

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE****STRUTTURA PROPONENTE:**

Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio

**OGGETTO:**

Contratto a consumo per il servizio di reception, presidio spazi e supporto organizzativo per eventi straordinari nei siti culturali di proprietà regionale gestiti da LAZIOcrea s.p.a. Approvazione estensione del contratto, fino ad un massimo di ulteriori 6 (sei) mesi dal **01/01/2024**, con nuova scadenza, pertanto, **il 30/06/2024**, e/o comunque con l'esaurirsi dell'importo massimo a consumo di estensione pari ad euro **150.984,00 (centocinquantamilanovecentoottantaquattro/00)** compresi costi sicurezza d'interferenza non soggetti a ribasso, oltre IVA, in favore dell'operatore economico "**National Service Group S.r.l.**", ai sensi dell'articolo 106, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

IMPORTO MASSIMO A CONSUMO DI ESTENSIONE : euro **150.984,00 (centocinquantamilanovecentoottantaquattro/00)** compresi costi sicurezza d'interferenza non soggetti a ribasso , oltre IVA.

COFINANZIATO: NO

COD. COMMESSE: SEVERA, OSTEV, 08DPGE. GILGES; FILMSTGES, PECORAGES, CERTOSA e 08GPCP

CIG **8775191CAF**

RP: Avv. Andrea Rago

**PREMESSE:**

Il Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio su proposta del Responsabile del procedimento: "Avv. Andrea Rago" nominato con Determinazione Dirigenziale prot LAZIOcrea. N.622 del 27/05/2021:

- **VISTO** il vigente Regolamento aziendale in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni, approvato dal Consiglio di Amministrazione e pubblicato sul sito internet aziendale in allegato al Modello di Organizzazione e Gestione ex D.Lgs. n. 231/2001;
- **VISTA** la Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii;
- **VISTO** l'art.226 ,comma 2, del D.lgs 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici ";
- **CONSIDERATO** che con Determinazione (DEAC) prot.LAZIOcrea n°648 del 03/06/21, l'ex Presidente e Amministratore delegato della LAZIOcrea SpA autorizzava il Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio Avv. Giuseppe Tota ed Il Responsabile del Procedimento Avv.Andrea Rago, per quanto di rispettiva competenza a procedere all'indizione della gara europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ,su S.TEL.LA, per l'appalto di servizi di reception, presidio spazi e supporto organizzativo per eventi

## DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

straordinari nei siti culturali di proprietà regionale gestiti da LAZIOcrea s.p.a, per una durata fino a 12 mesi, con facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata fino ad ulteriori 12 mesi

- **CONSIDERATO** che con Determinazione (DEAG) prot.LAZIOcrea n.1494 del 30/12/2021, si è proceduto all'affidamento del servizio in oggetto al concorrente "**National Service Group S.r.l**", per una durata fino a 12 mesi, con facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata fino a 12 mesi, ad un importo pari ad Euro 12,15 (dodici/15) oltre IVA, corrispondente al costo orario di n. 1 (una) risorsa fino ad un massimo annuale di €. **377.460,00** (trecentosettantasettemilaquattrocentosessanta/00) di cui euro **1150,00** (millecentocinquanta/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.;
- **PRESO ATTO** che con comunicazione di aggiudicazione Prot. LAZIOcrea n. 27078 del 31/12/2021 LAZIOcrea S.p.A. ha richiesto al fornitore, ai sensi dell'art.8, comma 1, lett a) della legge 120/2020 e ss.mm.ii, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, contratto successivamente sottoscritto e acquisito al prot.LAZIOcrea n. 5989 del 04/03/2022 e tuttora in corso di esecuzione;
- **PRESO ATTO** delle ODA:
  - n. 132/2022 (Presidi Castello di Santa Severa);
  - n. 133/2022 (Reception Ostello del Castello di Santa Severa);
  - n. 134/2022 (Palazzo Doria Pamphilj – San Martino al Cimino);
  - n. 135/2022 (Reception e presidi Edificio WEGIL);
  - n. 136/2022 (Presidi Edificio S.C.E.N.A.);
  - n. 137/2022 (Accoglienza "Cento Incroci");
  - n. 138/2022 ( Presidi Grotte di Pastena, Grotte di Colleparado e Certosa di Trisulti).

