

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Struttura proponente: Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio – Servizi Tecnici

Oggetto: Aggiudicazione della procedura negoziata relativa ai servizi di assistenza e redazione del Dossier e del Piano di gestione per l'iscrizione nella Lista del Patrimonio Mondiale Culturale e Naturale dell'UNESCO del Borgo di Civita di Bagnoregio – IMPORTO - Euro 152.500,00 (centocinquantaduemilacinquecento/00) oltre IVA- COFINANZIATO: no - CIG: 7653347DBA – RdP Giuseppe D'Agostino

Premesse:

Su proposta del Responsabile del Procedimento, nominato con Determina Dirigenziale prot. n. 651 del 20/08/2018:

- VISTO il vigente Regolamento aziendale in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni, approvato dal Consiglio di Amministrazione e pubblicato sul sito internet aziendale in allegato al Modello di Organizzazione e Gestione ex D.Lgs. n. 231/2001;
- VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 8 dell'8 marzo 2016 con la quale la Regione Lazio ha sostenuto la candidatura "*Il paesaggio culturale di Civita di Bagnoregio*" per l'iscrizione nella Lista del Patrimonio Mondiale Culturale e Naturale dell'UNESCO avanzata dal Comune di Bagnoregio (VT);
- VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 531 del 9 agosto 2017 che ha approvato lo schema di Protocollo di Intesa tra Regione Lazio e Comune di Bagnoregio per la candidatura "*Il paesaggio culturale di Civita di Bagnoregio*" nella Lista del patrimonio mondiale culturale e naturale dell'UNESCO, sottoscritto dalle parti in data 28 settembre 2017;
- PRESO ATTO che il suddetto Protocollo ha per oggetto la realizzazione di tutte le attività necessarie alla redazione del dossier relativo alla candidatura "*Il paesaggio culturale di Civita di Bagnoregio*" nella Lista del Patrimonio Mondiale Culturale e Naturale dell'UNESCO e del relativo piano di gestione, nonché la definizione e promozione di ulteriori iniziative artistiche, o comunque culturali, volte a sostenere il percorso della candidatura, anche attraverso il coinvolgimento delle personalità che hanno sottoscritto l'Appello per salvare Civita di Bagnoregio e la Valle dei Calanchi;
- PRESO ATTO che, secondo quanto indicato dall'art. 2 del suddetto Protocollo, sia l'elaborazione del dossier di candidatura, che del piano di gestione del sito, dovranno avvenire mediante ricorso a esperti, anche esterni alle amministrazioni coinvolte ove le stesse non disponessero di adeguate professionalità, adeguatamente qualificate nelle tecniche di redazione degli atti di candidatura nella Lista del Patrimonio Mondiale Culturale e Naturale dell'UNESCO, nelle competenze scientifiche e culturali della materia del paesaggio culturale legato al fenomeno geologico specifico della zona e nella redazione di piani di gestione dei siti dichiarati Patrimonio dell'Umanità;
- PRESO ATTO che la Direzione Regionale Cultura e Politiche Giovanili, con la citata D.G.R. n. 531/2017, è stata autorizzata ad avvalersi della LAZIOcrea S.p.A., per un adeguato supporto tecnico e amministrativo volto all'assolvimento degli impegni previsti dal suddetto Protocollo di Intesa, nonché ad adottare un apposito schema di Convenzione per disciplinare i reciproci rapporti;
- PRESO ATTO che la Direzione Regionale Cultura e Politiche Giovanili ha adottato il suddetto schema di Convenzione e che il Consiglio di Amministrazione della LAZIOcrea S.p.A., nella seduta del 13/12/2017, ha dato mandato all'allora Direttore della Direzione Affari Generali (oggi Direttore della Direzione Organizzazione), Andrea Spadetta, di sottoscrivere la Convenzione avente ad oggetto l'attività di assistenza tecnica e amministrativa per l'esecuzione delle attività previste nel sopra citato Protocollo d'Intesa del 28/09/2017;

