



LAZIOcrea S.p.A.

**APPALTO INDETTO DA LAZIOCREA S.P.A. PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE LEGALE MEDIANTE SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER LA FORNITURA DEI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE PER GLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI - CIG 7210755743**

Verbale n. 5

L’anno 2018 il giorno 5 del mese di marzo alle ore 10:00, presso gli uffici della Società LAZIOcrea S.p.A., in Via del Serafico, 107 - 00142 Roma, si è riunita in seduta riservata la Commissione aggiudicatrice nominata, per l’esame delle offerte tecnico economiche della procedura in epigrafe indicata, con Determina Dirigenziale n. 49 del 22/01/2018 così composta:

- Ettore Sala                              Presidente
- Alessandro Ferretti                  Membro
- Manuela Famiglietti                 Membro

Il Presidente alle ore 10:00, constatata la presenza di tutti i componenti della suddetta Commissione, dichiara aperta e validamente costituita la seduta.

La Commissione riceve la documentazione scaricata dal punto ordinante dell’Ufficio Acquisti e Gare dell’Area Affari Legali di LAZIOcrea S.p.A. tramite la piattaforma “acquistinretepa.it”.

La Commissione inizia l’esame delle Offerte Tecniche.

**Plico n. 24 - Servizi Integrati s.r.l.**

La Commissione procede all’esame e alla discussione del documento contenente l’Offerta tecnica dell’Operatore Servizi Integrati s.r.l., nonché dei relativi allegati, verificando inizialmente in modalità collegiale la presenza o meno delle informazioni relative ai criteri tabellari riportati al paragrafo 7.1 del capitolato d’oneri. I risultati della verifica sono riepilogati nella tabella sottostante.

Con riferimento all’elemento discrezionale “Caratteristiche tecnico - qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte”, ciascun componente di Commissione esprime il proprio punteggio come riportato nella tabella medesima.

Al termine della valutazione tecnica del concorrente in questione, si decide di passare all’esame tecnico del successivo concorrente.

**Plico n. 25 - Smeraldo s.r.l.**

La Commissione procede all’esame e alla discussione del documento contenente l’Offerta tecnica dell’Operatore Smeraldo s.r.l., nonché dei relativi allegati, verificando inizialmente in modalità collegiale la presenza o meno delle informazioni relative ai criteri tabellari riportati al paragrafo 7.1 del capitolato d’oneri. I risultati della verifica sono riepilogati nella tabella sottostante.

Si rileva che tale operatore ha prodotto la dichiarazione di diniego accesso agli atti.

Con riferimento all'elemento discrezionale "Caratteristiche tecnico - qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte", ciascun componente di Commissione esprime il proprio punteggio come riportato nella tabella medesima.

Al termine della valutazione tecnica del concorrente in questione, si decide di passare all'esame tecnico del successivo concorrente.

#### **Plico n. 26 - Società cooperativa 29 giugno Cooperativa sociale ONLUS**

La Commissione procede all'esame e alla discussione del documento contenente l'Offerta tecnica dell'Operatore Società cooperativa 29 giugno Cooperativa sociale ONLUS, nonché dei relativi allegati, verificando inizialmente in modalità collegiale la presenza o meno delle informazioni relative ai criteri tabellari riportati al paragrafo 7.1 del capitolato d'oneri. I risultati della verifica sono riepilogati nella tabella sottostante.

Si rileva che tale operatore ha prodotto la dichiarazione di diniego accesso agli atti.

Con riferimento all'elemento discrezionale "Caratteristiche tecnico - qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte", ciascun componente di Commissione esprime il proprio punteggio come riportato nella tabella medesima.

Al termine della valutazione tecnica del concorrente in questione, si decide di passare all'esame tecnico del successivo concorrente.

#### **Plico n. 27 - Tuscia Service Società Cooperativa**

La Commissione procede all'esame e alla discussione del documento contenente l'Offerta tecnica dell'Operatore Tuscia Service Società Cooperativa, nonché dei relativi allegati, verificando inizialmente in modalità collegiale la presenza o meno delle informazioni relative ai criteri tabellari riportati al paragrafo 7.1 del capitolato d'oneri. I risultati della verifica sono riepilogati nella tabella sottostante.