in favore dell'operatore economico affidatario "**National Service Group S.r.l**";

- **PRESO ATTO** che il 28/04/2022 si è proceduto all'estensione solo nell'oggetto del predetto contratto per il sito Certosa di Trisulti sempre in favore della "**National Service Group S.r.l**", con integrazione contrattuale sottoscritta da entrambe le parti, acquisita al prot.LAZIOcrea n. 10050 del 04/03/2022 e allegata alla presente;
- **RITENUTA** la necessità di procedere, al termine del primo anno, al rinnovo del contratto per una durata fino a 12 mesi, al fine di assicurare il servizio di reception, presidio spazi e supporto organizzativo per eventi straordinari nei siti culturali di proprietà regionale gestiti da LAZIOcrea s.p.a., così garantendo la prosecuzione del servizio alle stesse condizioni previste e accettate nel contratto stesso;
- **VISTO** l'art.2 "Durata" del contratto stipulato il 04/03/2022 Reg.Uff. Prot n. 2022/0005989 allegato alla presente;
- **PRESO ATTO** che con determinazione n.1528 del 22.12.2022, ai sensi dell'articolo 2 del Contratto, si è proceduto al rinnovo del Contratto medesimo, fermo restando tutte le clausole ivi contenute, per una durata fino a 12 mesi, ad un importo pari ad Euro 12,15 (dodici/15) oltre IVA, corrispondente al costo orario di n. 1 (una) risorsa fino ad un massimo annuale di €. **377.460,00** (trecentosettantasettemilaquattrocentosessanta/00) di cui euro **1150,00** (millecentocinquanta/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.;
- **PRESO ATTO** dell'ODA n.106 del 27 dicembre 2022 in favore dell'operatore economico affidatario "**National Service Group S.r.l**";

## DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

- **PRESO ATTO** che in riferimento alla gestione del rischio da interferenza con relativi costi rimane in vigore il **Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza redatto ai sensi dell'art 26, comma 3, D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. sottoscritto il 08/04/2022;**
- **CONSIDERATO** che, per ragioni non previste e non prevedibili al momento del confezionamento degli atti di gara iniziali, è sorta la necessità di estendere il medesimo servizio affidato fino ad un massimo di ulteriori 6 (sei) mesi dal **01/01/2024**, con nuova scadenza, pertanto, il **30/06/2024** e/o comunque con l'esaurirsi dell'importo massimo a consumo di estensione in oggetto pari ad euro €. **150.984,00** (centocinquantamilanovecentoottantaquattro/00) compresi costi sicurezza d'interferenza non soggetti a ribasso, oltre IVA, a condizione che venga assicurata la copertura economica da parte della Regione Lazio a seguito dell'approvazione del bilancio regionale (in quanto è necessario garantire la continuità del servizio di reception, presidio spazi e supporto organizzativo per eventi straordinari nei siti culturali di proprietà regionale gestiti da LAZIOcrea s.p.a. anche per i primi mesi del 2024);
