



**PROCEDURA SELETTIVA PER I LAVORI DI RESTAURO DEGLI AFFRESCHI DEL BATTISTERO  
DEL CASTELLO DI SANTA SEVERA - C.I.G. 81764804BF**

**Verbale n. 5**

L'anno 2020 il giorno 22 del mese di giugno alle ore 10:30 presso la sede della Soprintendenza, Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, in via Cavalletti n.2 a Roma, si è riunita, in seduta virtuale, la Commissione giudicatrice nominata, per proseguire l'esame delle offerte della procedura in epigrafe indicata, da aggiudicare all'offerta economicamente più vantaggiosa - (RDO su MEPA n. 2496563) con Determinazione Prot. n° 160 del 27/02/2020 così composta:

- Nicola Burrini                      Presidente
- Isabella Del Frate                      Componente
- Francesca Dal Maschio                      Componente

Il Presidente alle ore 10:40, constatata la presenza di tutti i componenti della suddetta Commissione, dichiara aperta e validamente costituita la seduta.

La Commissione prosegue l'esame delle Offerte Tecniche secondo l'ordine di ricezione delle offerte così come da verbale n. 1 del 26/02/2020 (prot. 6976 del 26/02/2020).

**Offerta numero 7 – Christian Seghetta**

La Commissione procede all'esame e alla discussione del documento contenente l'Offerta tecnica dell'Operatore Christian Seghetta nonché dei relativi allegati.

Dopo una prima verifica formale, la Commissione ritiene che tale offerta risulta conforme nei contenuti rispetto a quanto richiesto nelle Condizioni Particolari di Contratto e di RdO e, pertanto, inizia la lettura collegiale del contenuto dell'offerta presentata dal suddetto operatore.

Al termine della lettura collegiale, la Commissione, per ciascun membro, relativamente agli elementi qualitativi indicati nella tabella di cui al punto 3 delle Condizioni particolari di RdO, esprime la seguente valutazione:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Punteggi Massimi	Christian Seghetta
-------------------------	---------------------	--------------------

*B* *DRF*

		C1	C2	C3	Media
<b>1.1 Valutazione del curriculum dell'operatore economico e composizione del gruppo di lavoro che eseguirà il restauro delle superfici dipinte del battistero di Santa Severa. Sarà valutata positivamente l'esecuzione di interventi analoghi e la presenza di collaboratori con abilitazione di restauratori ai sensi dell'art. 182 D. Lgs. n. 42/2004, Dipinti Murali – II Settore</b>	20	1,000	1,000	1,000	1,000
<b>2.1 Utilizzo di soluzioni tecniche, tecnologiche e materiali che garantiscano la bassa invasività nel rispetto della salute dell'operatore e dell'ottimizzazione nell'esecuzione dell'intervento</b>	15	0,700	0,700	0,700	0,700
<b>2.2 Programmazione di un piano di manutenzione ordinaria successivo al completamento dell'intervento di restauro</b>	5	0,800	0,800	0,800	0,800
<b>2.3 Proposta di realizzazione di contenuti multimediali che illustrino l'intervento nelle sue fasi operative</b>	15	0,600	0,600	0,600	0,600
<b>2.4 Divulgazione del lavoro svolto al pubblico mediante la programmazione di visite guidate al cantiere di restauro</b>	10	0,500	0,500	0,500	0,500
<b>2.5 Miglioramento della documentazione fotografica e/o grafica e/o diagnostica dell'intervento di restauro</b>	5	0,000	0,000	0,000	0,000

Al termine della lettura collegiale si procede all'esame della successiva offerta tecnica.

**Offerta numero 8 – Consorzio Pragma (Consorzio Pragma, Paola Fiore, Labriola Maria, Rigaglia Davide, Romè Valentina)**

La Commissione procede all'esame e alla discussione del documento contenente l'Offerta tecnica dell'Operatore Consorzio Pragma, nonché dei relativi allegati.

Dopo una prima verifica formale, la Commissione ritiene che tale offerta risulta conforme nei contenuti rispetto a quanto richiesto nelle Condizioni Particolari di Contratto e di RdO e, pertanto, inizia la lettura collegiale del contenuto dell'offerta presentata dal suddetto operatore.

