



LAZIOcrea S.p.A.

**SEGGIO DI GARA PER LA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO  
QUADRO AVENTE AD OGGETTO I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA,  
STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE DEL  
CASTELLO DI SANTA SEVERA.  
C.I.G 733133268D**

**Verbale n. 2**

L’anno 2018 il giorno 23 del mese di aprile alle ore 10:30 presso la sede legale della Società LAZIOcrea S.p.A., in Via del Serafico 107 - 00142 Roma, si è riunito, in seduta riservata, il Seggio di gara così come indicato dall’art. 77, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, così composto:

- Paolo Bentivoglio            Membro/Responsabile del Procedimento
- Antonio De Matteis        Membro
- Rita Nobili                    Membro

Il Seggio di gara si riunisce per effettuare ulteriori approfondimenti sulla documentazione amministrativa prodotta dal Consorzio Artek, a seguito della ricezione in data odierna di una PEC da parte del concorrente stesso, nella quale si contesta la proposta di esclusione formulata dal Seggio di gara nel Verbale n. 1 del 13/02/2018 (prot. LAZIOcrea n. 6081 del 20/04/2018), pubblicato in data 20/04/2018 sul profilo di committente di LAZIOcrea.

La proposta avanzata dal Seggio di gara trae origine dalla rilevata mancanza, in capo al Consorzio in questione, della qualificazione SOA per la Categoria OG2, **Classifica II** (prevalente e a qualificazione obbligatoria), come previsto dal par. 4 del Disciplinare (essendo stata rilevata dal Seggio di gara, nel Verbale n. 1, soltanto la Certificazione SOA per la Categoria OG2, **Classifica I**, intestata alla Consorziata esecutrice).

Il Consorzio ARTEK, nella suddetta comunicazione, dichiara invece la sussistenza in capo al Consorzio stesso della qualificazione SOA per la Categoria OG2, **Classifica V**, conformemente a quanto richiesto dal par. 4 del Disciplinare.

Dopo attenta ed approfondita verifica della documentazione amministrativa prodotta dal Consorzio Artek in allegato alla propria offerta, si è rilevato che il Consorzio in questione aveva effettivamente già prodotto copia del certificato di qualificazione SOA per le Categorie OG2, **Classifica V**; OG11, **Classifica IV-bis** e OS24, **Classifica III-bis**, intestata al Consorzio stesso.

Pertanto il Seggio di gara, rettificando parzialmente (in via di autotutela) il Verbale n. 1 del 13/02/2018 (prot. LAZIOcrea n. 6081 del 20/04/2018), dichiara che il concorrente in questione possiede la qualificazione SOA per la Categoria prevalente OG2, con **Classifica** di valore ampiamente adeguato rispetto a quello dei lavori da eseguire e procede quindi alla valutazione della restante documentazione amministrativa.

All’esito di detta verifica, si rileva che il Consorzio Artek ha dichiarato l’intenzione di subappaltare “*le Opere edili - Impianti tecnologici - Impianti elettromeccanici - Opere di Verde e arredo urbano - Opere previsionali nel limite del 30%*”, risultando tuttavia mancanti:

- l'indicazione delle terne dei subappaltatori riferite a ciascuna attività da subappaltare, ai sensi di quanto previsto dall'art. 105, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016;
- il modulo DGUE di ciascun subappaltatore di ciascuna terna, così come richiesto dal punto 7.1, lett. N), del Disciplinare di gara;
- la ragione sociale ed il codice fiscale di ciascun subappaltatore di ciascuna terna, nell'ambito del PassOE, come richiesto dal par. 7.1 del suddetto Disciplinare.

In conclusione, pertanto, la documentazione amministrativa prodotta Consorzio Artek in sede di offerta risulta incompleta e, sulla base di quanto previsto dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, il Seggio di gara propone quindi di ricorrere all'istituto del soccorso istruttorio. In particolare, il Seggio di gara propone alla Società appaltante di procedere, nei confronti del **Consorzio Artek**, alla richiesta di regolarizzazione dei documenti amministrativi, con l'espresso invito a produrre, entro i termini di legge, la seguente documentazione:

- dichiarazione resa dal Consorzio ai sensi degli artt. 38 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, recante l'indicazione delle terne dei subappaltatori, riferite a ciascuna attività da subappaltare, ai sensi di quanto previsto dall'art. 105, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016;
- DGUE di ciascun subappaltatore indicato in ciascuna terna;
- nuovo PassOE recante, oltre ai codici fiscali del Consorzio Artek e della consorziata esecutrice Roma Costruzioni Appalti S.r.l., anche i codici fiscali di ciascun subappaltatore indicato in ciascuna terna;
- originale o copia conforme, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dell'adeguato certificato di qualificazione SOA (rilasciato da società di attestazione, regolarmente autorizzata ai sensi di legge), intestato a ciascun subappaltatore indicato in ciascuna terna e relativo alla specifica attività da subappaltare.

Stabilito quanto sopra, il Seggio di gara conferma quant'altro riportato nel citato Verbale n. 1 del 13/02/2018 (prot. LAZIOcrea n. 6081 del 20/04/2018).

Alle ore 12:00 si dichiara chiusa l'odierna seduta riservata e si rimanda ad una successiva seduta per l'esame dei chiarimenti e della documentazione integrativa richiesta ad alcuni operatori che intendono concorrere all'aggiudicazione dell'accordo-quadro in questione.

Letto, confermato e sottoscritto:

Paolo Bentivoglio	Membro/Responsabile del Procedimento	
Rita Nobili	Membro	
Antonio De Matteis	Membro	

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa".*