



DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Struttura proponente:	Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio – Ufficio Tecnico
Oggetto:	<p>Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, legge n. 120/2020, all'Arch. Chiara Stefanori, del servizio di ingegneria ed architettura volto all'elaborazione del progetto esecutivo per l'allestimento della mostra antologica dell'artista Giulio Turcato denominata "Giulio Turcato. Colori mai visti", che si terrà dal 25 giugno al 3 ottobre p.v., presso gli spazi del Castello di Santa Severa, sito in via Aurelia km 52.600 - 00058, Santa Marinella (RM).</p> <p>Importo di aggiudicazione: Euro 3.500,00 (tremilacinquecento/00) oltre IVA ed oneri previdenziali.</p> <p>Cod Commessa: EVE21SEV</p> <p>COFINANZIATO: NO</p> <p>CIG: Z853219BAE</p>

Premesse:

il Responsabile del procedimento, Ing. Paolo Bentivoglio, nominato con Determinazione Dirigenziale prot LAZIOcrea n. 695 del 14/06/2021,

- **VISTO** il vigente Regolamento aziendale in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni, approvato dal Consiglio di Amministrazione e pubblicato sul sito internet aziendale in allegato al Modello di Organizzazione e Gestione ex D. Lgs. n. 231/2001;
- **VISTA** la Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020;
- **PRESO ATTO** che la Regione Lazio, con Deliberazione della Giunta regionale n. 619 del 18/10/2016, avente per oggetto "Valorizzazione del Castello di S. Severa", ha conferito incarico alla LAZIOcrea S.p.A. per l'espletamento delle attività di gestione e valorizzazione del Castello stesso;
- **PRESO ATTO** che con Determinazione della Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio n. G16283 del 27 dicembre 2016 sono stati approvati lo schema di contratto e le relative specifiche tecniche per l'affidamento a LAZIOcrea S.p.A. dell'esecuzione dei servizi e delle attività di gestione e valorizzazione del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa;
- **PRESO ATTO** che in data 13/01/2017 la Regione Lazio e la LAZIOcrea S.p.A. hanno stipulato un contratto per l'affidamento e l'esecuzione dei servizi e delle attività di gestione e valorizzazione del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa (prot. LAZIOcrea n. 666 /2017), della durata di anni 6 (sei);
- **PRESO ATTO** che la Regione Lazio, giusto verbale del 20/01/2017 (prot. LAZIOcrea n. 1104 del 23/01/2017), ha formalmente immesso la LAZIOcrea S.p.A. nel possesso del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa, ubicato nel Comune di Santa Marinella (via Aurelia Km 52.500), consegnando alla stessa LAZIOcrea S.p.A. una parte degli spazi del Complesso;
- **CONSIDERATO** che in data 24/04/2017, con l'evento di riapertura del Complesso monumentale di S. Severa, si è avviata una prima fase progettuale del processo di valorizzazione del Castello, che ha visto l'utilizzo parziale degli spazi ed in particolare la riattivazione della funzione museale;
- **CONSIDERATO** che, all'esito di questa prima fase di avvio della gestione del complesso monumentale, LAZIOcrea S.p.A. ha potuto aggiornare e completare la programmazione

LAZIOcrea S.p.A. - Società a Socio unico Regione Lazio - Cap. Soc. € 924.400,00
 Sede legale e amministrativa: Via del Serafico, 107 00142 Roma - T +39 06 51681600
 C.F./P.IVA 13662331001 - R.E.A. RM-1464288
 PEC: laziocrea@legalmail.it





DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

strategica ed operativa già elaborata nei primi mesi del 2017, elaborando un *Business plan* teso a promuovere la conoscenza di questo prezioso patrimonio culturale, attraverso una rinnovata e più moderna offerta al pubblico di una vasta gamma di servizi qualificati ed integrati;

