

**MOD. DEAG****STRUTTURA PROPONENTE:**

Area Servizi Generali e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro

OGGETTO:

Aggiudicazione all'operatore Tecno Ascensori Roma Srl per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori presenti presso la sede legale aziendale di via del Serafico n. 107 COD. PROG.: 00CIND - COFINANZIATO: no - IMPORTO: euro 4.802,00 (quattromilaottocentodieci/00), oltre IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 250,00 IVA esclusa - CIG: Z302D33520 - RdP: Francescosaverio Paone

PREMESSE:

Il Responsabile dell'Area Servizi Generali e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro, in qualità di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.

- VISTO l'Allegato n. 3 al Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D. Lgs. n. 231/2001, recante il Testo Unico aziendale dei Regolamenti e delle Procedure, approvato dal Consiglio di Amministrazione e pubblicato sul sito internet aziendale, con particolare riferimento al vigente Regolamento in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni;
- CONSIDERATA la necessita, di procedere all'affidamento per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori presenti presso la sede della società LAZIOcrea S.p.A. sita in Roma, Via del Serafico 107;
- CONSIDERATO che nell'ambito del Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) è presente il "Bando Servizi - Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)" ed è stato quindi possibile procedere all'individuazione del fornitore attraverso un'apposita Richiesta di Offerta (RDO), da aggiudicare al prezzo più basso;
- CONSIDERATO che, nell'ambito della suddetta procedura negoziata, pubblicata sul MePA in data 18/06/2020 con RdO n. 2590334, sono stati invitati a formulare offerta i 10 concorrenti di seguito riportati, selezionati sulla base di una ricerca di mercato informale, contemperando altresì l'efficienza dell'azione amministrativa con i principi di rotazione, parità di trattamento, non discriminazione e concorrenza tra gli operatori economici;
 - Marrocco Elevators S.r.l. P.IVA 03986821001
 - ALFA Elevatori s.r.l. P.IVA 02132641008
 - A.R.M.E. ASCENSORI P.IVA 01689391009
 - Fusco S.r.l. P.IVA 04828011009
 - Auros Elevator S.r.l. P.IVA 00920551009
 - Tecno Ascensori Roma P.IVA 14185641009
 - Athena Ascensori P.IVA 14919711003
 - A.C.S. Ascensori Controlli Sistemi s.r.l. P.IVA 01261661001
 - S.M.A.E. s.r.l. P.IVA 03573271008

- CIAM ASCENSORI s.r.l. P.IVA 12216121009

■ CONSIDERATO che alla scadenza del termine di presentazione delle offerte (01/07/2020), sono regolarmente pervenute n. 3 (tre) offerte da parte dei seguenti operatori economici:

- Marrocco Elevators S.r.l. P.IVA 03986821001
- Fusco S.r.l. P.IVA 04828011009
- Tecno Ascensori Roma S.r.l. P.IVA 14185641009

■ CONSIDERATO che, con Verbale n. 1 del 03/07/2020 (prot. LAZIOcrea n. 20327), allegato alla presente determina per farne parte integrale e sostanziale, il Seggio di gara ha verificato, con esito positivo, la documentazione amministrativa presentata dai 3 concorrenti, proponendo, dopo un attento esame delle offerte presentate, l'aggiudicazione al concorrente Tecno Ascensori Roma S.r.l, per un importo pari ad euro 4.802,00 (quattromilaottocentodieci/00) oltre IVA sulla base della graduatoria di seguito riportata

pos.	Offerente	Importo
1	Tecno Ascensori Roma S.r.l.	€ 4.802,00
2	Marrocco Elevators S.r.l.	€ 6.372,00
3	Fusco S.r.l.	€ 6.477,84

■ CONSIDERATO che l'importo del presente affidamento rientra nelle previsioni di spesa presenti nella scheda di Budget di Funzionamento già assegnato alla Direzione Organizzazione, giusta Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 19/02/2020;

■ CONSIDERATO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 11/06/2019 ha conferito tutte le proprie attribuzioni al Presidente del Consiglio di Amministrazione, ad eccezione di quelle non delegabili ex art. 2381 del codice civile e di tutte quelle relative all'attuazione delle principali decisioni a valenza strategica per la società (art. 7, comma 4, dello Statuto sociale), all'uopo nominandolo Amministratore Delegato;

■ CONSIDERATO che l'Amministratore Delegato ha conferito all'Avv. Andrea Spadetta, in qualità di Direttore della Direzione Organizzazione, il potere di concludere e firmare impegni contrattuali fino all'importo massimo di euro 100.000,00 (centomila/00) IVA esclusa, per ciascuna operazione (Procura notarile Rep. n. 23.073 – Racc. n. 14.491 del 06/12/2019);

■ RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità e la conformità rispetto al contesto normativo e amministrativo di riferimento;

PROPONE AL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ORGANIZZAZIONE

- l'integrale conferma, per la presente acquisizione, del ruolo di Responsabile del Procedimento (RdP) svolto dal Responsabile dell'Area Servizi Generali e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro;
- l'aggiudicazione della procedura negoziata su MEPA (RdO n. 2590334) per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori presenti presso la sede della società LAZIOcrea S.p.A sita in Via del Serafico n. 107 (CIG: Z302D33520) al concorrente Tecno Ascensori Roma S.r.l. per un importo complessivo pari ad Euro 4.802,00 (quattromilaottocentodie/00 oltre IVA, da assoggettare al c.d. regime dello Split Payment;
- di dare mandato agli uffici competenti di provvedere alla verifica dei requisiti di partecipazione di cui all'art.80 del D. Lgs. 50/2016;
- di dare comunicazione di aggiudicazione al concorrente primo in graduatoria, nonché a tutti i restanti concorrenti, ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs 50/2016;
- l'imputazione del suddetto importo sulle spese di funzionamento di cui al Contratto-quadro di Servizio sottoscritto con la Regione Lazio in data 29/12/2017 (prot. n. 306 del 10/01/2018);

BUSINESS UNIT	ID PROGETTO	CODICE COMMESSA	IMPORTO TOT. IVA ESCL.	IMPORTO IVA AL 22%	IMPORTO TOT. IVA COMP.
001	ORG	LAZFUN	4.802,00	1.056,44	5.858,44

ALLEGATI:

- Verbale n. 1 (prot. LAZIOcrea n.20327 del 03/07/2020)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (RdP)	Francescosaverio Paone	
RESPONSABILE AREA SERVIZI GENERALI		
RESPONSABILE AREA AFFARI LEGALI	Fabio Di Marco	
DIRETTORE DIREZIONE ORGANIZZAZIONE	Andrea Spadetta	