

Struttura Proponente:	Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio -Ufficio Tecnico
-----------------------	---

Oggetto:	Affidamento diretto, ai sensi dall'art. 1, della Legge 120/2020, all'operatore economico "E.L.T.I. S.R.L." del servizio di verifica periodica dell' impianto di messa a terra per gli immobili del Castello di Santa Severa, WeGil ,Grotte di Pastena, Grotte di Colleparado, Pozzo d'Antullo e Palazzo Doria Pamphilj. Importo di aggiudicazione: euro 3.150,00 (tremilacentocinquanta/00) oltre IVA Cod. Commesse:SEVERA,GILGES, 08GPCP, 08DPGE Cofinanziato:NO CIG 8811058B12
----------	---

Premesse:

Il Responsabile del Procedimento Ing.Paolo Bentivoglio, nominato con Determinazione dirigenziale prot. LAZIOcrea n. 742 del 21/06/2021 :

- **VISTO** il vigente Regolamento aziendale in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni, approvato dal Consiglio di Amministrazione e pubblicato sul sito internet aziendale in allegato al Modello di Organizzazione e Gestione ex D. Lgs. n. 231/2001;
- **VISTA** la Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii;
- **PRESO ATTO** che la Regione Lazio, con Deliberazione della Giunta regionale n. 619 del 18/10/2016, avente per oggetto "Valorizzazione del Castello di S. Severa", ha conferito incarico alla LAZIOcrea S.p.A. per l'espletamento delle attività di gestione della valorizzazione del Castello di Santa Severa;
- **PRESO ATTO** che la Regione Lazio, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 826 del 06/12/2017, avente ad oggetto "Valorizzazione immobile di rilevante interesse culturale, artistico e monumentale di proprietà della Regione Lazio denominato Edificio Ex GIL (Gioventù Italiana Littorio) sito in Largo Ascianghi a Roma. Approvazione del Piano delle attività di valorizzazione dell'Edificio Ex GIL ed affidamento alla LAZIOcrea S.p.A. dei servizi di gestione e valorizzazione dell'immobile", ha conferito incarico alla LAZIOcrea S.p.A. per l'espletamento delle attività di gestione e valorizzazione del WE GIL, sito in Largo Ascianghi n.5, a Roma (RM);
- **PRESO ATTO** che la Regione Lazio, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 385 del 18/06/2019, avente ad oggetto "Legge regionale 20 maggio 2019, n. 8, art. 15 rubricato "Disposizioni per favorire la conservazione e la valorizzazione delle Grotte di Pastena e

Colleparado". Approvazione dello schema di accordo di valorizzazione sottoscritto tra Regione Lazio, Parco naturale regionale dei Monti Ausoni e Lago di Fondi, Comune di Pastena, Comune di Colleparado e LAZIOcrea S.p.a, e dello studio di fattibilità di LAZIOcrea S.p.a.", ha conferito incarico alla LAZIOcrea S.p.A. per l'espletamento delle attività di gestione e valorizzazione delle Grotte di Pastena ,Colleparado e Pozzo d'Antullo , localizzati rispettivamente in Via delle Grotte (Piazzale Egidio Italo de Lellis), a Pastena (Frosinone), e in via della Croce, a Colleparado (Frosinone) e in Via Pozzo d'Antullo, a Colleparado (Fr);

- **PRESO ATTO** che la Regione Lazio, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 44 del 31/01/2019, avente ad oggetto "Valorizzazione edificio di rilevante interesse culturale, artistico e monumentale di proprietà della Regione Lazio denominato Palazzo Doria Pamphilj sito nella città di Viterbo, antico Borgo di San Martino al Cimino", ha conferito incarico alla LAZIOcrea S.p.A. per l'espletamento delle attività di gestione e valorizzazione del Palazzo Doria Pamphilj, sito in Via Andrea Doria n. 20, a San Martino al Cimino (Vt);
- **CONSIDERATO** che la LAZIOcrea S.p.A. ha dunque necessità di diffondere e promuovere l'immagine dei sopra elencati siti culturali, al fine di renderli sempre più attrattivi per il pubblico e per le imprese, mediante la creazione di molteplici opportunità di fruizione del proprio patrimonio artistico e culturale, valorizzando di conseguenza l'intero territorio della Regione Lazio;
- **PRESO ATTO**,pertanto, di quanto sopra esposto, è,dunque, necessario procedere ,ai sensi DPR 462/2001, alla verifica obbligatoria periodica dell'impianto di messa a terra dei predetti immobili ;
- **PRESO ATTO** pertanto, della predetta esigenza,si rende necessario e urgente, procedere nei modi di legge all'affidamento diretto, ai sensi dall'art. 1 della Legge 120/2020,del servizio di verifica periodica dell' impianto di messa a terra per gli immobili del Castello di Santa Severa, WeGil ,Grotte di Pastena, Grotte di Colleparado, Pozzo d'Antullo e Palazzo Doria Pamphilj;
- **CONSIDERATO** che, per procedere all'espletamento della procedura di cui sopra,si è individuato, vista la competitività dei prezzi offerti rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento,vista la comprovata esperienza nell'ambito della realizzazione e organizzazione del servizio in oggetto, l'iscrizione all'albo fornitori di LAZIOcrea S.p.A , la presenza sul territorio e l'assenza di contenziosi con LAZIOcrea - nel rispetto del principio della massima trasparenza, contemperando altresì l'efficienza dell'azione amministrativa con i principi di parità di trattamento, non discriminazione e concorrenza - il seguente operatore economico che soddisfa i requisiti minimi richiesti:

E.L.T.I. S.R.L, con sede in Via A. Bargoni, 8 - 00153 Roma P.iva 05384711007; PEC eltisrl@legalmail.it ;

- **VISTA** la rdo prot.laziocrea n°14520 del 02/07/2021, con la quale, ponendo a base d'asta un importo pari ad €.6.000,00 (seimila/00).Oltre I.V.A.,si è richiesto all'individuato operatore economico la migliore offerta per il servizio in oggetto;
- **VISTA** l'allegata offerta prot.LAZIOcrea n°15117 del 09/07/2021, regolarmente pervenuta dal predetto 'operatore economico,per un importo complessivo pari ad euro 3.150,00 (tremilacentocinquanta/00) oltre IVA ;
- **CONSIDERATO** che, all'esito delle verifiche e delle valutazioni di competenza, si è ritenuto la predetta offerta congrua e rispondente all'esigenza manifestata;
- **VISTA** la dichiarazione sostitutiva, resa dall'operatore economico ai sensi degli artt. 46, 47, 76 del D.P.R. n. 445/2000, avente ad oggetto l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- **CONSIDERATO** che il Presidente del Consiglio di Amministrazione ha conferito all'Avv. Giuseppe Tota, nella sua qualità di Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio, apposita procura notarile (Rep. n. 22.624 - Racc. n. 14.237 del 11/06/2019), affinché, nell'ambito delle proprie competenze, sulla base della vigente normativa di riferimento e del Regolamento interno appalti, concessioni e sponsorizzazioni della Società e, comunque, nel rispetto dei limiti di budget generali e/o di singolo procedimento fissati dall'organo amministrativo, possa obbligare la Società, stipulando contratti per le forniture di materiali, prestazioni, servizi, attività promozionali, fino all'importo massimo, per singolo ordine, di Euro 100.000,00 (centomila/00), oltre imposta IVA;
- **CONSIDERATO** che l'Assemblea dei soci, nella seduta del 02/07/2020, ha provveduto alla nomina del nuovo Consiglio di Amministrazione;
- **PRESO ATTO** che il nuovo Consiglio di Amministrazione, nel corso della seduta del 02/07/2020, ha deliberato di confermare, fino a diversa determinazione, tutte le vigenti procure, nomine/incarichi come da organigramma/macrostruttura aziendale di dettaglio;
- **RITENUTO**, sentita l'Area Affari legali, che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità nonché la conformità giuridico-amministrativa della procedura di acquisizione individuata;

PROPONE AL DIRETTORE DELLA DIREZIONE SVILUPPO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO DI DETERMINARE

- l'affidamento diretto, ai sensi dall'art. 1 della Legge 120/2020, all'operatore economico "E.L.T.I. S.R.L.", del servizio di verifica periodica dell'impianto di messa a terra per gli immobili del Castello di Santa Severa, WeGil, Grotte di Pastena, Grotte di Collepardo, Pozzo d'Antullo e Palazzo Doria Pamphilj, per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad euro 3.150,00 (tremilacentocinquanta/00) oltre IVA;
- l'imputazione del costo del servizio a:

BU_CENTRO DI COSTO_ID PROGETTO	IMPORTO IVA ESCLUSA	IMPORTO IVA AL 22%	IMPORTO IVA INCLUSA
DP_SPTC_SEVERA	€.787,5	€.173,25	€ 960,75
DP_SPTC_GILGES	€.787,5	€.173,25	€ 960,75
001_SPT_08GPCP.	€.787,5	€.173,25	€ 960,75
DP_SPTC_08DPGE	€.787,5	€.173,25	€ 960,75
TOTALE	€.3150,00	€.693,00	€.3843,00

SINTESI ACQUISTO

Aggiudicatario - E.L.T.I. S.R.L., con sede in Via A. Bargoni, 8 - 00153 Roma P.iva 05384711007; PEC eltisrl@legalmail.it

Ordinativi a: E.L.T.I. S.R.L.	DETERMINA REGIONALE DI FINANZIAMENTO	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023	Anni successivi
Cod.Commesse: SEVERA,GILGES, 08GPCP, 08DPGE	O				
Servizio di verifica periodica dell'impianto di messa a terra					
DP_SPTC_SEVERA	/	€.787,5			
DP_SPTC_GILGES	/	€.787,5			
001_SPT_08GPCP.	/	€.787,5			
DP_SPTC_08DPGE	/	€.787,5			

	TOTALE	€.3150,00			
--	--------	-----------	--	--	--

ALLEGATI

- Richiesta di offerta Prot. LAZIOcrea n°14520 del 02/07/2021
- Offerta E.L.T.I. S.R.L Prot. LAZIOcrea.n°15117 del 09/07/2021

Responsabile del Procedimento	Paolo Bentivoglio	
Responsabile Area Affari Legali	Fabio Di Marco	
Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio	Giuseppe Tota	