- **CONSIDERATO** che con nota prot. 15932 del 03/10/2017 LAZIOcrea S.p.A. ha presentato alla Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio il predetto *Business plan* relativo al progetto di gestione e valorizzazione del complesso monumentale del Castello di S. Severa;
- **PRESO ATTO** che la Regione Lazio, ritenendo il suddetto *Business plan* coerente con gli indirizzi programmatici forniti dalla Giunta regionale con la citata D.G.R. n. 619/2016 nonché rispondente con le clausole previste dal contratto di servizio del 13/01/2017, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 663 del 17/10/2017, avente per oggetto "Approvazione Business plan progetto di valorizzazione e gestione del Castello di Santa Severa", ha deliberato di approvare la proposta di *Business plan* relativo alla realizzazione del progetto di gestione e valorizzazione del Complesso monumentale del Castello di S. Severa affidato a LAZIOcrea S.p.A.;
- **PRESO ATTO** che la Regione Lazio, come previsto dal predetto *Business plan*, ha formalmente immesso la LAZIOcrea S.p.A. - giusto verbale del 21/11/2017 (prot. LAZIOcrea n. 19468 del 27/11/2017) - nel possesso di ulteriori spazi del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa;
- **CONSIDERATO** che è stata quindi avviata una seconda fase progettuale, che prevede il pieno utilizzo degli spazi disponibili e l'implementazione di nuove funzioni e servizi qualificati ed integrati, affinché il Complesso monumentale di Santa Severa, quale polo culturale, diventi un vero e proprio motore di sviluppo ed uno dei principali attrattori nell'offerta turistico - culturale - enogastronomica della Regione Lazio e dell'intero Paese, cercando di intercettare un pubblico nazionale ed internazionale;
- **CONSIDERATO** che questa seconda fase del progetto ha raggiunto un importante traguardo ad aprile 2018 con l'apertura dell'Ostello, del nuovo Museo e dell'Innovation Lab e con l'inaugurazione del nuovo sistema permanente di illuminazione, consolidando così il ruolo del Castello quale polo culturale di riferimento per cittadini e turisti di tutte le età, con particolare attenzione rivolta alle fasce giovanili;
- **CONSIDERATO** che il citato *Business plan* prevede la realizzazione, presso il Castello di S. Severa, di eventi quali strumenti fondamentali di valorizzazione, atti ad incrementare la fruizione del patrimonio artistico e culturale ed a favorire l'accesso alla cultura, in quanto creano opportunità uniche ed originali di avvicinamento delle persone al Complesso monumentale;
- **CONSIDERATO** che il citato *Business plan* prevede, tra l'altro, l'affitto di spazi interni ed esterni del Complesso monumentale a soggetti terzi (aziende o privati cittadini) per lo svolgimento di attività collaterali alla normale fruizione del sito, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: convegni, seminari, eventi, attività di spettacolo, manifestazioni culturali, attività espositive a carattere temporaneo, etc.;
- **PRESO ATTO** che, stante tutto quanto sopra esposto, la LAZIOcrea S.p.A. ha necessità di diffondere e promuovere la nuova immagine del Castello, al fine di renderlo sempre più attrattivo per il pubblico e per le imprese, nell'ottica di favorire l'accesso alla cultura anche mediante la creazione di molteplici opportunità di fruizione del patrimonio artistico e culturale, valorizzando di conseguenza l'intero territorio della Regione Lazio;
- **PRESO ATTO** che con DETE prot.LAZIOcrea n°698 del 14 giugno 2021 è stata acquisita la proposta progettuale presentata dalla Galleria d'Arte Marchetti, avente ad oggetto la

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

realizzazione della mostra antologica dell'artista Giulio Turcato denominata "Giulio Turcato. Colori mai visti", che si terrà presso gli spazi del Castello di Santa Severa, sito in Santa Severa (Via Aurelia km 52.600) - 00058, Santa Marinella (RM);

PRESO ATTO che la predetta mostra, ha come scopo quello di rendere omaggio alla creatività e all'eccellenza della tecnica dell'artista, che lo hanno reso sperimentatore indimenticabile nel panorama artistico internazionale, ed è frutto di una diretta collaborazione di lunga data con l'Archivio dell'Opera di Giulio Turcato

- **PRESO ATTO**, pertanto, della predetta esigenza afferente alla necessità di realizzare la predetta mostra, presso gli spazi del Castello di Santa Severa, si rende necessario e urgente procedere, nei modi di legge, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, legge n. 120/2020, del servizio di ingegneria ed architettura volto all'elaborazione del progetto esecutivo per l'allestimento della mostra antologica dell'artista Giulio Turcato denominata "Giulio Turcato. Colori mai visti", che si terrà dal 25 giugno al 3 ottobre p.v., presso gli spazi del Castello di Santa Severa, sito in via Aurelia km 52.600 - 00058, Santa Marinella (RM), coerentemente alla proposta progettuale presentata dalla Galleria d'Arte Marchetti;
- **PRESO ATTO** che è stato affidato all'Arch. Chiara Stefanori, servizio di ingegneria ed architettura volto all'elaborazione del progetto esecutivo per l'allestimento della mostra fotografica "Magnum On Set" di autori vari della Magnum Photos presso i locali "Battistero" del Castello di Santa Severa;
- **RITENUTO OPPORTUNO** incaricare lo stesso architetto per mantenere una continuità progettuale;
- **RITENUTO**, dunque, di procedere all'esperimento della predetta procedura invitando, vista la comprovata esperienza nell'ambito della realizzazione e organizzazione del servizio in oggetto, l'iscrizione all'albo fornitori di LAZIOcrea S.p.A, la presenza sul territorio e l'assenza di contenziosi con LAZIOcrea:

Arch. Chiara Stefanori con Studio in via dei Sardi 12, 00185 Roma
P. IVA: 12035421002; PEC: c.stefanori@pec.archrm.it

- **VISTA** la rdo prot.laziocrea n°12943 del 14/06/2021, con la quale, ponendo a base d'asta un importo pari ad €. 3.800,00 (tremilaottocento/00) oltre i.v.a e oneri previdenziali, si è richiesto all'individuato operatore economico la migliore offerta per il servizio in oggetto;
- **VISTA** l'allegata offerta prot.LAZIOcrea n°13025 del 15/06/21, regolarmente pervenuta dal predetto operatore economico, per un importo complessivo pari ad euro 3.500,00 (tremilacinquecento/00) oltre IVA e oneri previdenziali;
- **CONSIDERATO** che, all'esito delle verifiche e delle valutazioni di competenza, si è ritenuto la predetta offerta congrua e rispondente all'esigenza manifestata;
- **VISTA** la dichiarazione sostitutiva, resa dall'operatore economico ai sensi degli artt. 46, 47, 76 del D.P.R. n. 445/2000, avente ad oggetto l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- **CONSIDERATO** che la commessa "EVE21SEV" troverà copertura con un apposito finanziamento della Direzione Regionale "Centrale Acquisti";
- **CONSIDERATO** che il Presidente del Consiglio di Amministrazione ha conferito all'Avv. Giuseppe Tota, nella sua qualità di Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio, apposita procura notarile (Rep. n. 22.624 - Racc. n. 14.237 del 11/06/2019), affinché, nell'ambito delle proprie competenze, sulla base della vigente normativa di riferimento e del

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Regolamento interno appalti, concessioni e sponsorizzazioni della Società e, comunque, nel rispetto dei limiti di budget generali e/o di singolo procedimento fissati dall'organo amministrativo, possa obbligare la Società, stipulando contratti per le forniture di materiali, prestazioni, servizi, attività promozionali, fino all'importo massimo, per singolo ordine, di Euro 100.000,00 (centomila/00), oltre imposta IVA;

- **CONSIDERATO** che l'Assemblea dei soci, nella seduta del 02/07/2020, ha provveduto alla nomina del nuovo Consiglio di Amministrazione;
- **PRESO ATTO** che il nuovo Consiglio di Amministrazione, nel corso della seduta del 02/07/2020, ha deliberato di confermare, fino a diversa determinazione, tutte le vigenti procure, nomine/incarichi come da organigramma/macrostruttura aziendale di dettaglio;
- **RITENUTO**, sentita l'Area Affari legali, che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità nonché la conformità giuridico-amministrativa della procedura di acquisizione individuata;

PROPONE AL DIRETTORE DELLA DIREZIONE SVILUPPO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO DI DETERMINARE

- l'Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, legge n. 120/2020, all'Arch. Chiara Stefanori, del servizio di ingegneria ed architettura volto all'elaborazione del progetto esecutivo per l'allestimento della mostra antologica dell'artista Giulio Turcato denominata "Giulio Turcato. Colori mai visti", che si terrà dal 25 giugno al 3 ottobre p.v., presso gli spazi del Castello di Santa Severa, sito in via Aurelia km 52.600 - 00058, Santa Marinella (RM), , per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad euro 3.500,00 (tremilacinquecento/00) oltre IVA e oneri previdenziali;
- l'imputazione del costo del servizio a:

BU CENTRO DI COSTO ID PROGETTO	IMPORTO IVA ESCLUSA	CNPAIA 4%	IMPORTO IVA AL 22% su €3640	IMPORTO TOT IVA INCLUSA
CA_SPTC_EVE21SEV	€3.500,00	€ 140,00	€. 800,8	€. 4.440,8
Sintesi Acquisto				
Aggiudicatario - Arch. Chiara Stefanori con studio via dei Sardi 12, 00185 Roma IVA 12035421002 PEC c.stefanori@pec.archrm.it				

Ordinativi a: Arch. Chiara Stefanori	DETERMINA REGIONALE DI FINANZIAMENTO	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023	Anni successivi
Cod Commessa EVE21SEV					
Servizi architettura	In attesa della d.d. di impegno da parte della Direzione regionale "Centrale Acquisti"	€ 3.640,00	-	-	-

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE****ALLEGATI:**

- Richiesta di offerta prot. n 12943 del 14/06/2021;
- Offerta Arch. Chiara Stefanori prot. LAZIOcrea n°13025 del 15/06/21

Responsabile del Procedimento		Paolo Bentivoglio	
Responsabile Area Affari Legali		Fabio Di Marco	
Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio		Giuseppe Tota	