*AS*

*2  
DNE  
JAZ*

Al termine della lettura collegiale, la Commissione, per ciascun membro, relativamente agli elementi qualitativi indicati nella tabella di cui al punto 3 delle Condizioni particolari di RdO, esprime la seguente valutazione:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Punteggi Massimi	Consorzio Pragma (Consorzio Pragma, Paola Fiore, Labriola Maria, Rigaglia Davide, Romè Valentina)			
		C1	C2	C3	Media
1.1 Valutazione del curriculum dell'operatore economico e composizione del gruppo di lavoro che eseguirà il restauro delle superfici dipinte del battistero di Santa Severa. Sarà valutata positivamente l'esecuzione di interventi analoghi e la presenza di collaboratori con abilitazione di restauratori ai sensi dell'art. 182 D. Lgs. n. 42/2004, Dipinti Murali – II Settore	20	1,000	1,000	1,000	1,000
2.1 Utilizzo di soluzioni tecniche, tecnologiche e materiali che garantiscano la bassa invasività nel rispetto della salute dell'operatore e dell'ottimizzazione nell'esecuzione dell'intervento	15	0,900	0,900	0,900	0,900
2.2 Programmazione di un piano di manutenzione ordinaria successivo al completamento dell'intervento di restauro	5	0,700	0,700	0,700	0,700
2.3 Proposta di realizzazione di contenuti multimediali che illustrino l'intervento nelle sue fasi operative	15	0,900	0,900	0,900	0,900
2.4 Divulgazione del lavoro svolto al pubblico mediante la programmazione di visite guidate al cantiere di restauro	10	0,800	0,800	0,800	0,800
2.5 Miglioramento della documentazione fotografica e/o grafica e/o diagnostica dell'intervento di restauro	5	0,900	0,900	0,900	0,900

Al termine della lettura collegiale si procede all'esame della successiva offerta tecnica.

#### Offerta numero 9 – Panella Eleonora

La Commissione procede all'esame e alla discussione del documento contenente l'Offerta tecnica dell'Operatore

Verbale n. 5

*B*

*Area  
M/R*

Panella Eleonora, nonché dei relativi allegati.

Dopo una prima verifica formale, la Commissione ritiene che tale offerta risulta conforme nei contenuti rispetto a quanto richiesto nelle Condizioni Particolari di Contratto e di RdO e, pertanto, inizia la lettura collegiale del contenuto dell'offerta presentata dal suddetto operatore.

Al termine della lettura collegiale, la Commissione, per ciascun membro, relativamente agli elementi qualitativi indicati nella tabella di cui al punto 3 delle Condizioni particolari di RdO, esprime la seguente valutazione:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Punteggi Massimi	Panella Eleonora			
		C1	C2	C3	Media
1.1 Valutazione del curriculum dell'operatore economico e composizione del gruppo di lavoro che eseguirà il restauro delle superfici dipinte del battistero di Santa Severa. Sarà valutata positivamente l'esecuzione di interventi analoghi e la presenza di collaboratori con abilitazione di restauratori ai sensi dell'art. 182 D. Lgs. n. 42/2004, Dipinti Murali – II Settore	20	0,900	0,900	0,900	0,900
2.1 Utilizzo di soluzioni tecniche, tecnologiche e materiali che garantiscano la bassa invasività nel rispetto della salute dell'operatore e dell'ottimizzazione nell'esecuzione dell'intervento	15	1,000	1,000	1,000	1,000
2.2 Programmazione di un piano di manutenzione ordinaria successivo al completamento dell'intervento di restauro	5	0,900	0,900	0,900	0,900
2.3 Proposta di realizzazione di contenuti multimediali che illustrino l'intervento nelle sue fasi operative	15	1,000	1,000	1,000	1,000
2.4 Divulgazione del lavoro svolto al pubblico mediante la programmazione di visite guidate al cantiere di restauro	10	1,000	1,000	1,000	1,000
2.5 Miglioramento della documentazione fotografica e/o grafica e/o diagnostica dell'intervento di restauro	5	1,000	1,000	1,000	1,000

Al termine della lettura collegiale si procede all'esame della successiva offerta tecnica.

