



LAZIOcrea S.p.A.

**APPALTO INDETTO DA LAZIOCREA S.P.A. PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE LEGALE MEDIANTE SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER LA FORNITURA DEI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE PER GLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI - CIG 7210755743**

Verbale n. 2

L’anno 2018 il giorno 23 del mese di febbraio alle ore 10:00, presso gli uffici della Società LAZIOcrea S.p.A., in Via del Serafico, 107 - 00142 Roma, si è riunita in seduta riservata la Commissione aggiudicatrice nominata con Determina Dirigenziale n. 49 del 22/01/2018, per l’esame delle offerte tecnico economiche della procedura in epigrafe indicata, così composta:

- Ettore Sala                           Presidente
- Alessandro Ferretti               Membro
- Manuela Famiglietti               Membro

Il Presidente alle ore 10:00, constatata la presenza di tutti i componenti della suddetta Commissione, dichiara aperta e validamente costituita la seduta.

La Commissione riceve la documentazione scaricata dal punto ordinante dell’Ufficio Acquisti e Gare dell’Area Affari Legali di LAZIOcrea S.p.A. tramite la piattaforma “acquistinretepa.it”.

La Commissione inizia l’esame delle Offerte Tecniche.

**Plico numero 6 – CNS - Consorzio Nazionale Servizi**

La Commissione procede all’esame e alla discussione del documento contenente l’Offerta tecnica dell’Operatore CNS - Consorzio Nazionale Servizi, nonché dei relativi allegati, verificando inizialmente in modalità collegiale la presenza o meno delle informazioni relative ai criteri tabellari riportati al paragrafo 7.1 del capitolato d’oneri. I risultati della verifica sono riepilogati nella tabella sottostante.

Con riferimento all’elemento discrezionale “Caratteristiche tecnico - qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte”, ciascun componente di Commissione esprime il proprio punteggio come riportato nella tabella medesima.

Al termine della valutazione tecnica del concorrente in questione, si decide di passare all’esame tecnico del successivo concorrente.

**Plico n. 7 – Colaser Società Cooperativa**

La Commissione procede all’esame e alla discussione del documento contenente l’Offerta tecnica dell’Operatore Colaser Società Cooperativa., nonché dei relativi allegati, verificando inizialmente in modalità collegiale la presenza o meno delle informazioni relative ai criteri tabellari riportati al paragrafo 7.1 del capitolato d’oneri. I risultati della verifica sono riepilogati nella tabella sottostante.

Con riferimento all'elemento discrezionale "Caratteristiche tecnico - qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte", ciascun componente di Commissione esprime il proprio punteggio come riportato nella tabella medesima.

Al termine della valutazione tecnica del concorrente in questione, si decide di passare all'esame tecnico del successivo concorrente.

#### Plico n. 8 - Consorzio Multiservizi Integrati (CMI)

La Commissione procede all'esame e alla discussione del documento contenente l'Offerta tecnica dell'Operatore Consorzio Multiservizi Integrati (CMI), nonché dei relativi allegati, verificando inizialmente in modalità collegiale la presenza o meno delle informazioni relative ai criteri tabellari riportati al paragrafo 7.1 del capitolato d'oneri. I risultati della verifica sono riepilogati nella tabella sottostante.

Con riferimento all'elemento discrezionale "Caratteristiche tecnico - qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte", ciascun componente di Commissione esprime il proprio punteggio come riportato nella tabella medesima.

Al termine della valutazione tecnica del concorrente in questione, si decide di passare all'esame tecnico del successivo concorrente.

#### Plico n. 9 - Consorzio Stabile Euro Global Grandi Appalti

La Commissione procede all'esame e alla discussione del documento contenente l'Offerta tecnica dell'Operatore Consorzio Stabile Euro Global Grandi Appalti, nonché dei relativi allegati, verificando inizialmente in modalità collegiale la presenza o meno delle informazioni relative ai criteri tabellari riportati al paragrafo 7.1 del capitolato d'oneri. I risultati della verifica sono riepilogati nella tabella sottostante.

Si rileva che tale Operatore ha presentato la dichiarazione di diniego accesso agli atti.

Con riferimento all'elemento discrezionale "Caratteristiche tecnico - qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte", ciascun componente di Commissione esprime il proprio punteggio come riportato nella tabella medesima.

Al termine della valutazione tecnica del concorrente in questione, si decide di passare all'esame tecnico del successivo concorrente.

