

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

Struttura Proponente:	Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio – Divisione Valorizzazione del Patrimonio Culturale – Area Cultura
----------------------------------	--

Oggetto:	Riconoscimento delle fatture presentate dall'operatore economico "Valle dell'Aniene S.R.L." per il servizio di sistemazione aree verdi presso la sede del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa, sito in Santa Severa (Via Aurelia km 52.600) – 00058, Santa Marinella (RM). Importo: 25.700,00 (venticinquemilasettecento/00) oltre IVA. CIG: 8825069552 - IDCOMMessa: SEVERA
-----------------	--

Premesse:

Il Responsabile del Procedimento, nominato con Determinazione dirigenziale prot. n. 829 del 9/07/2021;

VISTI:

- il vigente Regolamento aziendale in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni, approvato dal Consiglio di Amministrazione e pubblicato sul sito internet aziendale in allegato al Modello di Organizzazione e Gestione ex D. Lgs. n. 231/2001;
- la Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020;

PRESO ATTO CHE:

- la Regione Lazio, con Deliberazione della Giunta regionale n. 619 del 18/10/2016, avente per oggetto "Valorizzazione del Castello di S. Severa", ha conferito incarico alla LAZIOcrea S.p.A. per l'espletamento delle attività di gestione della valorizzazione del Castello di Santa Severa;
- con Determinazione della Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio n. G16283 del 27 dicembre 2016 sono stati approvati lo schema di contratto e le relative specifiche tecniche per l'affidamento a LAZIOcrea S.p.A. dell'esecuzione dei servizi e delle attività di gestione e valorizzazione del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa;
- in data 13/01/2017 la Regione Lazio e la LAZIOcrea S.p.A. hanno stipulato un contratto per l'affidamento e l'esecuzione dei servizi e delle attività di gestione e valorizzazione del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa (prot. LAZIOcrea n. 666 /2017), della durata di anni 6 (sei);
- la Regione Lazio, giusto verbale del 20/01/2017 (prot. LAZIOcrea n. 1104 del 23/01/2017), ha formalmente immesso la LAZIOcrea S.p.A. nel possesso del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa, ubicato nel Comune di Santa Marinella (via Aurelia Km 52.500), consegnando alla stessa LAZIOcrea S.p.A. una parte degli spazi del Complesso;

CONSIDERATO CHE:

- in data 24/04/2017, con l'evento di riapertura del Complesso monumentale di S. Severa, si è avviata una prima fase progettuale del processo di valorizzazione del Castello, che

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

ha visto l'utilizzo parziale degli spazi ed in particolare la riattivazione della funzione museale;

- all'esito di questa prima fase di avvio della gestione del complesso monumentale, LAZIOcrea S.p.A. ha potuto aggiornare e completare la programmazione strategica ed operativa già elaborata nei primi mesi del 2017, elaborando un Business plan teso a promuovere la conoscenza di questo prezioso patrimonio culturale, attraverso una rinnovata e più moderna offerta al pubblico di una vasta gamma di servizi qualificati ed integrati;
- nota prot. 15932 del 03/10/2017 LAZIOcrea S.p.A. ha presentato alla Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio il predetto Business plan relativo al progetto di gestione e valorizzazione del complesso monumentale del Castello di S. Severa;
- la Regione Lazio, ritenendo il suddetto Business plan coerente con gli indirizzi programmatici forniti dalla Giunta regionale con la citata D.G.R. n. 619/2016 nonché rispondente con le clausole previste dal contratto di servizio del 13/01/2017, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 663 del 17/10/2017, avente per oggetto "Approvazione Business plan progetto di valorizzazione e gestione del Castello di Santa Severa", ha deliberato di approvare la proposta di Business plan relativo alla realizzazione del progetto di gestione e valorizzazione del Complesso monumentale del Castello di S. Severa affidato a LAZIOcrea S.p.A.;
- la Regione Lazio, come previsto dal predetto Business plan, ha formalmente immesso la LAZIOcrea S.p.A. - giusto verbale del 21/11/2017 (prot. LAZIOcrea n. 19468 del 27/11/2017) - nel possesso di ulteriori spazi del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa;
- è stata quindi avviata una seconda fase progettuale, che prevede il pieno utilizzo degli spazi disponibili e l'implementazione di nuove funzioni e servizi qualificati ed integrati, affinché il Complesso monumentale di Santa Severa, quale polo culturale, diventi un vero e proprio motore di sviluppo ed uno dei principali attrattori nell'offerta turistico - culturale - enogastronomica della Regione Lazio e dell'intero Paese, cercando di intercettare un pubblico nazionale ed internazionale;
- il citato *Business plan* prevede, tra l'altro, l'affitto di spazi interni ed esterni del Complesso monumentale a soggetti terzi (aziende o privati cittadini) per lo svolgimento di attività collaterali alla normale fruizione del sito, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: convegni, seminari, eventi, attività di spettacolo, manifestazioni culturali, attività espositive a carattere temporaneo, etc.;

