

Struttura Proponente: Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio -Ufficio Tecnico

**Oggetto:** Affidamento , ex art. 1, comma 2, lettera a) D.L. n. 76/2020 come convertito con Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii, all'operatore economico "G.A.M. IMMOBILIARE SRL" del servizio di noleggio di una pista di pattinaggio sul ghiaccio da installare presso il Complesso Monumentale del Castello di Santa Severa nel periodo natalizio, dal 4 dicembre al 9 gennaio 2021 , comprensivo dei servizi di montaggio, smontaggio e manutenzione.

Importo di aggiudicazione: Euro 74.020,00 (settantaquattromilazeroventi/00) di cui euro 620,00 (seicentoventi/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA. .

Cod. Commessa: EVE21SEV

CIG: 8971458957

RP: Dott.Amedeo Cervone

#### Premesse:

Il Responsabile del Procedimento Dott.Amedeo Cervone, nominato con Determinazione dirigenziale prot. LAZIOcrea n°1161 del 03/11/2021 :

- VISTO il vigente Regolamento aziendale in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni, approvato dal Consiglio di Amministrazione e pubblicato sul sito internet aziendale in allegato al Modello di Organizzazione e Gestione ex D. Lgs. n. 231/2001;
- VISTA la Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii ;
- CONSIDERATO che con Determinazione (DEAC) prot.LAZIOcrea n°1211 del 09/11/21, LAZIOcrea S.p.A. ha indetto una procedura per l'affidamento , ex art. 1, comma 2, lettera a) D.L. n. 76/2020 come convertito con Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii , del servizio di noleggio di una pista di pattinaggio sul ghiaccio da installare presso il Complesso Monumentale del Castello di Santa Severa nel periodo natalizio, dal 4 dicembre al 9 gennaio 2021 , comprensivo dei servizi di montaggio, smontaggio e manutenzione, con un importo a base d'asta pari ad euro 78.620,00 (settantottomilaseicentoventi/00) di cui euro 620 (seicentoventi/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA. Fondo "incentivi per funzioni tecniche" pari ad euro 1560,00 (millecinquecentosessanta/00);
- CONSIDERATO che, per procedere all'espletamento della procedura di cui sopra, vista la competitività dei prezzi offerti rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, vista la comprovata capacità ed esperienza nell'ambito della realizzazione e organizzazione del servizio in oggetto, l'iscrizione all'albo fornitori di LAZIOcrea S.p.A, la presenza sul territorio e l'assenza di contenziosi con LAZIOcrea , è stato individuato - nel rispetto del principio della massima trasparenza, contemperando altresì l'efficienza dell'azione amministrativa con i principi di parità di trattamento, non discriminazione e concorrenza - il seguente operatore economico che soddisfa i requisiti minimi richiesti:

G.A.M. IMMOBILIARE SRL con sede in via Augusto Gargana 34, cap 01100

Viterbo, P.iva/CF 10230071002, PEC gam.immobiliare@arubapec.it ;

1

LAZIOcrea S.p.A. - Società a Socio unico Regione Lazio - Cap. Soc. € 924.400,00  
Sede legale e amministrativa: Via del Serafico, 107 00142 Roma - T +39 06 51681600  
C.F./P.IVA 13662331001 - R.E.A. RM-1464288  
PEC: laziocrea@legalmail.it