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

- VISTA la nota prot. n. 11239 del 24/07/2018 con la quale la LAZIOcrea S.p.A. ha comunicato alla Direzione Regionale Cultura e Politiche Giovanili gli esiti dell'avviso pubblico ed ha richiesto indicazioni in ordine alle modalità operative da adottare al fine di assicurare il conseguimento dei risultati attesi dall'Amministrazione Regionale nei tempi utili;
- VISTA la nota prot. n. RU463324 del 26/07/2018 con la quale la Direzione Regionale Cultura e Politiche Giovanili, in riscontro alla suddeta nota prot. n. n. 11239 del 24/07/2018, ha comunicato alla LAZIOcrea S.p.A., a parziale modifica dell'art. 3 della Convenzione, il proprio nulla osta nel procedere all'individuazione del gruppo di esperti anche mediante ricorso a operatori, in forma di persona giuridica, specializzati nel settore;
- PRESO ATTO che nella seduta del 04/09/2018 il Consiglio di Amministrazione della LAZIOcrea S.p.A ha dato mandato al Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio Avv. Giuseppe Tota, all'esito dell'aggiudicazione, a stipulare contratto relativo all'affidamento del servizio di cui in oggetto;
- PRESO ATTO che nella seduta del 04/09/2018 il Consiglio di Amministrazione della LAZIOcrea S.p.A ha autorizzato l'iniziale imputazione delle spese di pubblicazione della procedura negoziata, con la specifica Determinazione a contrarre (DEAC), sul progetto "CIVITA DI BAGNOREGIO", fermo restando l'obbligo per l'aggiudicatario di rimborsare alla Società appaltante l'importo delle spese di pubblicazione inerenti la procedura di gara aggiudicatagli, nonché l'imputazione dell'importo derivante dall'espletamento della suddetta procedura, con successiva specifica Determinazione di aggiudicazione (DEAG), sul progetto "CIVITA DI BAGNOREGIO":
- CONSIDERATO che in data 05/09/2018 è stato pubblicato un avviso esplorativo per indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 7, del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e del punto 5.1 delle Linee Guida ANAC n. 4 (Delibera n. 206 del 1 marzo 2018), volta ad individuare gli operatori economici da invitare alla *"Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di assistenza e redazione del Dossier e del Piano di gestione per l'iscrizione nella Lista del Patrimonio Mondiale Culturale e Naturale dell'UNESCO del Borgo di Civita di Bagnoregio"*
- CONSIDERATO che alla scadenza del termine di presentazione delle domande di partecipazione relative all'avviso esplorativo per indagine di mercato dell'05/09/2018, sono pervenuti 2 (due) plichi dei seguenti candidati:
 - RTI Università degli Studi di Firenze - RC Heritage S.a.r.l.;
 - RTI Associazione SiTI - Istituto Superiore sui Sistemi Territoriali per l'innovazione - Struttura S.r.l.
- VISTO il verbale del 26/09/2018 (prot. LAZIOcrea n. 13482di pari data) nel quale, verificata la documentazione richiesta dall'avviso esplorativo, sono state ammesse alla successiva fase di invito alla gara i candidati di cui sopra;
- CONSIDERATO che con Determinazione del 11/10/2018 (prot. LAZIOcrea n. 748) è stata avviata una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di assistenza e redazione del Dossier e del Piano di gestione per l'iscrizione nella Lista del Patrimonio Mondiale Culturale e Naturale dell'UNESCO del Borgo di Civita di Bagnoregio - CIG: 7653347DBA - invitando i seguenti operatori economici:i:

n.	Candidato
1	RTI Università degli Studi di Firenze - RC Heritage S.a.r.l.
2	RTI Associazione SiTI - Istituto Superiore sui Sistemi Territoriali per l'innovazione - Struttura S.r.l.

