

Struttura Proponente: Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio -Ufficio Tecnico

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii alla luce della Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, all'operatore economico "Ditta individuale Faggioli Alessandro", del servizio di manutenzione ordinaria a consumo del Complesso Monumentale del Castello di Santa Severa, sito in via Aurelia km 52.600 - 00058, Santa Marinella (RM).
Importo di aggiudicazione: Euro 69.300,00 (sessantanovemilatrecento/00) di cui euro € 4.900,00 (quattromilanovecento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA .
Cofinanziato: SI.
Cod. Commessa: SEVERA
Cup: C83G18000200008
CIG: 8685403D48

Premesse:

Il Responsabile del Procedimento ing. Paolo Bentivoglio nominato con Determinazione dirigenziale prot. LAZIOcrea n.264 del 10/03/2021 ;

- **VISTO** il vigente Regolamento aziendale in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni, approvato dal Consiglio di Amministrazione e pubblicato sul sito internet aziendale in allegato al Modello di Organizzazione e Gestione ex D. Lgs. n. 231/2001;
- **VISTA** la Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020;
- **CONSIDERATO** che con Determinazione (DEAC) prot.LAZIOcrea n.340 del 29/03/2021, LAZIOcrea S.p.A. ha indetto una procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii alla luce della Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, del servizio di manutenzione ordinaria a consumo del Complesso Monumentale del Castello di Santa Severa, sito in via Aurelia km 52.600 - 00058, Santa Marinella (RM), per un importo massimo di spesa pari ad euro 74.900,00 (settantaquattromilanovecento/00) di cui euro € 4.900,00 (quattromilanovecento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA. Fondo "incentivi per funzioni tecniche" pari ad euro 1400,00 (millequattrocento/00);
- **CONSIDERATO** che, per procedere all'espletamento della procedura di cui sopra, è stato individuato, vista la comprovata esperienza nell'ambito della realizzazione e organizzazione del servizio in oggetto, l'iscrizione all'albo fornitori di LAZIOcrea S.p.A, la presenza sul territorio e l'assenza di contenziosi con LAZIOcrea, - nel rispetto del principio della massima trasparenza, contemperando altresì l'efficienza dell'azione amministrativa con i principi di parità di trattamento, non discriminazione e concorrenza - il seguente operatore economico, di fiducia della Stazione Appaltante, che soddisfa i requisiti minimi richiesti:

Ditta Individuale Faggioli Alessandro, con sede in Via degli Orti 1473-cap:00136, Nepi (VT) .
P.iva: 01722650569, PEC: faggioliscavi@pec.it;
- **VISTA** la RDO prot.laziocrea n. 6568 del 29/03/2021 con la quale, ponendo a base d'asta un importo pari ad € 74.900 (settantaquattromilanovecento/00). di cui € 70.000,00 (settantamila/00) per il servizio di manutenzione ed € 4.900,00 (quattromilanovecento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. oltre i.v.a, si è richiesto all'individuato operatore economico la migliore offerta per il servizio in oggetto ;
- **VISTA** l'allegata offerta prot.LAZIOcrea n°7209 del 07/04/21, regolarmente pervenuta dal predetto operatore economico , per un importo complessivo pari ad euro 69.300,00

(sessantanovemilatrecento/00), di cui euro € 4.900,00 (quattromilanovecento/00), per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

- **CONSIDERATO** che, all'esito delle verifiche e delle valutazioni di competenza, si è ritenuto la predetta offerta congrua e rispondente all'esigenza manifestata;
- **VISTA** la dichiarazione sostitutiva, resa dall'operatore economico ai sensi degli artt. 46, 47, 76 del D.P.R. n. 445/2000, avente ad oggetto l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- **CONSIDERATO** che il Presidente del Consiglio di Amministrazione ha conferito all'Avv. Giuseppe Tota, nella sua qualità di Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio, apposita procura notarile (Rep. n. 22.624 - Racc. n. 14.237 del 11/06/2019), affinché, nell'ambito delle proprie competenze, sulla base della vigente normativa di riferimento e del Regolamento interno appalti, concessioni e sponsorizzazioni della Società e, comunque, nel rispetto dei limiti di budget generali e/o di singolo procedimento fissati dall'organo amministrativo, possa obbligare la Società, stipulando contratti per le forniture di materiali, prestazioni, servizi, attività promozionali, fino all'importo massimo, per singolo ordine, di Euro 100.000,00 (centomila/00), oltre imposta IVA;
- **RITENUTO**, sentita l'Area affari legali, che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità nonché la conformità giuridico-amministrativa della procedura di acquisizione individuata;

PROPONE AL DIRETTORE DELLA DIREZIONE SVILUPPO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO DI DETERMINARE

- l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii alla luce della Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, all'operatore economico "Ditta individuale Faggioli Alessandro", del servizio di manutenzione ordinaria a consumo del Complesso Monumentale del Castello di Santa Severa, sito in via Aurelia km 52.600 - 00058, Santa Marinella (RM), per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 69.300,00 (sessantanovemilatrecento/00) di cui euro € 4.900,00 (quattromilanovecento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA
- l'imputazione del costo del servizio a:

BU_CENTRO DI COSTO_ID PROGETTO	IMPORTO IVA ESCLUSA	IMPORTO IVA AL 22%	IMPORTO TOTALE
DP_SPTC_SEVERA	€ 69.300,00 (Comprensivo oneri sicurezza pari ad euro 4.900,00)	€ 15.246,00	€ 84.546,00
DP_SPTC_SEVERA (Incentivi per funzioni tecniche)			€ 1008,00
DP_SPTC_SEVERA (Fondo art. 113, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016)			€ 280,00

SINTESI ACQUISTO

Aggiudicatario Ditta Individuale Faggioli Alessandro, con sede in Via degli Orti 1473-cap:00136, Nepi (VT) . P.iva: 01722650569, PEC: faggioliscavi@pec.it;

--

Ordinativi a: <i>Ditta Individuale Faggioli Alessandro</i>	DETERMINA REGIONALE DI FINANZIAMENTO	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024
Cod.Commissa: SEVERA					
Servizio					
Manutenzione ordinaria a consumo	/	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€20.000,00.	€ 9300,00
(Incentivi per funzioni tecniche)	/	€ 1008,00			
(Fondo art. 113, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016)	/	€ 280,00			

Allegati:

- Richiesta di offerta a “Ditta Individuale Faggioli Alessandro” Prot. LAZIOcrea. n. 6568 del 29/03/2021 ;
- Offerta”Ditta Individuale Faggioli Alessandro” Prot. LAZIOcrea.n°7209 del 07/04/21

Responsabile del Procedimento	Paolo Bentivoglio	
Responsabile Area Affari Legali	Fabio Di Marco	
Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio	Giuseppe Tota	