Con riferimento all'elemento discrezionale "Caratteristiche tecnico - qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte", ciascun componente di Commissione esprime il proprio punteggio come riportato nella tabella medesima.

Al termine della valutazione tecnica del concorrente in questione, si decide di passare all'esame tecnico del successivo concorrente.

#### **Plico numero 28 - Multiservices s.r.l.**

La Commissione procede all'esame e alla discussione del documento contenente l'Offerta tecnica dell'Operatore Multiservices s.r.l., nonché dei relativi allegati, verificando inizialmente in modalità collegiale la presenza o meno delle informazioni relative ai criteri tabellari riportati al paragrafo 7.1 del capitolato d'oneri. I risultati della verifica sono riepilogati nella tabella sottostante.

Si rileva che tale operatore ha prodotto la dichiarazione di diniego accesso agli atti.

Con riferimento all'elemento discrezionale "Caratteristiche tecnico - qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte", ciascun componente di Commissione esprime il proprio punteggio come riportato nella tabella medesima.





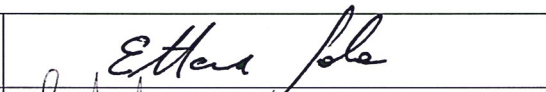

	Servizi Integrati srl	SMERALDO srl	Società cooperativa 29 giugno Cooperativa sociale ONLUS	Tuscia Service Società cooperativa	Multiservices srl
<b>CERTIFICAZIONE</b>					
1.1- ISO 9001	1,5	1,5	1,5	0	1,5
1.2 -ISO 14001	1,5	1,5	1,5	0	1,5
1.3 - BS OHSAS 18001	1,5	1,5	0	0	1,5
1.4 - SA 8000	1,5	1,5	0	0	1,5
<b>MISURE DI GESTIONE AMBIENTALE</b>					
2.1	3	3	3	3	3
2.2	3	3	3	3	3
2.3	4	4	4	0	4
2.4	4	4	4	0	4
<b>DIVISE</b>					
3.1	3,5	3,5	3,5	0	3,5
<b>CARATTERISTICHE TECNICHE MIGLIORATIVE</b>					
4.1	2,5	2,5	2,5	0	2,5
4.2	2	2	2	2	2
4.3	0	1,5	1,5	0	1,5
4.4	3,5	3,5	3,5	0	3,5
4.5	1	1	1	0	1
4.6	0	0	2	0	2
4.7	3	3	3	0	3
4.8	3	3	3	0	3
4.9	3,5	3,5	3,5	0	3,5
<b>CARATTERISTICHE TECNICHE MIGLIORATIVE</b>					
5.1	0	3,5	0	0	3,5
5.2	0	3,5	0	0	3,5
5.3	0	3,5	0	0	3,5
TOTALI PARZIALI	<b>42,0</b>	<b>54,0</b>	<b>42,5</b>	<b>8,0</b>	<b>56,0</b>

**ELEMENTI DI VALUTAZIONE DISCREZIONALI**

Membro n. 1	0,6	1	0,5	0,3	0,8
Membro n. 2	0,6	0,9	0,4	0,3	1
Membro n. 3	0,6	1	0,5	0,4	1
Caratteristiche tecnico-qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte	8,4	13,5	6,5	4,7	13,1
<b>TOTALE PARZIALE GENERALE</b>	<b>50,4</b>	<b>67,5</b>	<b>49,0</b>	<b>12,7</b>	<b>69,1</b>

Alle ore 13:15, al termine della valutazione tecnica, il Presidente dichiara chiusa l'odierna seduta e si riserva di convocare la Commissione per la prossima seduta riservata per l'esame dell'offerta tecnica dei successivi concorrenti convocata in data 7 marzo 2018.

Letto, firmato, in ogni singola facciata e sottoscritto:

Ettore Sala	Presidente	
Alessandro Ferretti	Membro	
Manuela Famiglietti	Membro	