



LAZIOcrea S.p.A.

**PROCEDURA SELETTIVA PER I SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER
L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI PRESSO IL WEGIL
C.I.G.8286958613**

Verbale n. 6

L’anno 2020 il giorno 6 del mese di luglio alle ore 12:30 presso la sede legale della Società LAZIOcrea S.p.A., in Via del Serafico 107 - 00142 Roma, si è riunita, in seduta pubblica virtuale, la Commissione di gara, così come espressamente consentito dall’art. 77 comma 1 del D. Lgs 50/2016 e previsto dall’art. 16.1 del Disciplinare di gara, per la lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche dando contestualmente atto ai concorrenti ammessi, all’apertura delle offerte economiche.- così composta:

- Simone Ursini Presidente;
- Francesca Fabbri Componente;
- Aldo Fusacchia Componente;

Il Presidente, alle ore 12:30, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione di gara, dichiara aperta e validamente costituita la seduta. Le operazioni vengono effettuate tramite accesso contestuale al Sistema “acquistinretepa”

Il Presidente della Commissione, procede alla lettura virtuale dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche dei seguenti operatori:

- 1) Giacomo Gajano Saffi Mauro Gastreghini Architetti Associati – punti 67,16
- 2) SQS Ingegneria S.r.l. – punti 66,29
- 3) Studio Amati S.r.l. – punti 54,22
- 4) Euromade S.r.l. – punti 56,64

Per quanto sopra la Commissione attesta che risultano ammesse alla successiva fase di apertura delle offerte economiche i seguenti operatori:

- 1) Giacomo Gajano Saffi Mauro Gastreghini Architetti Associati
- 2) SQS Ingegneria S.r.l.
- 3) Studio Amati S.r.l.
- 4) Euromade S.r.l.

A questo punto si decide di passare all’apertura ed alla valutazione delle offerte economiche. Le operazioni vengono effettuate tramite accesso contestuale al Sistema “acquistinretepa” assieme a Rita Nobili, in qualità di Punto Istruttore della piattaforma informatica “acquistinretepa”; si procede all’inserimento delle credenziali e si stabilisce di

procedere all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi alla presente fase di gara.

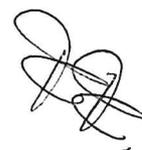
La piattaforma informatica, dopo che il punto istruttore ha richiesto a comando l'apertura di tutte le offerte economiche, ha prodotto la seguente tabella:

Operatore	Prezzo Omnicomprensivo Offerto in Euro
Giacomo Gajano Saffi Mauro Gastreghini Architetti Associati	59.670,00
SQS Ingegneria S.r.l.	60.386,81
Studio Amati S.r.l.	70.390,67
Euromade S.r.l.	75.770,20

La Commissione a questo punto, verificata la piena congruità delle offerte presentate, procede all'attribuzione dei punteggi economici e quindi al calcolo dei punteggi complessivi - sulla base della formula indicata al par. 16.2 delle Condizioni particolari di RdO - come riportato nella seguente tabella riepilogativa:

Pos	Operatore	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Finale
1	Giacomo Gajano Saffi Mauro Gastreghini Architetti Associati	67,16	30,00	97,16
2	SQS Ingegneria S.r.l.	66,29	29,69	95,98
3	Studio Amati S.r.l.	54,22	23,12	77,34
4	Euromade S.r.l.	56,64	17,67	74,31

La Commissione, a questo punto, procede alla verifica della presenza dell'anomalia delle offerte, come disposto dell'art. 97 comma 3 e 6 del D. Lgs 50/2016, in relazione a ciascuna delle quali sia i punti relativi al proprio punteggio economico, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione tecnica, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalle Condizioni particolari di RdO, ai sensi citato articolo.



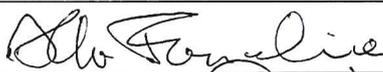
Sulla base dei punteggi assegnati, la Commissione verifica che le offerte presentate dai seguenti concorrenti:

- Giacomo Gajano Saffi Mauro Gastreghini Architetti Associati
- SQS Ingegneria S.r.l.

(i primi due nella graduatoria) risultano anormalmente bassi ai sensi del suindicato articolo. Rilevato quanto sopra, il seggio di gara chiede alla stazione appaltante, di richiedere ai concorrenti di cui sopra, ai sensi dell'art 97 comma 5 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.i., idonei chiarimenti riguardo i criteri di determinazione del prezzo e del costo complessivo ed onnicomprensivo, così come indicato dal suindicato articolo, in accordo alle eventuali richieste di verifica ritenute necessarie dal Responsabile di Procedimento.

Alle ore 13:15 si dichiara chiusa l'odierna seduta e si riserva la convocazione a successiva data, in attesa di ricevere le risposte ai chiarimenti richiesti.

Letto, confermato e sottoscritto:

Simone Ursini	Presidente	
Aldo Fusacchia	Componente	
Francesca Fabbri	Componente	