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

- CONSIDERATO che alla scadenza del termine di presentazione delle offerte (ore 12.00 del 02/11/2018) sono validamente pervenute n. 2 (due) offerte da parte dei seguenti operatori economici:
 - RTI Università degli Studi di Firenze – RC Heritage S.a.r.l.;
 - RTI Associazione SiTI – Istituto Superiore sui Sistemi Territoriali per l’innovazione – Struttura S.r.l
- CONSIDERATO che, con verbale n. 1 del 05/11/2018 (prot. n. 15438 del 06/11/2018), e verbale n. 2 del 07/11/2018 (prot. n. 15564 del 08/11/2018), il Seggio di gara ha ultimato i lavori, verificando la documentazione amministrativa allegata alle offerte dei suddetti candidati ammettendoli alla fase successiva di gara;
- CONSIDERATO che, con Determina (DETE) prot. n. 823 del 06/11/2018, è stata nominata un’apposita Commissione giudicatrice, per la valutazione delle offerte tecnico-economiche rispettivamente prodotte dai candidati ammessi alla successiva fase di gara;
- CONSIDERATO che la Commissione giudicatrice ha concluso i propri lavori (verbale n. 8 del 23/01/2019 (prot. n 1023 del 24/01/2019, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale) redigendo la seguente graduatoria:

Operatori concorrenti		Prezzo Offerto (IVA esclusa)	Punteggio Economico	Punteggio Tecnico	Punteggio Totale
1	RTI Università degli Studi di Firenze - RC Heritage S.a.r.l.	€ 152.500,00	16,393	77,000	93,393
2	RTI SiTI Istituto Superiore sui Sistemi Territoriali per L’Innovazione – Struttura S.r.l.	€ 125.000,00	20,000	58,128	78,128

e proponendo l’aggiudicazione dell’appalto in epigrafe al raggruppamento composto da **Università degli Studi di Firenze**, in qualità di mandataria e da **RC Heritage S.a.r.l.**, in qualità di mandante, per un importo complessivo pari ad Euro 152.500,00 (centocinquantaduemilacinquecento/00) IVA esclusa.

- CONSIDERATO che il Responsabile del Procedimento ha quindi provveduto ad inserire la graduatoria stilata dalla Commissione giudicatrice nel sistema AVCPass e nel contempo a richiedere agli Enti pubblici competenti, attraverso il suindicato sistema, le verifiche relative alla comprova dell’assenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti tecnici di partecipazione dichiarati dal concorrente risultato primo nella graduatoria di cui sopra e del secondo in graduatoria;
- PRESO ATTO dell’esito positivo delle suddette verifiche, svolte attraverso il sistema AVCPass;
- CONSIDERATO che il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 04/09/2018, ha conferito il mandato all’Avv. Giuseppe Tota, nella qualità di Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio, ed agli uffici competenti di compiere tutti gli atti necessari, opportuni e conseguenti all’esecuzione delle attività progettuali di cui trattasi ed all’avvio delle suddetta procedura di affidamento dei servizi di assistenza e redazione del dossier e del piano di gestione per l’iscrizione nella lista del patrimonio mondiale culturale e naturale dell’Unesco del Borgo di Civita di Bagnoregio e di riferire gli esiti della stessa procedura ad un prossimo Consiglio di Amministrazione.

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

- ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità e la conformità giuridico-amministrativa rispetto al contesto normativo e amministrativo di riferimento;

PROPONE AL DIRETTORE DELLA DIREZIONE SVILUPPO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO

- l'aggiudicazione dei servizi di assistenza e redazione del Dossier e del Piano di gestione per l'iscrizione nella Lista del Patrimonio Mondiale Culturale e Naturale dell'UNESCO del Borgo di Civita di Bagnoregio (CIG: 7653347DBA) al raggruppamento composto da **Università degli Studi di Firenze**, in qualità di mandataria e da **RC Heritage S.a.r.l.**, in qualità di mandante, per un importo complessivo pari ad Euro **152.500,00** (centocinquantaduemila-cinquecento/00) IVA esclusa
- l'invio delle apposite comunicazioni di aggiudicazione a tutti i concorrenti ammessi alla fase finale di gara ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016

Nome Progetto	ID Progetto	Importo totale IVA esclusa	Importo IVA 22%	Importo totale IVA compresa
CIVITA di BAGNOREGIO		152.500,00	33.550,00	186.050,00

ALLEGATI:

- Verbale n. 8 del 23/01/2019 (prot. LAZIOcrea 1023 del 24/01/2019).....)

Responsabile del Procedimento (RP)	Giuseppe D'Agostino	
Responsabile Area Affari Legali	Fabio Di Marco	
Direttore Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio	Giuseppe Tota	