- VISTA la rdo prot.laziocrea n°21834 del 09/11/21 con la quale, ponendo a base d'asta un importo pari ad pari ad euro 78.620,00 (settantottomilaseicentoventi/00) di cui euro 620 (seicentoventi/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA., si è richiesto all'individuato operatore economico la migliore offerta per il servizio in oggetto ;
- VISTA la rdo prot.laziocrea n°23164 del 17/11/2021 con la quale è stato prorogato il termine di presentazione dell'offerta fino alle ore 12:00 del 18/11/21 e rettificate le allegate condizioni generali di contratto;
- VISTA l'allegata offerta prot.LAZIOcrea n°23380 del 18/11/2021 regolarmente pervenuta dal predetto operatore economico , per un importo complessivo pari ad euro 74.020,00 (settantaquattromilazeroventi/00), di cui euro 620,00 (seicentoventi/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- CONSIDERATO che, all'esito delle verifiche e delle valutazioni di competenza, si è ritenuto la predetta offerta congrua e rispondente all'esigenza manifestata;
- VISTA la dichiarazione sostitutiva, resa dall'operatore economico ai sensi degli artt. 46, 47, 76 del D.P.R. n. 445/2000, avente ad oggetto l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- CONSIDERATO che il Presidente del Consiglio di Amministrazione ha conferito all'Avv. Giuseppe Tota, nella sua qualità di Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio, apposita procura notarile (Rep. n. 22.624 - Racc. n. 14.237 del 11/06/2019), affinché, nell'ambito delle proprie competenze, sulla base della vigente normativa di riferimento e del Regolamento interno appalti, concessioni e sponsorizzazioni della Società e, comunque, nel rispetto dei limiti di budget generali e/o di singolo procedimento fissati dall'organo amministrativo, possa obbligare la Società, stipulando contratti per le forniture di materiali, prestazioni, servizi, attività promozionali, fino all'importo massimo, per singolo ordine, di Euro 100.000,00 (centomila/00), oltre imposta IVA;
- CONSIDERATO che l'Assemblea dei soci, nella seduta del 02/07/2020, ha provveduto alla nomina del nuovo Consiglio di Amministrazione;
- PRESO ATTO che il nuovo Consiglio di Amministrazione, nel corso della seduta del 02/07/2020, ha deliberato di confermare, fino a diversa determinazione, tutte le vigenti procure, nomine/incarichi come da organigramma/macrostruttura aziendale di dettaglio;
- RITENUTO, sentita l'Area affari legali, che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità nonché la conformità giuridico-amministrativa della procedura di acquisizione individuata;

**PROPONE AL DIRETTORE DELLA DIREZIONE SVILUPPO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO  
DI DETERMINARE**

- l'affidamento , ex art. 1, comma 2, lettera a) D.L. n. 76/2020 come convertito con Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii , all'operatore economico "G.A.M. IMMOBILIARE SRL " del servizio di noleggio di una pista di pattinaggio sul ghiaccio da installare presso il Complesso Monumentale del Castello di Santa Severa nel periodo natalizio, dal 4 dicembre al 9 gennaio 2021 , comprensivo dei servizi di montaggio, smontaggio e manutenzione, per un importo

complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 74.020,00 (settantaquattromilazeroventi/00) , di cui euro 620,00 (seicentoventi/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA ;

- l'imputazione del costo del servizio a:

BU_CENTRO DI COSTO_ID PROGETTO.	Voce contabile	IMPORTO IVA ESCLUSA	IVA 22%	IMPORTO TOTALE
CA_SPTC_ EVE21SEV	Servizio noleggio pista su ghiaccio presso Castello S,Severa	€74.020,00 (Comprensivo costi sicurezza pari ad euro 620,00)	€ 16.284,4	€ 90.304,4
CA_SPTC_ EVE21SEV	Incentivi per funzioni tecniche	€ 1123,2	/	€ 1123,2
CA_SPTC_ EVE21SEV	Fondo art. 113, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016	€ 312,00	/	€ 312,00

SINTESI ACQUISTO
Aggiudicatario: G.A.M. IMMOBILIARE SRL con sede in via Augusto Gargana 34,cap 01100 Viterbo, P.iva/CF 10230071002; PEC gam.immobiliare@arubapec.it ;

Ordinativi a: G.A.M. IMMOBILIARE SRL	DETERMINA REGIONALE DI FINANZIAMENTO	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023	Anni successivi
Cod.Commissa: EVE21SEV					
Servizio					
Servizio noleggio pista su ghiaccio presso Castello S,Severa	/	€74.020,00	/	/	/
( Incentivi per funzioni tecniche)	/	€. 1123,2			
( Fondo art. 113, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 )	/	€ 312,00			

## Allegati:

- Offerta "G.A.M. IMMOBILIARE SRL ". Prot. LAZIOcrea.n°23380 del 18/11/2021

Responsabile del Procedimento	Amedeo Cervone	
Responsabile Area Affari Legali	Fabio di Marco	
Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio	Giuseppe Tota	