



DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

MOD. DEAG

STRUTTURA PROPONENTE:	Area Servizi Generali e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro
------------------------------	--

OGGETTO:	<p>Aggiudicazione all'operatore Il Chicco Verde S.r.l. per la concessione del servizio di distribuzione automatica di bevande e alimenti preconfezionati presso la sede legale della LAZIOcrea S.p.A. nonché presso l'edificio denominato WEGil sito in Largo Ascianghi 5 – Roma e presso l'Ostello del Complesso monumentale del Castello di S. Severa sito in SS 1 Aurelia 00058 - S. Marinella COD. PROG.: DISGS - COFINANZIATO: no – IMPORTO: prezzo annuo concessorio euro 3.000,00 oltre IVA e oneri da interferenza pari ad euro 300,00 IVA esclusa; - CIG A027717B84 - RdP: Francescosaverio Paone</p>
-----------------	--

PREMESSE:

Il Responsabile dell'Area Servizi Generali e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro, in qualità di Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.

- VISTO l'Allegato n. 3 al Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D. Lgs. n. 231/2001, recante il Testo Unico aziendale dei Regolamenti e delle Procedure, aggiornato dal Consiglio di Amministrazione in data 05 agosto 2022 e pubblicato sul sito internet aziendale, con particolare riferimento al Regolamento in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni;
- CONSIDERATO il codice degli appalti ex D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii;
- PRESO ATTO che la concessione per la distribuzione automatica di bevande e alimenti preconfezionati per le sedi in oggetto, attualmente in regime di proroga, è scaduta il 31/12/2023;
- CONSIDERATA la necessità di dotare le sedi in oggetto di un servizio di distribuzione automatica di bevande e alimenti preconfezionati;
- CONSIDERATA l'intenzione di verificare la possibilità di affidare il servizio in oggetto in concessione (del valore stimato pari ad euro 95.000,00, inteso come importo incassato dal concessionario) da aggiudicare in base al maggior ribasso percentuale su tutti i prodotti indicati dalla Società concedente unitamente ai rispettivi prezzi massimi;
- CONSIDERATO che per poter procedere correttamente all'acquisizione del nuovo servizio in concessione di distribuzione automatica di bevande e alimenti preconfezionati mediante ricorso ad una procedura di acquisizione da indire ai sensi del D. Lgs 36/2023, artt. 176 a 192, in combinato disposto con l'Allegato I.1 art. 2, lett. C) e Allegato II.1, art. 2 del medesimo articolato normativo S., è risultato necessario procedere preliminarmente ad una manifestazione d'interesse finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva fase di gara;
- CONSIDERATO che, la Divisione Servizi Generali e Sicurezza sui luoghi di Lavoro, attraverso le strutture aziendali competenti, ha pubblicato in data 27/09/2023, una manifestazione d'interesse finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
- PRESO ATTO che alla scadenza del termine della manifestazione d'interesse (ore 17:00 del 12/10/2023), sono regolarmente pervenute n. 17 (diciassette) richieste di partecipazione da parte dei seguenti operatori economici;
 - Sigma S.r.l.
 - Modo S.r.l.
 - Vending 2000 Group S.r.l.



DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

MOD. DEAG

- GE.SE.R. S.r.l.
 - Royal Coffee Distributori Automatici
 - Blue Vending S.r.l.
 - GE.D.A. Impianti S.r.l.
 - Doma S.r.l.
 - Cateringo S.r.l.
 - Methodo S.r.l.
 - Il Chicco Verde S.r.l.
 - Desiderio espresso S.r.l.
 - Sogedai S.p.A.
 - IVS Italia S.p.A.
 - Aromatika S.r.l.
 - Easy Cup S.r.l.
 - Prima S.r.l.
- PRESO ATTO che con Verbale n. 1 del 16/10/2023 (Prot. LAZIOcrea n. 18622 del 20/10/2023), Verbale n. 2 del 23/10/2023 (Prot. LAZIOcrea n. 18695 di pari data), Verbale n. 3 del 31/10/2023 (prot. LAZIOcrea n. 19387 di pari data), il seggio di gara, dopo attenta verifica operata sulla base delle condizioni di partecipazione previste dall'avviso di manifestazione d'interesse, ha dichiarato l'ammissione di tutti gli operatori candidati;
 - CONSIDERATO che con Determinazione del 14/11/2023 (Prot. LAZIOcrea n.933) è stata indetta una procedura negoziata per la concessione del servizio di distribuzione automatica di bevande e alimenti pre confezionati presso la sede legale della LAZIOcrea S.p.A. nonché presso l'edificio denominato WeGil sito in Largo Ascianghi 5 – Roma e presso l'Ostello del Complesso monumentale del Castello di S. Severa sito in SS 1 Aurelia 00058 - S. Marinella (CIG A027717B84) con un valore annuo stimato della concessione, inteso come importo incassato dal concessionario, pari ad euro 95.000,00 (novantacinquemila/00) IVA esclusa, da aggiudicare con il criterio del maggior ribasso percentuale su tutti i prodotti indicati dalla società concedente, invitando tutti i suddetti operatori economici ammessi;
 - CONSIDERATO che, in data 16/11/2023, si è proceduto alla pubblicazione sulla piattaforma S.TEL.LA. della suindicata procedura negoziata invitando tutti i 17 concorrenti a formulare offerta;
 - CONSIDERATO che alla scadenza del termine di presentazione delle offerte (ore 12:00 del 18/12/2023), sono regolarmente pervenute n. 5 (cinque) offerte da parte dei seguenti operatori economici:
 - Royal Coffee distributori automatici S.r.l.
 - GE.SE.R. Gestione Servizi di Ristorazione S.r.l.



DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

MOD. DEAG

- Il Chicco Verde S.r.l.
 - Vending 2000 Group S.r.l.
 - Aromatika S.r.l.
- CONSIDERATO che, con Verbale n. 1 del 19/12/2023 (prot. LAZIOcrea n. 22285 del 19/12/2023) e verbale n. 2 del 21/12/2023 (prot. LAZIOcrea n. 22449 del 21/12/2023), il Seggio di gara ha verificato, con esito positivo, la documentazione amministrativa presentata dai 5 concorrenti e conseguentemente con verbale n. 3 del 22/12/2023 (prot. LAZIOcrea n. 191 del 08/01/2023), allegato alla presente determina per farne parte integrale e sostanziale, si è proposta l'aggiudicazione al concorrente Il Chicco Verde S.r.l., sulla base della graduatoria di seguito riportata con l'indicazione degli sconti rispetto ai prezzi dei prodotti indicati:

Pos.	Offerente	Ribasso Percentuale
1	Il Chicco Verde S.r.l.	31,00%
2	GE.SE.R. Gestione Servizi di Ristorazione S.r.l.	30,90%
3	Royal Coffee distributori automatici S.r.l.	30,00%
4	Vendig 2000 Group S.r.l.	24,00%
5	Aromatika s.r.l.	5,00%

- CONSIDERATO che il Responsabile del Progetto ha allo stesso tempo provveduto ad inserire la graduatoria stilata dalla Commissione giudicatrice nel sistema FVOE della piattaforma ANAC e a richiedere agli Enti pubblici competenti, attraverso il suindicato sistema, le verifiche relative alla comprova dell'assenza dei motivi di esclusione di partecipazione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, dichiarati dal concorrente risultato primo nella graduatoria;
- PRESO ATTO dell'esito positivo delle suddette verifiche, svolte attraverso il sistema FVOE della piattaforma ANAC;
- CONSIDERATO che l'Amministratore Delegato ha conferito al Dott. Tonino D'Annibale, in qualità di Direttore della Direzione Sicurezza, Servizi Generali e Logistici, il potere di concludere e firmare impegni contrattuali fino all'importo massimo di euro 100.000,00 (centomila/00) IVA esclusa, per ciascuna operazione (Procura notarile Rep. n. 5846 – Racc. n. 4635 del 03/03/2023);



DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

MOD. DEAG

- CONSIDERATO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 02/08/2023, all'unanimità ha deliberato di confermare momentaneamente e fino a diversa deliberazione le vigenti procure e nomine/incarichi in tema di trattamento dei dati personali/Privacy, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro, Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.lgs. n. 231/2001 e L. n. 190/2012 e decreti collegati;
- RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità e la conformità rispetto al contesto normativo e amministrativo di riferimento;

PROPONE AL DIRETTORE DELLA DIREZIONE SICUREZZA, SERVIZI GENERALI E LOGISTICI DI DETERMINARE

- l'integrale conferma, per la presente acquisizione, del ruolo di Responsabile del Progetto (RdP) svolto dal Responsabile dell'Area Servizi Generali e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro;
- l'aggiudicazione della procedura negoziata per la concessione del servizio di distribuzione automatica di bevande e alimenti preconfezionati presso la sede legale della LAZIOcrea S.p.A. nonché presso l'edificio denominato WeGil sito in Largo Ascianghi 5 – Roma e presso l'Ostello del Complesso monumentale del Castello di S. Severa sito in SS 1 Aurelia 00058 - S. Marinella (CIG A027717B84), al concorrente **Il Chicco Verde S.r.l.**, in base al maggior ribasso percentuale offerto pari al **31,00%** (trentunopercento)
- di dare comunicazione di aggiudicazione al concorrente primo in graduatoria, nonché a tutti i restanti concorrenti, ai sensi dell'art. 90, comma 1, D. Lgs. n. 36/2023;
- l'imputazione del suddetto importo sulle spese di funzionamento di cui al vigente Contratto-quadro di Servizio sottoscritto con la Regione Lazio in data 29/12/2021 (Reg. Cron. n. 25960 del 11/01/2022 - Prot. LAZIOcrea n. 3508 del 08/02/2022);

BUSINESS UNIT	ID PROGETTO	CODICE COMMESSA	IMPORTO TOT. IVA ESCL.	IMPORTO IVA AL 22%	IMPORTO TOT. IVA COMP.
001	DISGS	LAZFUN			

ALLEGATI:

- Verbale n. 3 del 22/12/2023 (prot. LAZIOcrea n.191 del 08/01/2023)

VISTO DI REGOLARITA' ECONOMICA		
DIRETTORE DIREZIONE AMMINISTRAZIONE, FINANZA E CONTROLLO DI GESTIONE	Paolo Urbani	



DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

MOD. DEAG

VISTO DI REGOLARITA' GIURIDICA DEL PRESENTE ATTO		
RESPONSABILE AFFARI LEGALI	Fabio Di Marco	
RESPONSABILE DIVISIONE AFFARI LEGALI, GARE E ACQUISTI <i>a.i.</i>	Andrea Spadetta	

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (RP)	Francescosaverio Paone	
RESPONSABILE DIVISIONE SERVIZI GENERALI E SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO		
DIRETTORE SS.GG E S.L.L	Tonino D'Annibale	