

STRUTTURA PROPONENTE:

Area Affari Legali

OGGETTO:

Aggiudicazione alla Gamba Facility Management S.r.l. della procedura di gara volta all'affidamento del servizio biennale di pulizia, disinfezione, sanificazione della sede legale aziendale di via del Serafico n. 107, tramite Appalto Specifico n. 1753081 sul Sistema Dinamico di Acquisizione presente sul MePA (CIG: 721075574) – COD. PROG: 00CIND - COFINANZIATO: no – IMPORTO: euro 252.429,96 oltre IVA e oneri per la sicurezza pari ad euro 1.669,40 IVA esclusa - RdP: Fabio Di Marco

PREMESSE:

Il Responsabile del Procedimento, nominato con Determina prot. n. 450 del 08/11/2017,

- VISTO l'Allegato n. 3 al Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs. n. 231/2001, recante il Testo Unico aziendale dei Regolamenti e delle Procedure, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 16/03/2018 e pubblicato sul sito internet aziendale, con particolare riferimento al Regolamento in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni;
- CONSIDERATO che il servizio in oggetto risulta essenziale ai fini della salvaguardia e della tutela della salute dei dipendenti impiegati presso la predetta sede di lavoro ex D.Lgs. n. 81/2008 e che in assenza di una corretta esecuzione dello stesso non è possibile consentire l'ingresso del personale e l'espletamento delle attività lavorative
- CONSIDERATO che, con Determina (DEAC) prot. n. 453 del 09/11/2018, è stata avviata una procedura di gara volta all'affidamento del servizio biennale di pulizia, disinfezione e sanificazione della sede legale aziendale di Via del Serafico n. 107, da aggiudicare tramite il Sistema Dinamico di Acquisizione presente sul MePA, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con un importo a base d'asta pari ad euro 391.000,00 oltre IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 1.669,40 IVA esclusa;
- CONSIDERATO che, alla scadenza del termine di presentazione delle offerte (ore 12:00 del 28/12/2017), sono pervenute n. 39 offerte da parte dei seguenti operatori economici:
 - Angeva Servizi s.a.s. di Amoroso G. & C
 - Aurora S.r.l.
 - Brill Service S.r.l.
 - CLIMA. Compagnia Italiana Manutenzioni Appalti S.r.l.
 - CNS - Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa
 - CO.LA.SER Soc. coop. per azioni
 - Consorzio Multiservizi Integrati CMI
 - Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti
 - Coop 2001
 - Cooper Pul S.C.P.A.
 - Eco Sprint S.r.l.
 - Eurogroup soc. coop.
 - European Maintenance Cleaning S.r.l.
 - Euroservice S.r.l.
 - Futuro 2000 s.r.l.
 - Gamba Facility Management S.p.A.
 - GARERI Servizi Ambientali S.r.l.

