



DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

MOD. DEAG

STRUTTURA PROPONENTE:	Area Servizi Generali e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro
------------------------------	--

OGGETTO:	Aggiudicazione all'operatore GE.SE.R. Gestione Servizi di Ristorazione S.r.l. per la concessione del servizio di distribuzione automatica di bevande e alimenti preconfezionati presso la sede legale della LAZIOcrea S.p.A. nonché presso l'edificio denominato WEGil sito in Largo Ascianghi 5 – Roma e presso l'Ostello del Complesso monumentale del Castello di S. Severa sito in SS 1 Aurelia 00058 - S. Marinella COD. PROG.: 00CIND - COFINANZIATO: no – IMPORTO: Prezzo annuo concessorio euro 7.300,00 oltre IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 250,00 IVA esclusa; - CIG 84355758B3 – RdP: Francescosaverio Paone
-----------------	--

PREMESSE:

Il Responsabile dell'Area Servizi Generali e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro, in qualità di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.

- VISTO l'Allegato n. 3 al Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D. Lgs. n. 231/2001, recante il Testo Unico aziendale dei Regolamenti e delle Procedure, approvato dal Consiglio di Amministrazione e pubblicato sul sito internet aziendale, con particolare riferimento al vigente Regolamento in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni;
- PRESO ATTO che la concessione per la distribuzione automatica di bevande e alimenti preconfezionati, attualmente in regime di proroga, è scaduta il 31/03/2020;
- CONSIDERATA la necessità di dotare le sedi in oggetto di un servizio di distribuzione automatica di bevande e alimenti preconfezionati;
- CONSIDERATA l'intenzione di verificare la possibilità di affidare il servizio in oggetto in concessione (del valore annuo stimati pari ad euro 43.000,00, inteso come importo incassato dal concessionario) da aggiudicare in base al maggior ribasso percentuale su tutti i prodotti indicati dalla Società concedente unitamente ai rispettivi prezzi massimi;
- CONSIDERATO che per poter procedere correttamente all'acquisizione del nuovo servizio in concessione di distribuzione automatica di bevande e alimenti preconfezionati, mediante ricorso ad una procedura di acquisizione da indire ai sensi dell'articolo 164 D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, è risultato necessario procedere preliminarmente ad una manifestazione d'interesse finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva fase di gara;
- CONSIDERATO che, l'Area Servizi Generali, attraverso le strutture aziendali competenti, ha pubblicato in data 05/08/2020, una manifestazione d'interesse finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
- PRESO ATTO che alla scadenza del termine della manifestazione d'interesse (31/08/2020), sono regolarmente pervenute n. 6 (sei) richieste di partecipazione da parte dei seguenti operatori economici;
 - Royal Coffee distributori automatici S.r.l.
 - LOAD Soc. Coop. A r.l.
 - Methodo S.r.l.
 - GE.SE.R Gestione Servizi di Ristorazione S.r.l



DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

MOD. DEAG

- Il Chicco Verde S.r.l.
 - Mastria Vending S.r.l.
- PRESO ATTO che con Verbale n. 1 del 03/09/2020 (prot. LAZIOcrea n. 24722 di pari data), il seggio di gara, dopo attenta verifica operata sulla base delle condizioni di partecipazione previste dall'avviso di manifestazione d'interesse, ha dichiarato l'ammissione di tutti gli operatori candidati;
- CONSIDERATO che con Determinazione del 16/09/2020 (Prot. LAZIOcrea n.899) è stata indetta una procedura negoziata per la concessione del servizio di distribuzione automatica di bevande e alimenti preconfezionati presso la sede legale della LAZIOcrea S.p.A. nonché presso l'edificio denominato WeGil sito in Largo Ascianghi 5 – Roma e presso l'Ostello del Complesso monumentale del Castello di S. Severa sito in SS 1 Aurelia 00058 - S. Marinella (CIG 84355758B3), con un valore annuo stimato della concessione, inteso come importo annuo incassato dal concessionario, pari ad euro 43.000,00 (quarantatremila/00) IVA esclusa, da aggiudicare con il criterio del maggior ribasso percentuale su tutti i prodotti indicati dalla società concedente, invitando tutti i suddetti operatori economici ammessi;
- CONSIDERATO che alla scadenza del termine di presentazione delle offerte (12/10/2020), sono regolarmente pervenute n. 3 (tre) offerte da parte dei seguenti operatori economici:
- Royal Coffee distributori automatici S.r.l.
 - GE.SE.R. Gestione Servizi di Ristorazione S.r.l
 - Il Chicco Verde S.r.l.
- CONSIDERATO che, con Verbale n. 1 del 13/10/2020 (prot. LAZIOcrea n. 27568 del 16/10/2020) e verbale n. 2 del 21/10/2020 (prot. LAZIOcrea n. 28017 del 21/10/2020), il Seggio di gara ha verificato, con esito positivo, la documentazione amministrativa presentata dai 3 concorrenti e conseguentemente con verbale n. 3 del 26/10/2020 (prot. LAZIOcrea n. 29080 del 02/11/2020), allegato alla presente determina per farne parte integrale e sostanziale, si è proposta l'aggiudicazione al concorrente GE.SE.R Gestione Servizi di Ristorazione S.r.l. sulla base della graduatoria di seguito riportata con l'indicazione degli sconti rispetto ai prezzi dei prodotti indicati:

pos.	Offerente	Ribasso Percentuale
1	GE.SE.R. Gestione Servizi di Ristorazione S.r.l.	20,53%
2	Il Chicco Verde S.r.l.	11,00%
3	Royal Coffee distributori automatici S.r.l.	8,57%



DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

MOD. DEAG

- CONSIDERATO che l'importo del presente affidamento rientra nelle previsioni di spesa presenti nella scheda di Budget di Funzionamento già assegnato alla Direzione Organizzazione, giusta Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 19/02/2020;
- CONSIDERATO che il Responsabile del Procedimento ha quindi provveduto ad inserire la graduatoria stilata dalla Commissione giudicatrice nel sistema AVCPass e nel contempo a richiedere agli Enti pubblici competenti, attraverso il suindicato sistema, le verifiche relative alla comprova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 di partecipazione dichiarati dal concorrente risultato primo e secondo nella graduatoria di cui sopra;
- PRESO ATTO dell'esito positivo delle suddette verifiche, svolte attraverso il sistema AVCPass;
- CONSIDERATO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 11/06/2019 ha conferito tutte le proprie attribuzioni al Presidente del Consiglio di Amministrazione, ad eccezione di quelle non delegabili ex art. 2381 del codice civile e di tutte quelle relative all'attuazione delle principali decisioni a valenza strategica per la società (art. 7, comma 4, dello Statuto sociale), all'uopo nominandolo Amministratore Delegato;
- CONSIDERATO che l'Amministratore Delegato ha conferito all'Avv. Andrea Spadetta, in qualità di Direttore della Direzione Organizzazione, il potere di concludere e firmare impegni contrattuali fino all'importo massimo di euro 100.000,00 (centomila/00) IVA esclusa, per ciascuna operazione (Procura notarile Rep. n. 23.073 – Racc. n. 14.491 del 06/12/2019);
- CONSIDERATO che l'Assemblea dei soci, nella seduta del 02/07/2020, ha provveduto alla nomina del nuovo Consiglio di Amministrazione;
- PRESO ATTO che il nuovo Consiglio di Amministrazione, nel corso della seduta del 02/07/2020, ha deliberato di confermare, fino a diversa determinazione, tutte le vigenti procure, nomine/incarichi come da organigramma/macrostruttura aziendale di dettaglio;
- RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità e la conformità rispetto al contesto normativo e amministrativo di riferimento;

PROPONE AL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ORGANIZZAZIONE

- l'integrale conferma, per la presente acquisizione, del ruolo di Responsabile del Procedimento (RdP) svolto dal Responsabile dell'Area Servizi Generali e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro;
- l'aggiudicazione della procedura negoziata per la concessione del servizio di distribuzione automatica di bevande e alimenti preconfezionati presso la sede legale della LAZIOcrea S.p.A. nonché presso l'edificio denominato WeGil sito in Largo Ascianghi 5 – Roma e presso l'Ostello del Complesso monumentale del Castello di S. Severa sito in SS 1 Aurelia 00058 - S. Marinella (CIG 84355758B3), al concorrente **GE.SE.R. Gestione Servizi di Ristorazione S.r.l.**, in base al maggior ribasso percentuale offerto pari al **20,53%** (venti/53 per cento)
- di dare comunicazione di aggiudicazione al concorrente primo in graduatoria, nonché a tutti i restanti concorrenti, ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs 50/2016;
- l'imputazione del suddetto importo sulle spese di funzionamento di cui al Contratto-quadro di Servizio sottoscritto con la Regione Lazio in data 29/12/2017 (prot. n. 306 del 10/01/2018);



DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

MOD. DEAG

BUSINESS UNIT	ID PROGETTO	CODICE COMMESSA	IMPORTO TOT. IVA ESCL.	IMPORTO IVA AL 22%	IMPORTO TOT. IVA COMP.
001	ORG	LAZFUN			

ALLEGATI:
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Verbale n. 3 26/10/2020 (prot. LAZIOcrea n. 29080 del 02/11/2020)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (RdP)	Francescosaverio Paone	
RESPONSABILE AREA SERVIZI GENERALI		
RESPONSABILE AREA AFFARI LEGALI	Fabio Di Marco	
DIRETTORE DIREZIONE ORGANIZZAZIONE	Andrea Spadetta	