

|                              |   |
|------------------------------|---|
| <b>Struttura Proponente:</b> | Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio –Ufficio Tecnico |
|------------------------------|---|

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>Oggetto:</b> | <p>Affidamento, ai sensi dell'art.1 della Legge 120/2020, all'operatore economico "PROMOTRADE SRL" del servizio di smontaggio di un palco e della sovrastante struttura a ring in americana in data 17 giugno p.v. e loro rimontaggio in data 21 giugno p.v nella stessa posizione in cui attualmente sono installati presso il Cortile delle Barrozze c/o Castello di Santa Severa.</p> <p>Importo di aggiudicazione : Euro 2.300,00 (duemilatrecento/00), compresi oneri per la sicurezza , oltre IVA.</p> <p>Cod. Commessa: EVE21SEV</p> <p>Cofinanziato:NO .</p> <p>CIG: <b>Z34321490F</b></p> |
|-----------------|--|

#### Premesse:

La Responsabile del Procedimento arch. Alessia Belli nominata con Determinazione dirigenziale prot. LAZIOcrea n.503 del 03/05/2021:

- **VISTO** il vigente Regolamento aziendale in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni, approvato dal Consiglio di Amministrazione e pubblicato sul sito internet aziendale in allegato al Modello di Organizzazione e Gestione ex D. Lgs. n. 231/2001;
- **VISTA** la Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020;
- **PRESO ATTO** che la Regione Lazio, con Deliberazione della Giunta regionale n. 619 del 18/10/2016, avente per oggetto "Valorizzazione del Castello di S. Severa", ha conferito incarico alla LAZIOcrea S.p.A. per l'espletamento delle attività di gestione e valorizzazione del Castello stesso;
- **PRESO ATTO** che con Determinazione della Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio n. G16283 del 27 dicembre 2016 sono stati approvati lo schema di contratto e le relative specifiche tecniche per l'affidamento a LAZIOcrea S.p.A. dell'esecuzione dei servizi e delle attività di gestione e valorizzazione del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa;
- **PRESO ATTO** che in data 13/01/2017 la Regione Lazio e la LAZIOcrea S.p.A. hanno stipulato un contratto per l'affidamento e l'esecuzione dei servizi e delle attività di gestione e valorizzazione del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa (prot. LAZIOcrea n. 666 /2017), della durata di anni 6 (sei);
- **PRESO ATTO** che la Regione Lazio, giusto verbale del 20/01/2017 (prot. LAZIOcrea n. 1104 del 23/01/2017), ha formalmente immesso la LAZIOcrea S.p.A. nel possesso del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa, ubicato nel Comune di Santa Marinella (via Aurelia Km 52.500), consegnando alla stessa LAZIOcrea S.p.A. una parte degli spazi del Complesso;