- **CONSIDERATO** che trattandosi dello svolgimento del medesimo servizio affidato con il predetto contratto, si procede all'estensione dello stesso, ai sensi dell'art 106, comma 12, del D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii che stabilisce la facoltà per la Stazione appaltante di poter ordinare l'esecuzione del servizio in oggetto in misura superiore, rispetto a quanto previsto, nel limite di un quinto dell'importo del contratto stesso e alle condizioni ivi previste;
- **VISTO** l'atto di sottomissione, prot.Laziocrea n.22698 del 29.12.2023, con il quale l'impresa affidataria si è impegnata ad eseguire la variante del servizio in oggetto fino ad un massimo di ulteriori 6 (sei) mesi dal **01/01/2024**, con nuova scadenza, pertanto, il **30/06/2024**, con un corrispettivo di estensione a consumo pari ad euro **150.984,00** (centocinquantamilanovecentoottantaquattro/00) totali, compresi costi sicurezza d'interferenza non soggetti a ribasso oltre IVA e, pertanto, il corrispettivo totale a consumo per lo stesso è da considerarsi pari ad **euro 905.904,00** (novecentocinquemilanovecentoquattro/00) compresi costi sicurezza d'interferenza non soggetti a ribasso, oltre IVA con un incremento dello stesso pari al 20 % (venti per cento);
- **CONSIDERATO** che la variante trova copertura finanziaria per l'intero importo nella somma stanziata nelle commesse: **SEVERA, OSTEV, 08DPGE, GILGES, FILMSTGES, PECORAGES, CERTOSA e 08GPCP;**
- **PRESO ATTO** che L'Appaltatore, in base all'art 4 dell'Atto di Sottomissione, accetta la modifica oggetto del predetto atto e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta le attività in essa previste agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto, rinunciando ad ogni pretesa di maggiori compensi o indennizzi in qualsiasi forma, tempo e luogo per qualunque titolo o ragione;
- **CONSIDERATO** che la Giunta regionale, con proposta di deliberazione 37041/2023, ha autorizzato la proroga, fino al 31 dicembre 2023, dell'affidamento della gestione del complesso storico-monumentale del Castello di Santa Severa, di cui alla precedente D.G.R. 619/2016 al fine di garantire senza interruzione, nelle more della definizione delle nuove linee programmatiche gestionali che si intenderà adottare, il mantenimento della piena funzionalità del compendio;
- **VISTO** che l'organizzazione del Villaggio di Natale da realizzarsi come ogni anno presso il Castello supererà la data del 31/12/2023, la Giunta regionale, con nota prot. regionale n.1084182 del 02/10/2023, ha autorizzato la LAZIOcrea S.p.A. a mantenere il pieno possesso e la gestione dell'immobile sino al 15/01/2024, al fine di consentire il completamento di tutte le attività di animazione previste e dunque la buona riuscita della manifestazione, nelle more della formalizzazione degli atti amministrativi e degli impegni necessari da parte dell'Amministrazione Regionale;
- **CONSIDERATO** che la Giunta regionale, con deliberazione 1090/2022, ha autorizzato la proroga, fino al 31 dicembre 2023, dell'affidamento della gestione tecnico-economica e di valorizzazione dell'immobile WeGil, di cui alla

## DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

precedente D.G.R. 826/2017, al fine di garantire senza interruzione il mantenimento della piena funzionalità dell'immobile, nelle more della definizione delle nuove linee programmatiche gestionali;

- **VISTO** che l'organizzazione delle attività di animazione artistico – culturale della prossima stagione natalizia supereranno la data del 31/12/2023, estendendosi fino al 06/01/2024 e la realizzazione del progetto espositivo "Queen Experience – Peter Hince" inizierà il 07/12/2023 per concludersi poi il 04/02/2024, la Giunta regionale, con nota prot. regionale n.17692 del 09/10/2023, ha autorizzato la LAZIOcrea S.p.A. a mantenere il pieno possesso e la gestione dell'immobile sino alla data del 15/02/2024, al fine di consentire il completamento e la buona riuscita di tutte le attività di animazione previste, ivi incluso il disallestimento della predetta mostra, nelle more della formalizzazione degli atti amministrativi e degli impegni necessari da parte dell'Amministrazione Regionale;
- **TENUTO CONTO** che per la gestione del complesso storico-monumentale del Castello di Santa Severa e per la gestione tecnico-economica e di valorizzazione dell'immobile WeGil sono in corso di definizione le nuove linee programmatiche rispetto alla futura gestione, nell'atto di sottomissione inviato al fornitore è inserita una clausola che vincolerà l'eventuale consumo dell'intero importo alla circostanza che la gestione venga confermata, secondo modalità simili alle precedenti, in capo alla LAZIOcrea S.p.a.
- **CONSIDERATO** che, nelle more dell'impegno finanziario, da parte della Regione Lazio, relativo alla gestione dei siti culturali per l'anno 2024, gli oneri derivanti dal presente atto troveranno copertura sui fondi del funzionamento aziendale di cui al vigente contratto quadro sottoscritto con il Socio unico;
- **CONSIDERATO** che l'estensione è disposta fino ad un massimo di ulteriori 6 mesi, fermo restando che il corrispettivo massimo complessivo spettante all'appaltatore a fronte dell'estensione stessa non potrà superare l'importo di euro 150.984,00 (centocinquantamilanovecentoottantaquattro/00) totali, compresi costi sicurezza d'interferenza non soggetti a ribasso oltre IVA. Nel caso in cui il servizio dovesse interrompersi prima della scadenza dei 6 mesi o prima dell'esaurimento dell'importo a consumo di cui sopra, l'appaltatore non avrà alcun diritto a qualsivoglia risarcimento, ristoro o rimborso;
- **TENUTO CONTO** della Procura notarile Rep. n. 5846 – Racc. n. 4635 del 27/02/2023 con la quale il Presidente del Consiglio di Amministrazione ha conferito al dott. Giuseppe Tota, in qualità di Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio il potere di concludere e firmare impegni contrattuali fino all'importo massimo di euro 100.000,00 (centomila/00) IVA esclusa, per ciascuna operazione;
- **CONSIDERATO** che il nuovo O.A. nominato in data 31 luglio 2023 in occasione del Consiglio di Amministrazione del 2 agosto 2023 ha confermato fino a diversa deliberazione la vigenza della suddetta procura notarile e che pertanto l'estensione contrattuale del servizio necessitava di autorizzazione da parte del Consiglio di Amministrazione;
- **CONSIDERATO** che nella seduta del 21 dicembre 2023 il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di:
  - ai sensi dell'articolo 106, comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, l'estensione per ulteriori 6 (sei) mesi, con nuova scadenza, pertanto, dal 01/01/2024 al 30/06/2024 e/o comunque con l'esaurirsi dell'importo massimo a consumo di estensione di euro €. 150.984,00 (centocinquantamilanovecentoottantaquattro/00) oltre IVA, del predetto contratto, concernente il servizio di reception, presidio spazi e supporto organizzativo per eventi straordinari nei siti culturali di proprietà regionale gestiti da LAZIOcrea s.p.a in favore dell'operatore economico "National Service Group S.r.l.", per un importo pari ad Euro 12,15 (dodici/15) oltre IVA, corrispondente al costo orario di n. 1 (una) risorsa, fino ad un importo complessivo massimo pari ad € 150.984,00 (centocinquantamilanovecentoottantaquattro/00) totali oltre IVA;

## DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

- di dare atto che nelle more dell’impegno finanziario, da parte della Regione Lazio, relativo alla gestione dei siti culturali per l’anno 2024, gli oneri derivanti dal presente atto troveranno copertura sui fondi del funzionamento aziendale di cui al vigente contratto quadro sottoscritto con il Socio unico;
  - di dare mandato al Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio avv. Giuseppe Tota e al RP Andrea Rago, per quanto di rispettiva competenza, di predisporre tutti gli eventuali atti del suddetto acquisto con il supporto delle diverse strutture aziendali e, in particolare, dell’Area Affari Legali per gli aspetti giuridico-amministrativi riferibili alla specifica procedura da attuare, per quanto di rispettiva competenza;
  - di dare mandato al RP, Andrea Rago, di trasmettere il presente atto al Responsabile della pubblicazione e dell’aggiornamento dei documenti, delle informazioni e dei dati ex D. Lgs 33/2013 e All. 4C al PTPCT aziendale;
  - di autorizzare l’imputazione del suddetto importo a valere sulle commesse: SEVERA, OSTEVE, 08DPGE, GILGES, FILMSTGES, PECORAGES, CERTOSA e 08GPCP.
- **RITENUTO**, sentita l’Area affari legali, che l’istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità nonché la conformità giuridico-amministrativa.

