



LAZIOcrea S.p.A.

APPALTO INDETTO DA LAZIOCREA S.P.A. PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE LEGALE MEDIANTE SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER LA FORNITURA DEI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE PER GLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI - CIG 7210755743

Verbale n. 4

L’anno 2018 il giorno 2 del mese di marzo alle ore 10:00, presso gli uffici della Società LAZIOcrea S.p.A., in Via del Serafico, 107 - 00142 Roma, si è riunita in seduta riservata la Commissione aggiudicatrice nominata, per l’esame delle offerte tecnico economiche della procedura in epigrafe indicata, con Determina Dirigenziale n. 49 del 22/01/2018 così composta:

- Ettore Sala Presidente
- Alessandro Ferretti Membro
- Manuela Famiglietti Membro

Il Presidente alle ore 10:00, constatata la presenza di tutti i componenti della suddetta Commissione, dichiara aperta e validamente costituita la seduta.

La Commissione riceve la documentazione scaricata dal punto ordinante dell’Ufficio Acquisti e Gare dell’Area Affari Legali di LAZIOcrea S.p.A. tramite la piattaforma “acquistinretepa.it”.

La Commissione inizia l’esame delle Offerte Tecniche.

Plico n. 18 - Futuro 2000 s.r.l.

La Commissione procede all’esame e alla discussione del documento contenente l’Offerta tecnica dell’Operatore Futuro 2000 s.r.l., nonché dei relativi allegati, verificando inizialmente in modalità collegiale la presenza o meno delle informazioni relative ai criteri tabellari riportati al paragrafo 7.1 del capitolato d’oneri. I risultati della verifica sono riepilogati nella tabella sottostante.

Con riferimento all’elemento discrezionale “Caratteristiche tecnico - qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte”, ciascun componente di Commissione esprime il proprio punteggio come riportato nella tabella medesima.

Al termine della valutazione tecnica del concorrente in questione, si decide di passare all’esame tecnico del successivo concorrente.

Plico n. 19 - Gamba facility management S.p.A.

La Commissione procede all’esame e alla discussione del documento contenente l’Offerta tecnica dell’Operatore Gamba facility management S.p.A., nonché dei relativi allegati, verificando inizialmente in modalità collegiale la presenza o meno delle informazioni relative ai criteri tabellari riportati al paragrafo 7.1 del capitolato d’oneri. I risultati della verifica sono riepilogati nella tabella sottostante.

Con riferimento all’elemento discrezionale “Caratteristiche tecnico - qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di

articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte”, ciascun componente di Commissione esprime il proprio punteggio come riportato nella tabella medesima.

Al termine della valutazione tecnica del concorrente in questione, si decide di passare all'esame tecnico del successivo concorrente.

Plico n. 20 - Gareri servizi ambientali s.r.l.

La Commissione procede all'esame e alla discussione del documento contenente l'Offerta tecnica dell'Operatore Gareri servizi ambientali s.r.l., nonché dei relativi allegati, verificando inizialmente in modalità collegiale la presenza o meno delle informazioni relative ai criteri tabellari riportati al paragrafo 7.1 del capitolato d'onori. I risultati della verifica sono riepilogati nella tabella sottostante.

Si rileva che tale fornitore ha prodotto la dichiarazione di diniego accesso agli atti.

Con riferimento all'elemento discrezionale “Caratteristiche tecnico - qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte”, ciascun componente di Commissione esprime il proprio punteggio come riportato nella tabella medesima.

Al termine della valutazione tecnica del concorrente in questione, si decide di passare all'esame tecnico del successivo concorrente.

Plico n. 21 - GI Zeta s.r.l.

La Commissione procede all'esame e alla discussione del documento contenente l'Offerta tecnica dell'Operatore GI Zeta s.r.l., nonché dei relativi allegati, verificando inizialmente in modalità collegiale la presenza o meno delle informazioni relative ai criteri tabellari riportati al paragrafo 7.1 del capitolato d'onori. I risultati della verifica sono riepilogati nella tabella sottostante.

Con riferimento all'elemento discrezionale “Caratteristiche tecnico - qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte”, ciascun componente di Commissione esprime il proprio punteggio come riportato nella tabella medesima.

