell'Area Servizi Generali e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro;
- l'indizione di una procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori presenti nella sede legale aziendale di via del Serafico n. 107 per la durata di due anni, attraverso la pubblicazione di una RdO nell'ambito del Bando Servizi –, Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)" presente sul MePA, con un importo a base d'asta pari ad euro 7.000,00 (settemila/00) IVA esclusa, oltre e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 250,00 IVA esclusa, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso;
- l'imputazione dell'importo di aggiudicazione derivante dall'espletamento della suddetta procedura di gara, con successiva specifica determinazione (DEAG), sulle spese di funzionamento di cui al Contratto-quadro di servizio sottoscritto con la Regione Lazio in data 27/12/2017(prot. n. 306 del 10/01/2018);

NOME PROGETTO	ID PROGETTO	IMPORTO IVA ESCLUSA	IMPORTO IVA AL 22%	IMPORTO IVA COMPRESA
Costi comuni funzionamento	OOCIND	7.000,00	1.540,00	8.540,00

ALLEGATI:

- Scheda Allegato Tecnico

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		<i>Francescosaverio Paone</i>	
AREA AFFARI LEGALI		<i>Fabio Di Marco</i>	
DIREZIONE ORGANIZZAZIONE		<i>Andrea Spadetta</i>	

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE:

- <Inserire eventuali note riguardanti la verifica di Regolarità Contabile >

Scheda Budget n.	€		
VISTO DI REGOLARITÀ FINANZIARIA	Scegliere un elemento.		
VISTO DI REGOLARITÀ ECONOMICA	Scegliere un elemento.		

DETERMINA DI ACQUISTO