- GI Zeta S.r.l.
 - I.C. Servizi S.r.l.
 - Influenza Servizi S.r.l.
 - Job Solution Soc. Coop.
 - L'Ambiente S.r.l.
 - La Lucentissima S.C.a.r.l.
 - La Luminosa S.r.l.
 - la Splendor di Palmieri Giuseppe & C. SNC
 - Linea Sociale Societa' Cooperativa Sociale Integrata ONLUS
 - M.S. Servizi S.r.l.
 - Mast S.p.A.
 - Meridionale Servizi - Soc. Coop.
 - Multiservices S.r.l.
 - Open Clean S.r.l.
 - ROE Roma Integral Systems S.r.l. Over Servizi S.r.l.
 - Sagad S.r.l.
 - Se.G.I. S.r.l.
 - Servizi Integrati S.r.l.
 - Smeraldo S.r.l.
 - Società Cooperativa Omega Service
 - Società Cooperativa 29 Giugno Cooperativa Sociale Onlus
 - Tuscia Service Società Cooperativa;
- CONSIDERATO che, con Verbale n. 3 del 01/02/2018 (prot. n. 1801 del 05/02/2018), il Seggio di gara ha verificato la documentazione amministrativa allegata alle offerte dei suddetti concorrenti, ammettendo gli stessi alla successiva fase di gara;
 - CONSIDERATO che con Determina (DETE) n. 49 del 22/01/2018, è stata quindi nominata un'apposita Commissione giudicatrice, per la valutazione delle offerte tecnico-economiche rispettivamente prodotte dai suddetti concorrenti;
 - CONSIDERATO che la suddetta Commissione giudicatrice ha concluso i propri lavori (Verbale n. 14 del 27/06/2018, prot. n. 9888 di pari data), proponendo l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla Gamba Facility Management S.p.A., per un importo pari ad euro 252.429,96 oltre IVA e oneri per la sicurezza pari ad euro 1.669,40 IVA esclusa;
 - CONSIDERATO che il Responsabile del Procedimento ha quindi provveduto ad inserire la graduatoria stilata dalla Commissione giudicatrice nel sistema AVCPass e nel contempo a richiedere agli Enti pubblici competenti, attraverso il suindicato sistema, le verifiche relative alla comprova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 di partecipazione dichiarati dal concorrente risultato primo nella graduatoria di cui sopra ;
 - PRESO ATTO dell'esito positivo delle suddette verifiche, svolte attraverso il sistema AVCPass;
 - CONSIDERATO che l'importo del presente affidamento rientra nelle previsioni di spesa presenti nella scheda di Budget di Funzionamento già assegnato all'Area Servizi Generali (CODICE: EB-065-050-00110), giusta Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 29/03/2018;

- PRESO ATTO che il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 27/10/2017, a parziale modifica di quanto già deliberato in occasione della precedente riunione del 29/09/2017, all'unanimità ha tra l'altro deliberato di dare mandato:
 - al Direttore della Direzione Affari Generali, ora Direzione Organizzazione (Andrea Spadetta), di aggiudicare la procedura di gara in oggetto e di sottoscrivere il relativo contratto;
 - al Responsabile del procedimento (Fabio Di Marco) ed al Responsabile dell'Area Servizi Generali (Francescosaverio Paone) di porre in essere tutti gli atti conseguenti alla stipula del suddetto contratto e inerenti la gestione dello stesso;
- RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità e la conformità rispetto al contesto normativo e amministrativo di riferimento;

PROPONE AL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ORGANIZZAZIONE DI DETERMINARE

- l'affidamento del servizio biennale di pulizia, disinfezione e sanificazione della sede legale aziendale di Via del Serafico n. 107 (00142 Roma), tramite il Sistema Dinamico di Acquisizione presente sul MePA (AS n. 1753081 - CIG: 721075574), alla **Gamba Facility Management S.p.A.** per un importo pari ad euro **252.429,96** (duecentocinquantaquattrocentoventinove/96) oltre I.V.A. e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 1.669,40 (milleseicentosessantanove/40) I.V.A. esclusa;
- l'invio delle apposite comunicazioni di avvenuta aggiudicazione a tutti i concorrenti indicati nelle premesse, ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'imputazione del suddetto importo di aggiudicazione sulle spese di funzionamento di cui al Contratto-quadro di Servizio sottoscritto con la Regione Lazio in data 29/12/2017 (prot. LAZIOcrea n. 306 del 10/01/2018);

NOME PROGETTO	ID PROGETTO	IMPORTO IVA ESCLUSA	IMPORTO IVA AL 22%	IMPORTO IVA COMPRESA
Costi di Funzionamento	00CIND	252.429,60	55.534,51	307.964,11
Oneri per la sicurezza		1.669,40	367,27	2.036,67

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (RP)	Fabio Di Marco	
RESPONSABILE AREA AFFARI LEGALI	Fabio Di Marco	
RESPONSABILE AREA SERVIZI GENERALI	Francescosaverio Paone	
DIREZIONE ORGANIZZAZIONE	Andrea Spadetta	