- **CONSIDERATO** che in data 24/04/2017, con l'evento di riapertura del Complesso monumentale di S. Severa, si è avviata una prima fase progettuale del processo di valorizzazione del Castello, che ha visto l'utilizzo parziale degli spazi ed in particolare la riattivazione della funzione museale;
- **CONSIDERATO** che, all'esito di questa prima fase di avvio della gestione del complesso monumentale, LAZIOcrea S.p.A. ha potuto aggiornare e completare la programmazione strategica ed operativa già elaborata nei primi mesi del 2017, elaborando un *Business plan* teso a promuovere la conoscenza di questo prezioso patrimonio culturale, attraverso una rinnovata e più moderna offerta al pubblico di una vasta gamma di servizi qualificati ed integrati;
- **CONSIDERATO** che con nota prot. 15932 del 03/10/2017 LAZIOcrea S.p.A. ha presentato alla Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio il predetto *Business plan* relativo al progetto di gestione e valorizzazione del complesso monumentale del Castello di S. Severa;
- **PRESO ATTO** che la Regione Lazio, ritenendo il suddetto *Business plan* coerente con gli indirizzi programmatici forniti dalla Giunta regionale con la citata D.G.R. n. 619/2016 nonché rispondente con le clausole previste dal contratto di servizio del 13/01/2017, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 663 del 17/10/2017, avente per oggetto "Approvazione Business plan progetto di valorizzazione e gestione del Castello di Santa Severa", ha deliberato di approvare la proposta di *Business plan* relativo alla realizzazione del progetto di gestione e valorizzazione del Complesso monumentale del Castello di S. Severa affidato a LAZIOcrea S.p.A.;
- **PRESO ATTO** che la Regione Lazio, come previsto dal predetto *Business plan*, ha formalmente immesso la LAZIOcrea S.p.A. - giusto verbale del 21/11/2017 (prot. LAZIOcrea n. 19468 del 27/11/2017) - nel possesso di ulteriori spazi del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa;
- **CONSIDERATO** che è stata quindi avviata una seconda fase progettuale, che prevede il pieno utilizzo degli spazi disponibili e l'implementazione di nuove funzioni e servizi qualificati ed integrati, affinché il Complesso monumentale di Santa Severa, quale polo culturale, diventi un vero e proprio motore di sviluppo ed uno dei principali attrattori nell'offerta turistico - culturale - enogastronomica della Regione Lazio e dell'intero Paese, cercando di intercettare un pubblico nazionale ed internazionale;
- **CONSIDERATO** che la seconda fase del progetto ha raggiunto un importante traguardo ad aprile 2018 con l'apertura dell'Ostello, del nuovo Museo e dell'Innovation Lab e con l'inaugurazione del nuovo sistema permanente di illuminazione, consolidando così il ruolo del Castello quale polo culturale di riferimento per cittadini e turisti di tutte le età, con particolare attenzione rivolta alle fasce giovanili ;
- **CONSIDERATO** che il citato *Business plan* prevede la realizzazione, presso il Castello di S. Severa, di eventi quali strumenti fondamentali di valorizzazione, atti ad incrementare la fruizione del patrimonio artistico e culturale ed a favorire l'accesso alla cultura, in quanto creano opportunità uniche ed originali di avvicinamento delle persone al Complesso monumentale;
- **CONSIDERATO** che il citato *Business plan* prevede, tra l'altro, l'affitto di spazi interni ed esterni del Complesso monumentale a soggetti terzi (aziende o privati cittadini) per lo svolgimento di attività collaterali alla normale fruizione del sito, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: convegni, seminari, eventi, attività di spettacolo, manifestazioni culturali, attività espositive a carattere temporaneo, etc.;