### DETERMINA

- per le motivazioni indicate in premessa di approvare, ai sensi dell’articolo 106, comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, l’estensione fino ad un massimo di ulteriori 6 (sei) mesi, dal **01/01/2024**, con nuova scadenza, pertanto, il **30/06/2024** e/o comunque con l’esaurirsi dell’importo massimo a consumo di estensione di euro €. **150.984,00 (centocinquantamilanovecentoottantaquattro/00)**, compresi costi sicurezza d’interferenza non soggetti a ribasso, oltre IVA, del predetto contratto, concernente il servizio di reception, presidio spazi e supporto organizzativo per eventi straordinari nei siti culturali di proprietà regionale gestiti da LAZIOcrea s.p.a in favore dell’operatore economico “National Service Group S.r.l.”, per un importo pari ad Euro 12,15 (dodici/15) oltre IVA, corrispondente al costo orario di n. 1 (una) risorsa, fino alla concorrenza dell’importo complessivo massimo a consumo di estensione, come sopra determinato, pari ad euro **150.984,00 (centocinquantamilanovecentoottantaquattro/00)** totali, compresi costi sicurezza d’interferenza non soggetti a ribasso oltre IVA;
- di dare mandato al RP di trasmettere il presente atto al Responsabile della pubblicazione e dell’aggiornamento dei documenti, delle informazioni e dei dati ex D. Lgs 33/2013 e All. 4D al PTPCT aziendale.
- l’imputazione del costo della variante a:

VOCE CONTABILE	BU_CENTRO DI COSTO_ID PROGETTO.	IMPORTO IVA ESCLUSA	IVA 22%	IMPORTO TOTALE
servizio di reception, presidio spazi e supporto organizzativo per eventi straordinari nei siti	DP_SPTC_SEVERA	€ 60.000,00	€ 13.200,00	€ 73.200,00
	DP_SPTC_OSTEVE	€ 37.984,00	€ 8.356,48	€ 46.340,48

### DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

culturali di proprietà regionale gestiti da LAZIOcrea s.p.a (compresi costi sicurezza d'interferenza)	DP_SPTC_08DPGE	€ 1.000,00	€ 220,00	€ 1.220,00
	DP_SPTC_GILGES	€ 20.000,00	€ 4.400,00	€ 24.400,00
	01_SPTC_FILMSTGES	€ 15.000,00	€ 3.300,00	€ 18.300,00
	01_SPTC_PECORAGES	€ 7.000,00	€ 1.540,00	€ 8.540,00
	001_SPT_08GPCP	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 6.100,00
	CA_SPTC_CERTOSA	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 6.100,00

<b>SINTESI ACQUISTO</b>
Aggiudicatario: <b>National Service Group S.r.l.</b> sede legale in via Angelo Bargoni n. 8, 00153 ROMA P.iva 13593151007, Pec: <a href="mailto:nationalservicesgroup@pec.it">nationalservicesgroup@pec.it</a>

Ordinativi a:	DETERMINA REGIONALE DI FINANZIAMENTO	COMMESSA	Anno 2024	Anno 2025	Anni successivi
<b>National Service Group S.r.l.</b>  Cod.Commissa: SEVERA, OSTEV, 08DPGE, GILGES; FILMSTGES, PECORAGES, CERTOSA e 08GPCP	n.d.	SEVERA	€ 60.000,00		
servizio di reception, presidio spazi e supporto organizzativo per eventi straordinari nei siti culturali di proprietà regionale gestiti da LAZIOcrea s.p.a.		OSTEV	€ 37.984,00		
		08DPGE	€ 1.000,00		
		GILGES	€ 20.000,00		
		FILMSTGES	€ 15.000,00		
		PECORAGES	€ 7.000,00		
		08GPCP	€ 5.000,00		
		CERTOSA	€ 5.000,00		

## DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

**Allegati:**

- Atto di sottomissione prot.Laziocrea n.22698 del 29.12.2023

### VISTO DI REGOLARITA' ECONOMICA

<b>DIRETTORE DIREZIONE AMMINISTRAZIONE, FINANZA E CONTROLLO DI GESTIONE</b>	Paolo Urbani	
---	--------------	--

### VISTO DI REGOLARITA' GIURIDICA DEL PRESENTE ATTO

<b>RESPONSABILE AREA AFFARI LEGALI</b>	Fabio Di Marco	
<b>RESPONSABILE DIVISIONE AFFARI LEGALI, GARE E ACQUISTI a.i.</b>	Andrea Spadetta	
<b>RESPONSABILE UNICO PROGETTO (RUP)</b>	Andrea Rago	
<b>DIRETTORE DELLA DIREZIONE SVILUPPO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO</b>	Giuseppe Tota	