**Offerta numero 10 – RTP Edilerica Appalti e Costruzioni S.r.l. - S.r.l. Koinè Conservazione Beni Culturali Soc. Coop. a r.l.**

La Commissione procede all'esame e alla discussione del documento contenente l'Offerta tecnica del RTP Edilerica Appalti e Costruzioni S.r.l. - S.r.l. Koinè Conservazione Beni Culturali Soc. Coop. a r.l. nonché dei relativi allegati.

Dopo una prima verifica formale, la Commissione ritiene che tale offerta risulta conforme nei contenuti rispetto a quanto richiesto nelle Condizioni Particolari di Contratto e di RdO e, pertanto, inizia la lettura collegiale del contenuto dell'offerta presentata dal suddetto operatore.

Al termine della lettura collegiale, la Commissione, per ciascun membro, relativamente agli elementi qualitativi indicati nella tabella di cui al punto 3 delle Condizioni particolari di RdO, esprime la seguente valutazione:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Punteggi Massimi	ROE Edilerica Appalti e Costruzioni S.r.l. - S.r.l. Koinè Conservazione Beni Culturali Soc. Coop. a r.l.			
		C1	C2	C3	Media
1.1 Valutazione del curriculum dell'operatore economico e composizione del gruppo di lavoro che eseguirà il restauro delle superfici dipinte del battistero di Santa Severa. Sarà valutata positivamente l'esecuzione di interventi analoghi e la presenza di collaboratori con abilitazione di restauratori ai sensi dell'art. 182 D. Lgs. n. 42/2004, Dipinti Murali – II Settore	20	1,000	1,000	1,000	1,000
2.1 Utilizzo di soluzioni tecniche, tecnologiche e materiali che garantiscano la bassa invasività nel rispetto della salute dell'operatore e dell'ottimizzazione nell'esecuzione dell'intervento	15	1,000	1,000	1,000	1,000
2.2 Programmazione di un piano di manutenzione ordinaria successivo al completamento dell'intervento di restauro	5	0,600	0,600	0,600	0,600
2.3 Proposta di realizzazione di contenuti multimediali che illustrino l'intervento nelle sue fasi operative	15	1,000	1,000	1,000	1,000

*AB*

*DRE F*

*ABZ*

2.4 Divulgazione del lavoro svolto al pubblico mediante la programmazione di visite guidate al cantiere di restauro	10	0,800	0,800	0,800	0,800
2.5 Miglioramento della documentazione fotografica e/o grafica e/o diagnostica dell'intervento di restauro	5	1,000	1,000	1,000	1,000

Al termine della lettura collegiale si procede all'esame della successiva offerta tecnica

#### Offerta numero 11 – RTP Fabiola Jatta-Laura Cibrario S.r.l.

La Commissione procede all'esame e alla discussione del documento contenente l'Offerta tecnica del RTP Fabiola Jatta-Laura Cibrario S.r.l. nonché dei relativi allegati.

Dopo una prima verifica formale, la Commissione ritiene che tale offerta risulta conforme nei contenuti rispetto a quanto richiesto nelle Condizioni Particolari di Contratto e di RdO e, pertanto, inizia la lettura collegiale del contenuto dell'offerta presentata dal suddetto operatore.

Al termine della lettura collegiale, la Commissione, per ciascun membro, relativamente agli elementi qualitativi indicati nella tabella di cui al punto 3 delle Condizioni particolari di RdO, esprime la seguente valutazione:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Punteggi Massimi	RTP Fabiola Jatta-Laura Cibrario S.r.l.			
		C1	C2	C3	Media
1.1 Valutazione del curriculum dell'operatore economico e composizione del gruppo di lavoro che eseguirà il restauro delle superfici dipinte del battistero di Santa Severa. Sarà valutata positivamente l'esecuzione di interventi analoghi e la presenza di collaboratori con abilitazione di restauratori ai sensi dell'art. 182 D. Lgs. n. 42/2004, Dipinti Murali – II Settore	20	0,000	0,000	0,000	0,000

