

LAZIOcrea S.p.A.

**PROCEDURA SELETTIVA PER L'ACQUISTO DI PRODOTTI DI STOCCAGGIO E  
SCAFFALATURE PER L'ARCHIVIO CENTRALE REGIONALE DI SANTA PALOMBA  
C.I.G. 7800797D51**

**Verbale n. 1**

L'anno 2019 il giorno 12 del mese di marzo alle ore 11:40 presso la sede legale della Società LAZIOcrea S.p.A., in Via del Serafico 107 - 00142 Roma, si è riunito il Seggio di gara, per l'esame delle offerte della procedura in epigrafe indicata - da aggiudicare al prezzo più basso - (RDO su MEPA n. 2227892) così composto:

- Andrea Spadetta      Responsabile del Procedimento
- Antonio De Matteis    Membro
- Rita Nobili            Membro

Alle ore 11:40, constatata la presenza di tutti i componenti del suddetto Seggio di gara, si dichiara aperta e validamente costituita la seduta. Le operazioni vengono effettuate tramite accesso contestuale al Sistema "acquistinretepa".

Rita Nobili, in qualità anche di Punto Istruttore della piattaforma informatica "acquistinretepa", procede all'inserimento delle credenziali e contestualmente provvede a consegnare l'elenco delle 5 (cinque) offerte pervenute, alle quali è stato attribuito un numero, sulla base del giorno e dell'orario di ricezione da parte della Società aggiudicatrice.

CONCORRENTI	DATA ORA RICEZIONE	N.
City Office S.r.l.	01/03/2019 17:30	1
Impianti per la Logistica S.r.l.	07/03/2019 09:46	2
Tirrenia S.r.l. a S.U.	07/03/2019 16:56	3
Metalsistem Roma S.r.l.	07/03/2019 17:24	4
Metalsistem Marche S.r.l.	08/03/2019 11:59	5

Le offerte risultano pervenute entro il termine di scadenza 08/03/2018, ore 12.00.

Prima di procedere alla valutazione amministrativa si dà atto che è stato effettuato sulla suindicata piattaforma il sorteggio per l'applicazione del metodo di calcolo ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs n. 50/2016, relativamente all'anomalia delle offerte economiche; il sorteggio è stato effettuato in quanto le offerte ricevute sono uguali o superiori a 5 (cinque) così come indicato dall'art. 97 comma 3-bis del D. Lgs. n. 50/2016.

La piattaforma informatica "acquistinretepa" ha sorteggiato il seguente metodo di calcolo:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Stabilito quanto sopra il seggio di gara procede alla valutazione amministrativa delle offerte pervenute

- City Office S.r.l.

Si procede alla verifica dell'offerta numero 1 (uno); si provvede all'apertura virtuale della busta amministrativa condotta dal punto istruttore.

I membri del seggio prendono visione del contenuto della busta amministrativa e non constatando alcun tipo di anomalia ne verificano la congruità. Al termine della verifica amministrativa si passa al successivo concorrente.

- Impianti per la Logistica S.r.l.

Si procede alla verifica dell'offerta numero 2 (due); si provvede all'apertura virtuale della busta amministrativa condotta dal punto istruttore.

I membri del seggio prendono visione del contenuto della busta amministrativa e non constatando alcun tipo di anomalia ne verificano la congruità. Al termine della verifica amministrativa si passa al successivo concorrente

- Tirrenia S.r.l. a S.U.

Si procede alla verifica dell'offerta numero 3 (tre); si provvede all'apertura virtuale della busta amministrativa condotta dal punto istruttore.

I membri del seggio prendono visione del contenuto della busta amministrativa e non constatando alcun tipo di anomalia ne verificano la congruità. Al termine della verifica amministrativa si passa al successivo concorrente

- Metalsistem Roma S.r.l.

Si procede alla verifica dell'offerta numero 4 (quattro); si provvede all'apertura virtuale della busta amministrativa condotta dal punto istruttore.

I membri del seggio prendono visione del contenuto della busta amministrativa e non constatando alcun tipo di anomalia ne verificano la congruità. Al termine della verifica amministrativa si passa al successivo concorrente

- Metalsistem Marche S.r.l.

Si procede alla verifica dell'offerta numero 5 (cinque); si provvede all'apertura virtuale della busta amministrativa condotta dal punto istruttore.

I membri del seggio prendono visione del contenuto della busta amministrativa e non constatando alcun tipo di anomalia ne verificano la congruità.

Terminata la parte amministrativa il Seggio di gara procede all'apertura delle buste virtuali contenente l'Offerta Economica.

Sulla base del documento "allegato Offerta Economica" si prende atto della seguente classifica:

OFFERTE ECONOMICHE				
POS.	Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Offerta Anomala
1	Metalsistem Roma S.r.l.	56.000,00	7,82%	SI
2	Metalsistem Marche S.r.l.	56.740,00	6,60%	SI
3	Tirrenia S.r.l. a S.U.	58.900,00	3,05%	NO
4	City Office S.r.l.	60.000,00	1,23%	NO
5	Impianti per la Logistica S.r.l.	60.300,00	0,74%	NO

Si stabilisce di procedere all'esame della congruità delle offerte economiche presentate e dopo attenta valutazione si ritengono congrue e rispondenti alle caratteristiche richieste.

Stabilito quanto sopra si passa a questo punto alla verifica delle offerte, come disposto dall'art. 97 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e le offerte presentate da:

- Metalsistem Roma S.r.l.
- Metalsistem Marche S.r.l.

risultano anormalmente basse, ai sensi del sopracitato articolo.

Rilevato quanto sopra, si chiede alla stazione appaltante, di fare richiesta, ai sensi dell'art 97 comma 5 del D. Lgs 50/2016, di idonei giustificativi e chiarimenti ai 2 concorrenti in questione, riguardo i criteri di determinazione del prezzo complessivo ed onnicomprensivo così come indicato dagli artt. 97 del citato Decreto.

Alle ore 12:30 terminata la valutazione economica, si dichiara chiusa l'odierna seduta in attesa dei chiarimenti dei concorrenti in questione.

Letto, e sottoscritto

Andrea Spadetta	Responsabile del Procedimento	 Firmato digitalmente da ANDREA SPADETTA C: IT O: Regione Lazio/80143490581
Antonio De Matteis	Membro	 Firmato digitalmente da ANTONIO DE MATTEIS C: IT O: Regione Lazio/80143490581
Rita Nobili	Membro	 Firmato digitalmente da RITA NOBILI C: IT O: Regione Lazio/80143490581

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ed del D. Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa".