

**STRUTTURA PROPONENTE:**

Area Servizi Generali

OGGETTO:

Procedura negoziata per l'affidamento del servizio triennale di custodia e portierato presso la sede legale aziendale sita in Roma, via del Serafico n. 107, tramite pubblicazione di una RdO sul MePA - IMPORTO: euro 105.000,00 oltre IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 422,65 IVA esclusa - COD. PROG.: 00CIND - COFINANZIATO: no - CIG: 7389923560

PREMESSE:

Il Responsabile dell'Area Servizi Generali, in qualità di Responsabile del Procedimento nominato con Determina prot. n. 109 del 05/02/2018,

- visto il Regolamento aziendale in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 27/10/2017;
- preso atto che la LAZIOcrea si avvale di un servizio di custodia e portierato presso la sede legale di via del Serafico n. 107, effettuato dalle ore 19:00 di ciascun giorno lavorativo alle 08:00 del giorno successivo, esclusi sabato e domenica;
- considerato che il suddetto servizio garantisce le attività di accoglienza, registrazione e rilascio badge d'ingresso; il controllo degli accessi all'immobile (anche attraverso i sistemi elettronici ivi presenti); il compimento di un'attività di controllo di tutti gli ambienti dello stabile al termine di ciascuna giornata lavorativa, allo scopo di verificare la chiusura di tutte le finestre, di tutti gli accessi e lo spegnimento di tutte le fonti di consumo energetico presenti negli uffici;
- preso atto che l'attuale affidamento annuale del servizio in oggetto, disposto con DEAG prot. n. 12 del 19/01/2017 all'esito di un'apposita procedura negoziata (CIG: 6776924E96), scadrà in data 22/02/2018;
- considerato che il Direttore della Direzione Organizzazione e il Responsabile dell'Area Servizi Generali (in qualità di Responsabile del Procedimento), hanno tra l'altro proposto al Consiglio di Amministrazione - previa acquisizione del relativo "Visto di Regolarità Contabile" rilasciato dalla Direzione Amministrazione - di deliberare l'avvio della procedura di gara in oggetto;
- preso atto che il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 13/10/2017, ha deliberato all'unanimità di:
 - avviare una procedura di gara per l'affidamento del servizio triennale di custodia e portierato presso la sede legale aziendale di via del Serafico n. 107 (00142 Roma), tramite la pubblicazione di una RdO sul MePA ("Bando Servizi - Servizi di Vigilanza e Accoglienza"), con un importo a base d'asta pari ad euro 105.000,00 oltre IVA, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016;
 - imputare l'importo derivante dall'espletamento della suddetta procedura di gara, con successiva specifica determinazione di aggiudicazione, sulle spese di funzionamento di cui al Contratto-quadro di servizio sottoscritto con la Regione Lazio in data 04/08/2016;
 - dare mandato al Responsabile del Procedimento, Francescosaverio Paone, di predisporre tutti gli atti della suddetta procedura, con il supporto delle diverse strutture aziendali e in particolare dell'Area Affari Legali per gli aspetti giuridico-amministrativi riferibili alla procedura stessa;
 - dare mandato al Direttore della Direzione Organizzazione, Andrea Spadetta, di indire la suddetta procedura di gara e, all'esito dell'espletamento della stessa, di aggiudicare la gara in oggetto, sottoscrivendo altresì il relativo contratto;
 - dare mandato al Responsabile del Procedimento, Francescosaverio Paone, di porre in essere tutti gli atti conseguenti alla stipula del suddetto contratto e inerenti la gestione dello stesso;
- considerato che, a seguito di ulteriori approfondimenti svolti con il supporto delle strutture aziendali competenti, il Direttore della Direzione Organizzazione e il Responsabile dell'Area Servizi Generali (in qualità di Responsabile del Procedimento), di concerto con il Responsabile dell'Area Affari Legali e Acquisti, hanno proposto al Consiglio di Amministrazione di modificare il criterio di aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto, allo scopo di