- **PRESO ATTO** che, stante tutto quanto sopra esposto, la LAZIOcrea S.p.A. ha necessità di diffondere e promuovere la nuova immagine del Castello, al fine di renderlo sempre più attrattivo per il pubblico e per le imprese, nell'ottica di favorire l'accesso alla cultura anche mediante la creazione di molteplici opportunità di fruizione del patrimonio artistico e culturale, valorizzando di conseguenza l'intero territorio della Regione Lazio;
- **PRESO ATTO** che con DEAC prot.LAZIOcrea n.377 del 08/04/21 è stata indetta procedura negoziata per l'affidamento del servizio di organizzazione di eventi dal vivo presso il Complesso Monumentale del Castello di Santa Severa, nelle giornate del venerdì e del sabato dal 2 luglio 2021 all'11 settembre 2021;
- **CONSIDERATO** che pertanto, per consentire lo svolgimento di tali eventi è necessario allestire la zona esterna del Castello di Santa Severa denominata "Spianata dei Signori" con un palco delle seguenti dimensioni: 12x12 mt., altezza min. 1,00 mt e max 1,20, fornito di impianto audio (tradizionale e Line Array), mixer digitali o analogici, impianti di illuminazione scenica e scenografica e schermi da fronte e retroproiezione HD e 3D e con n.800 (ottocento) sedie, così come indicato nel capitolato tecnico e d'oneri della suddetta procedura;
- **PRESO ATTO** inoltre, che presso il complesso monumentale sono stati programmati anche eventi dedicati alla performance di ensemble di musica classica, da svolgersi in n.6 (sei) date nel mese di giugno;
- **CONSIDERATO** quindi che con Determinazione (DEAG) prot.LAZIOcrea n° 569 del 20/05/2021 è stato affidato, ai sensi dall'art. 1, comma 2, lett.a) della Legge 120/2020, mediante consultazione di preventivi, all'operatore economico "PROMOTRADE S.R.L.", il servizio di noleggio di strutture, attrezzature e accessori da installare presso il complesso monumentale del Castello di Santa Severa per lo svolgimento di eventi nella stagione estiva 2021 (dal mese di giugno all'11 settembre p.v.), comprensivo dei servizi di montaggio, smontaggio e assistenza tecnica, per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 74.000,00 (settantaquattromila/00) di cui euro 420,00 (quattrocentoventi/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;
- **PRESO ATTO** che in data 4/06/2021 è stato completato l'allestimento delle strutture, attrezzature e accessori oggetto dell'appalto previste presso il Cortile delle Barrozze del complesso monumentale, così come da verbale di consegna ed accettazione della fornitura prot. LAZIOcrea n. 12457 del 7/06/2021;
- **CONSIDERATO** che a seguito di esigenze sovvenute è necessario prevedere lo smontaggio del palco e della sovrastante struttura a ring in americana in data 17 giugno p.v. nonchè il loro rimontaggio in data 21 giugno p.v., nella stessa posizione in cui attualmente sono installati presso il Cortile delle Barrozze del Castello di Santa Severa;
- **PRESO ATTO**, pertanto, della predetta esigenza, si rende necessario e urgente, procedere nei modi di legge all'esperimento della procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, della Legge n. 120/2020, del servizio di smontaggio in data 17 giugno p.v. delle suddette strutture (palco e americana) e loro rimontaggio nella mattinata del 21 giugno p.v. nella stessa posizione, presso il Cortile delle Barrozze;
- **CONSIDERATO** che per procedere all'espletamento della procedura di cui sopra, vista la comprovata esperienza nell'ambito della realizzazione dei servizio in oggetto, la competitività dei prezzi offerti rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenendo conto della qualità della prestazione ed il grado di soddisfazione maturato dalla LAZIOcrea (esecuzione a regola d'arte, rispetto dei tempi e dei costi pattuiti), l'iscrizione all'albo fornitori di LAZIOcrea S.p.A, la presenza sul territorio e l'assenza di contenziosi con LAZIOcrea - nel rispetto del principio della massima trasparenza, contemperando altresì l'efficienza dell'azione amministrativa con i principi di parità di trattamento, non discriminazione e concorrenza si è individuato

l'attuale affidatario del servizio di noleggio del palco per lo svolgimento di eventi nella stagione estiva 2021, presso il Castello di Santa Severa:

PROMOTRADE SRL con sede legale in via Giovanni Battista de Rossi n.10, Cap 00161, città Roma

P.iva 10230051004; Pec : [promotrade@arubapec.it](mailto:promotrade@arubapec.it);