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

<b>2.1 Utilizzo di soluzioni tecniche, tecnologiche e materiali che garantiscano la bassa invasività nel rispetto della salute dell'operatore e dell'ottimizzazione nell'esecuzione dell'intervento</b>	15	0,800	0,800	0,800	<b>0,800</b>
<b>2.2 Programmazione di un piano di manutenzione ordinaria successivo al completamento dell'intervento di restauro</b>	5	0,900	0,900	0,900	<b>0,900</b>
<b>2.3 Proposta di realizzazione di contenuti multimediali che illustrino l'intervento nelle sue fasi operative</b>	15	0,500	0,500	0,500	<b>0,500</b>
<b>2.4 Divulgazione del lavoro svolto al pubblico mediante la programmazione di visite guidate al cantiere di restauro</b>	10	0,000	0,000	0,000	<b>0,000</b>
<b>2.5 Miglioramento della documentazione fotografica e/o grafica e/o diagnostica dell'intervento di restauro</b>	5	0,900	0,900	0,900	<b>0,900</b>

A questo punto la Commissione procede al calcolo dei punteggi tecnici delle offerte. Partendo dalle medie provvisorie calcolate per ciascun criterio e sotto-criterio di ciascun elemento di valutazione qualitativo e riportate nei precedenti verbali, la Commissione procede a calcolare il punteggio complessivo assegnato a ciascuna offerta tecnica, riparametrando i punteggi tecnici assegnati secondo quanto previsto dal punto 3 delle Condizioni particolari di RdO

B

7  
 FAR DAF



2.2 Programmazione di un piano di manutenzione ordinaria successivo al completamento dell'intervento di restauro	5	4,000	3,000	5,000	4,000	3,500	4,500	3,000	4,500
2.3 Proposta di realizzazione di contenuti multimediali che illustrino l'intervento nelle sue fasi operative	15	13,500	9,000	13,500	13,500	0,000	13,500	9,000	15,000
2.4 Divulgazione del lavoro svolto al pubblico mediante la programmazione di visite guidate al cantiere di restauro	10	9,000	6,000	9,000	0,000	0,000	10,000	5,000	10,000
2.5 Miglioramento della documentazione fotografica e/o grafica e/o diagnostica dell'intervento di restauro	5	4,500	3,000	4,500	3,000	3,000	5,000	0,000	5,000
<b>Totale punteggio</b>	<b>70</b>	<b>64,000</b>	<b>44,000</b>	<b>67,000</b>	<b>35,500</b>	<b>28,500</b>	<b>67,000</b>	<b>48,500</b>	<b>67,500</b>

<b>TOTALE PUNTEGGIO RIPARAMETRATO</b>		66,37	45,629	69,481	36,814	29,555	69,481	50,296	70,000	68,444	29,555
---------------------------------------	--	-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

B

AR DNF

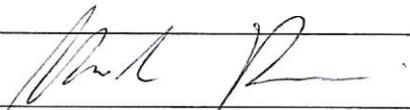
La Commissione, sulla base di quanto espressamente indicato dal punto 3 del suindicato documento (“Saranno ammessi alla valutazione dell’offerta economica solamente gli operatori concorrenti che abbiano ottenuto un punteggio complessivo per l’offerta tecnica pari almeno a 45 punti”), rileva che i punteggi dei seguenti operatori:

- Management Group S.r.l.s.
- Cristina Vazio S.a.s. di Cristina Vazio
- RTP Fabiola Jatta-Laura Cibrario S.r.l.

Non hanno superato il punteggio minimo di 45 dopo la riparametrazione esterna e, pertanto, non saranno ammesse alla successiva fase di gara.

Alle ore 13:00 il Presidente dichiara chiusa l’odierna seduta riservata e si riserva di convocare la Commissione al 26 giugno p.v. per la seduta pubblica virtuale dell’apertura delle Offerte Economiche.

Letto e sottoscritto

Nicola Burrini	Presidente	
Isabella Del Frate	Componente	
Francesca Dal Maschio	Componente	