#### Plico n. 10 - Coop 2001

La Commissione procede all'esame e alla discussione del documento contenente l'Offerta tecnica dell'Operatore Coop 2001 , nonché dei relativi allegati, verificando inizialmente in modalità collegiale la presenza o meno delle informazioni relative ai criteri tabellari riportati al paragrafo 7.1 del capitolato d'oneri. I risultati della verifica sono riepilogati nella tabella sottostante.

Con riferimento all'elemento discrezionale "Caratteristiche tecnico - qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte", ciascun componente di Commissione esprime il proprio punteggio come riportato nella tabella medesima.

Al termine della valutazione tecnica del concorrente in questione, si decide di passare all'esame tecnico del successivo concorrente.

#### Plico n. 11 - Job Solution Società Cooperativa

La Commissione procede all'esame e alla discussione del documento contenente l'Offerta tecnica dell'Operatore Job Solution Società Cooperativa, nonché dei relativi allegati, verificando inizialmente in modalità collegiale la presenza o meno delle informazioni relative ai criteri tabellari riportati al paragrafo 7.1 del capitolato d'oneri. I risultati della verifica sono riepilogati nella tabella sottostante.

Con riferimento all'elemento discrezionale "Caratteristiche tecnico - qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte", ciascun componente di Commissione esprime il proprio punteggio come riportato nella tabella medesima.

Si rileva che tale Operatore ha presentato la dichiarazione di diniego accesso agli atti.

	CNS - Consorzio Nazional e Servizi	Colaser Soc. Cooperativ a	Consorzio Multiserviz i Integrati (CMI)	Consorzi o Stabile Euro Global	Coop 2001	Job Solution Società Cooperativ a
<b>CERTIFICAZIONE</b>						
1.1- ISO 9001	1,5	1,5	0	1,5	1,5	1,5
1.2 -ISO 14001	1,5	1,5	0	1,5	1,5	1,5
1.3 - BS OHSAS 18001	1,5	1,5	0	1,5	1,5	1,5
1.4 - SA 8000	1,5	1,5	0	1,5	1,5	0
<b>MISURE DI GESTIONE AMBIENTALE</b>						
2.1	3	3	3	3	3	3
2.2	3	3	0	3	3	3
2.3	4	4	0	4	4	0
2.4	4	4	0	4	4	4
<b>DIVISE</b>						
3.1	3,5	3,5	0	3,5	0	3,5
<b>CARATTERISTICHE TECNICHE MIGLIORATIVE</b>						
4.1	2,5	2,5	0	2,5	2,5	2,5
4.2	2	2	0	2	0	2
4.3	0	1,5	0	1,5	0	0
4.4	3,5	3,5	0	3,5	3,5	3,5
4.5	1	1	0	1	0	1
4.6	0	2	2	2	0	
4.7	3	3	0	3	3	3
4.8	3	3	0	3	3	3
4.9	3,5	3,5	0	3,5	3,5	3,5

### CARATTERISTICHE TECNICHE MIGLIORATIVE

5.1	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
5.2	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
5.3	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
TOTALI PARZIALI	<b>52,5</b>	<b>56,0</b>	<b>15,5</b>	<b>56,0</b>	<b>46,0</b>	<b>47,0</b>

### ELEMENTI DI VALUTAZIONE DISCREZIONALI

Membro n. 1	0,6	0,7	0,9	0,6	0,6	0,8
Membro n. 2	0,6	0,6	0,7	0,8	0,6	1
Membro n. 3	0,6	0,6	0,8	0,7	0,7	1

Caratteristiche tecnico-qualitative del sistema organizzativo del servizio, con particolare riferimento al gruppo di lavoro in termini di articolazione interna, distribuzione di ruoli e responsabilità, nonché di procedure di coordinamento e controllo tra le strutture/figure coinvolte


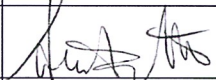
8,4	8,9	11,2	9,8	8,9	13,1
-----	-----	------	-----	-----	------

### TOTALE PARZIALE GENERALE

<b>60,9</b>	<b>64,9</b>	<b>26,7</b>	<b>65,8</b>	<b>54,9</b>	<b>60,1</b>
-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Alle ore 13:45, al termine della valutazione tecnica, il Presidente dichiara chiusa l'odierna seduta e si riserva di convocare la Commissione per la prossima seduta riservata, fissata per la data del 28 febbraio 2018, per l'esame dell'offerta tecnica dei successivi concorrenti.

Letto, firmato, in ogni singola facciata e sottoscritto:

Ettore Sala	Presidente	
Alessandro Ferretti	Membro	
Manuela Famiglietti	Membro	