- **VISTA** la RDO prot.LAZIOcrea n° 12797 del 11/06/2021, con la quale, ponendo a base d'asta un importo pari ad €. 2.300,00 (duemilatrecento/00) compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA, si è richiesto all'individuato operatore economico la migliore offerta per il servizio in oggetto;
- **VISTA** l'allegata offerta prot.LAZIOcrea n°12936 del 14/06/2021 regolarmente pervenuta dal predetto operatore economico, per un importo complessivo pari ad euro 2.300,00 (duemilatrecento/00), compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA;
- **CONSIDERATO** che, all'esito delle verifiche e delle valutazioni di competenza, si è ritenuto la predetta offerta congrua e rispondente all'esigenza manifestata;
- **VISTA** la dichiarazione sostitutiva, resa dall'operatore economico ai sensi degli artt. 46, 47, 76 del D.P.R. n. 445/2000, avente ad oggetto l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- **CONSIDERATO** che il Presidente del Consiglio di Amministrazione ha conferito all'Avv. Giuseppe Tota, nella sua qualità di Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio, apposita procura notarile (Rep. n. 22.624 – Racc. n. 14.237 del 11/06/2019), affinché, nell'ambito delle proprie competenze, sulla base della vigente normativa di riferimento e del Regolamento interno appalti, concessioni e sponsorizzazioni della Società e, comunque, nel rispetto dei limiti di budget generali e/o di singolo procedimento fissati dall'organo amministrativo, possa obbligare la Società, stipulando contratti per le forniture di materiali, prestazioni, servizi, attività promozionali, fino all'importo massimo, per singolo ordine, di Euro 100.000,00 (centomila/00), oltre imposta IVA;
- **CONSIDERATO** che l'Assemblea dei soci, nella seduta del 02/07/2020, ha provveduto alla nomina del nuovo Consiglio di Amministrazione;
- **PRESO ATTO** che il nuovo Consiglio di Amministrazione, nel corso della seduta del 02/07/2020, ha deliberato di confermare, fino a diversa determinazione, tutte le vigenti procure, nomine/incarichi come da organigramma/macrostruttura aziendale di dettaglio;
- **RITENUTO**, sentita l'Area Affari legali, che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità nonché la conformità giuridico-amministrativa della procedura di acquisizione individuata;

**PROPONE AL DIRETTORE DELLA DIREZIONE SVILUPPO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO DI DETERMINARE**

- l'affidamento, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 120/2020, all'operatore economico "PROMOTRADE S.R.L." del servizio di smontaggio di un palco e della sovrastante struttura a ring in americana in data 17 giugno p.v. e loro rimontaggio in data 21 giugno p.v. nella stessa posizione in cui attualmente sono installati, presso il Cortile delle

Barrozze c/o Castello di Santa Severa, per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 2.300,00 (duemilatrecento/00) compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA;

- l'imputazione del costo del servizio a :

| BU_CENTRO DI COSTO_ID PROGETTO | IMPORTO IVA ESCLUSA                         | IMPORTO IVA AL 22% | IMPORTO IVA INCLUSA |
|--------------------------------|---|--------------------|---------------------|
| DP_SPTC_EVE21SEV               | € 2.300,00<br>(comprensivo oneri sicurezza) | € 506,00           | € 2.806,00          |

| SINTESI ACQUISTO  |
|---|
| Aggiudicatario – PROMOTRADE S.R.L. con sede legale in via Giovanni Battista de Rossi n.10, Cap 00161, città Roma<br>P.iva 10230051004, Pec : <a href="mailto:promotrade@arubapec.it">promotrade@arubapec.it</a> |

| Ordinativi a:<br>nome Aggiudicatario  | DETERMINA REGIONALE DI FINANZIAMENTO | Anno 2021  | Anno 2022 | Anno 2023 | Anni successivi |
|---|--------------------------------------|------------|-----------|-----------|-----------------|
| Cod.Commissa: EVE21SEV  |                                      |            |           |           |                 |
| <b>Servizio</b>   |                                      |            |           |           |                 |
| servizio di smontaggio e rimontaggio di un palco 5 x 5 m h 20 cm c/a rivestito di moquette e di una struttura a ring in americana | N.D.                                 | € 2.300,00 | /         | /         | /               |

| Allegati:   |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Richiesta di offerta a PROMOTRADE SRL prot.LAZIOcrea n° 12797 dell' 11/06/2021;</li> <li>➤ Offerta PROMOTRADE SRL Prot. LAZIOcrea.n°12936 del 14/06/2021;</li> </ul> |

|  |                |  |
|--|----------------|--|
| Responsabile del Procedimento                                  | Alessia Belli  |  |
| Responsabile Area Affari Legali                                | Fabio Di Marco |  |
| Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio | Giuseppe Tota  |  |