Al termine della valutazione tecnica del concorrente in questione, si decide di passare all'esame tecnico del successivo concorrente.

Plico n. 22 - I.C. servizi s.r.l.

La Commissione procede all'esame e alla discussione del documento contenente l'Offerta tecnica dell'Operatore I.C. servizi s.r.l., nonché dei relativi allegati, verificando inizialmente in modalità collegiale la presenza o meno delle informazioni relative ai criteri tabellari riportati al paragrafo 7.1 del capitolato d'onori. I risultati della verifica sono riepilogati nella tabella sottostante.

Con riferimento all'elemento discrezionale “Caratteristiche tecnico - qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte”, ciascun componente di Commissione esprime il proprio punteggio come riportato nella tabella medesima.

Al termine della valutazione tecnica del concorrente in questione, si decide di passare all'esame tecnico del successivo concorrente.



Plico numero 23 – SE. G.I. s.r.l.

La Commissione procede all'esame e alla discussione del documento contenente l'Offerta tecnica dell'Operatore SE. G.I. s.r.l., nonché dei relativi allegati, verificando inizialmente in modalità collegiale la presenza o meno delle informazioni relative ai criteri tabellari riportati al paragrafo 7.1 del capitolato d'oneri. I risultati della verifica sono riepilogati nella tabella sottostante.

Si rileva che tale fornitore ha prodotto la dichiarazione di diniego accesso agli atti.

Con riferimento all'elemento discrezionale "Caratteristiche tecnico - qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte", ciascun componente di Commissione esprime il proprio punteggio come riportato nella tabella medesima.

	Futuro 2000	Gamba facility management S.p.A.	Gareri servizi ambientali s.r.l.	GI ZETA srl	I.C. SERVIZI srl	SE.G.I. s.r.l.
CERTIFICAZIONE						
1.1- ISO 9001	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
1.2 -ISO 14001	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
1.3 - BS OHSAS 18001	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
1.4 - SA 8000	1,5	0	1,5	1,5	1,5	1,5
MISURE DI GESTIONE AMBIENTALE						
2.1	3	3	3	3	3	3
2.2	3	3	3	3	3	3
2.3	4	4	4	4	4	4
2.4	4	4	4	4	4	4
DIVISE						
3.1	3,5	3,5	0	3,5	3,5	3,5
CARATTERISTICHE TECNICHE MIGLIORATIVE						
4.1	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
4.2	2	2	2	2	2	2
4.3	1,5	1,5	0	1,5	0	0
4.4	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
4.5	1	1	1	1	1	1
4.6	2	2	0	2	0	0
4.7	3	3	3	3	3	3
4.8	3	3	3	3	3	3
4.9	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

CARATTERISTICHE TECNICHE MIGLIORATIVE

5.1	3,5	3,5	0	3,5	3,5	0
5.2	3,5	3,5	0	3,5	3,5	0
5.3	3,5	3,5	0	3,5	3,5	0
TOTALI PARZIALI	56,0	54,5	38,5	56,0	52,5	42,0

ELEMENTI DI VALUTAZIONE DISCREZIONALI

Membro n. 1	0,7	1	0,8	0,8	0,4	0,5
Membro n. 2	0,7	0,9	0,7	0,7	0,5	0,6
Membro n. 3	0,8	0,9	0,8	0,8	0,5	0,6

Caratteristiche tecnico-qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte


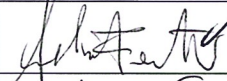
10,3	13,1	10,7	10,7	6,5	7,9
------	------	------	------	-----	-----

TOTALE PARZIALE GENERALE

66,3	67,6	49,2	66,7	59,0	49,9
-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Alle ore 14:00, al termine della valutazione tecnica, il Presidente dichiara chiusa l'odierna seduta e si riserva di convocare la Commissione per la prossima seduta riservata, convocata in data 5 marzo 2018, per l'esame dell'offerta tecnica dei successivi concorrenti.

Letto, firmato, in ogni singola facciata e sottoscritto:

Ettore Sala	Presidente	
Alessandro Ferretti	Membro	
Manuela Famiglietti	Membro	