PRESO ATTO CHE:

- stante tutto quanto sopra esposto, la LAZIOcrea S.p.A. ha necessità di diffondere e promuovere la nuova immagine del Castello, al fine di renderlo sempre più attrattivo per il pubblico e per le imprese, nell'ottica di favorire l'accesso alla cultura anche mediante la creazione di molteplici opportunità di fruizione del patrimonio artistico e culturale, valorizzando di conseguenza l'intero territorio della Regione Lazio;
- ai fini di un corretto sviluppo delle attività progettuali e degli eventi previsti, è necessario procedere nei modi di legge all'esperimento della procedura di affidamento del servizio di sistemazione aree verdi per il Complesso Monumentale del Castello di Santa Severa;



DETERMINA DIRIGENZIALE

- della prolungata emergenza epidemiologica da COVID-19, che ha determinato la sospensione delle attività di promozione culturale sull'intero territorio nazionale;
- che a seguito della riapertura delle attività di cui al punto precedente, e l'insufficienza dei tempi ordinari per l'organizzazione e la realizzazione degli interventi di manutenzione, si è reso necessario procedere all'esperimento del servizio di sistemazione aree verdi per il Complesso Monumentale del Castello di Santa Severa;

RITENUTO, dunque, di procedere all'esperimento della predetta procedura;

CONSIDERATO CHE:

- vista la comprovata esperienza nel servizio di cui sopra, è stato individuato il seguente operatore economico:
 - Valle dell'Aniene S.R.L. con sede legale in Via Licinese, 22 - 00029 Licenza (RM)
P.IVA: 14187421004, PEC: valledellanienesrls@pec.it
- vista la regolare esecuzione del servizio in oggetto svolto dal predetto operatore;

PRESO ATTO

- dei preventivi pervenuti dall'operatore economico "Valle dell'Aniene", per un importo complessivo pari ad Euro 25.700,00 (venticinquemilasettecento/00) oltre IVA;

ATTESO CHE il servizio in oggetto è comunque da ricomprendere tra le acquisizioni di importo inferiore ad Euro 75.000,00, ai sensi della L. 120/2020 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO CHE:

- il Presidente del Consiglio di Amministrazione ha conferito all'Avv. Giuseppe Tota, nella sua qualità di Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio, apposita procura notarile (Rep. n. 22.624 - Racc. n. 14.237 del 11/06/2019), affinché, nell'ambito delle proprie competenze, sulla base della vigente normativa di riferimento e del Regolamento interno appalti, concessioni e sponsorizzazioni della Società e, comunque, nel rispetto dei limiti di budget generali e/o di singolo procedimento fissati dall'organo amministrativo, possa obbligare la Società, stipulando contratti per le forniture di materiali, prestazioni, servizi, attività promozionali, fino all'importo massimo, per singolo ordine, di Euro 100.000,00 (centomila/00), oltre imposta IVA;
- l'Assemblea dei soci, nella seduta del 02/07/2020, ha provveduto alla nomina del nuovo Consiglio di Amministrazione;
- il nuovo Consiglio di Amministrazione, nel corso della seduta del 02/07/2020, ha deliberato di confermare, fino a diversa determinazione, tutte le vigenti procure, nomine/incarichi come da organigramma/macrostruttura aziendale di dettaglio;

RITENUTO, sentita l'Area affari legali, che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità nonché la conformità giuridico-amministrativa della procedura di acquisizione individuata.

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

PROPONE AL DIRETTORE DELLA DIREZIONE SVILUPPO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO DI DETERMINARE

- il riconoscimento all'operatore economico "Valle dell'Aniene S.R.L." del servizio di sistemazione aree verdi presso la sede del Complesso monumentale del Castello di Santa Severa, sito in Santa Severa (Via Aurelia km 52.600) - 00058, Santa Marinella (RM), per un importo pari ad Euro 25.700,00 (venticinquemilasettecento/00) oltre IVA.
- l'imputazione del costo del servizio a:

BU_CENTRO DI PROGETTO	COSTO_ID	IMPORTO IVA ESCLUSA	IMPORTO IVA AL 22%	IMPORTO IVA INCLUSA
DP_SPTC_SEVERA		€ 25.700,00	€ 5.654,00	€ 31.354,00

SINTESI ACQUISTO

Aggiudicatario - Valle dell'Aniene S.R.L. con sede legale in Via Licinese, 22 - 00029 Licenza (RM) P.IVA: 14187421004 PEC: valledellanienesrls@pec.it

Ordinativi a: Valle dell'Aniene S.R.L. DP_SPTC_SEVERA	DETERMINA REGIONALE DI FINANZIAMENTO	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023
SERVIZI				
Servizio di manutenzione verde	N.D.	€ 25.700,00	-	-

Responsabile del Procedimento (RP)	Riccardo Moroni	
Responsabile Area Affari Legali	Fabio Di Marco	
Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio	Giuseppe Tota	