DETERMINA DI ACQUISTO

renderla pienamente conforme al combinato disposto degli artt. 95, comma 3 e 50, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;

- preso atto che il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 13/12/2017, al fine di scongiurare eventuali ricorsi presso il Tribunale Amministrativo Regionale, ha deliberato all'unanimità di procedere all'indizione della procedura di gara in questione, prevedendo quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ai sensi del combinato disposto degli artt. 95, comma 3 e 50, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016), fermo restando quant'altro deliberato in merito nella precedente seduta consiliare del 13/10/2017;
- considerato che l'Area Servizi Generali, con il supporto dell'Area Affari Legali e Acquisti e delle altre strutture aziendali coinvolte nel procedimento in questione, ha ultimato l'elaborazione degli atti e di quant'altro necessario all'indizione della procedura di gara volta all'affidamento triennale del servizio in oggetto, con un importo a base d'asta pari ad euro 105.000,00 oltre IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 422,65 IVA esclusa, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- preso atto che la MG Sicurezza e Servizi S.r.l. nel corso del precedente affidamento annuale ha correttamente svolto il servizio in questione, con piena soddisfazione della Società appaltante, si ritiene opportuno non escludere tale operatore dalla procedura negoziata in oggetto;
- considerato che, l'Area Servizi Generali ha verificato, attraverso le strutture aziendali competenti, la presenza del prodotto sul Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione - "*Bando Servizi - Servizi di Vigilanza e Accoglienza*" ed è quindi possibile procedere con una RdO invitando gli operatori di seguito riportati:

O M I S S I S

- ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità e la conformità giuridico-amministrativa;

PROPONE AL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ORGANIZZAZIONE DI DETERMINARE

- l'integrale conferma, a valere per la presente procedura di affidamento del servizio triennale di custodia e portierato presso la sede legale aziendale, di quanto già previsto nella Determina prot. n. 109 del 05/02/2018 in merito alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per le procedure di affidamento di servizi e forniture previste nel budget di gestione riguardante l'Area Servizi Generali, che la Società non è in grado di autoprodotte direttamente
- l'avvio di una procedura per l'affidamento del servizio triennale di custodia e portierato presso la sede legale aziendale di via del Serafico n. 107 (00142 Roma), tramite la pubblicazione di una RdO sul MePA (Bando "*Servizi - Servizi di Vigilanza e Accoglienza*") sulla base degli allegati atti/documenti di gara, con un importo a base d'asta pari ad euro 105.000,00 oltre IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 422,65 IVA esclusa, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 95, comma 3 e 50, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;
- il contestuale invio della suddetta RdO ai seguenti operatori economici iscritti al Bando MePA denominato "*Servizi - Servizi di Vigilanza e Accoglienza*":

O M I S S I S

DETERMINA DI ACQUISTO

- l'imputazione dell'importo di aggiudicazione derivante dall'espletamento della suddetta procedura di gara, con successiva specifica determinazione (DEAG), sulle spese di funzionamento di cui al Contratto-quadro di servizio sottoscritto con la Regione Lazio in data 27/12/2017;

NOME PROGETTO	ID PROGETTO	IMPORTO TOTALE IVA ESCLUSA	IMPORTO IVA AL 22%	IMPORTO TOTALE IVA COMPRESA
Costi di Funzionamento	00CIND	105.000,00	23.100,00	128.100,00
Oneri per la Sicurezza	00CIND	422,65	92,98	515,63

ALLEGATI:

- Condizioni particolari di Contratto;
- Condizioni particolari di RdO;
- Modello di dichiarazione sostitutiva;
- DUVRI.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Francescosaverio Paone	
RESPONSABILE AREA AFFARI LEGALI	Fabio Di Marco	
DIRETTORE DIREZIONE ORGANIZZAZIONE	Andrea Spadetta	